

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

1. Dane ogólne .....	2
1.1 Inwestor .....	2
1.2 Adres inwestycji .....	2
1.3 Nazwa inwestycji.....	2
1.4 Podstawa opracowania.....	2
2. Przedmiot i zakres opracowania.....	2
2.1 Przedmiot opracowania.....	2
3. Stan istniejący .....	2
4. Stan projektowany .....	3
5. Nawierzchnia bezpieczna z tworzywa EPDM .....	3
6. K - Karuzela - linarium .....	3
7. Zestawienie powierzchni .....	4
8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia .....	4
9. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .....	5
10. Ochrona przyrody .....	5
11. Wpływ inwestycji na obszary Natura 2000 .....	6
12. Wpływ eksploatacji górniczej .....	6
13. Spełnienie wymagań dotyczących poszanowania interesów osób trzecich..	6
14. Dostępność dla osób niepełnosprawnych .....	6
15. Zabezpieczenia na czas trwania prac - BIOZ .....	6
15.1 Zakres robót budowlanych oraz kolejność ich realizacji.....	6
15.2 Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .....	6
15.3 Organizacja placu budowy .....	7
15.4 Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	8
15.5 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych .....	9

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Rys. SK-PZT – Projekt zagospodarowania terenu

skala 1:500

Rys. SK-N – Przekrój

skala 1:20

Karta techniczna

## **1. Dane ogólne**

### **1.1 Inwestor**

Gmina Miejska Kraków, Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie, ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków

### **1.2 Adres inwestycji**

Ul. Żywiecka Boczna w Krakowie, części działki nr 17/11, obr. 44, jedn. ewid. Podgórze.

### **1.3 Nazwa inwestycji**

Budowa obiektu małej architektury w miejscu publicznym w ramach zadania opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej zadania Budżetu Obywatelskiego pn.: „Karuzela – duża w Parku Solvay”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie

### **1.4 Podstawa opracowania**

Podstawą do opracowania niniejszej dokumentacji są:

- Zlecenie Inwestora;
- Aktualna mapa do celów projektowych;
- Wizje lokalne i pomiary własne;
- Obowiązujące w budownictwie normy i normatywy;
- Wytyczne, warunki i opinie zebrane w toku opracowania dokumentacji;
- Uzgodnienia z Inwestorem.

## **2. Przedmiot i zakres opracowania**

### **2.1 Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu wykonany w celu zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę inwestycji zlokalizowanej przy ul. Żywieckiej Bocznej w Krakowie.

## **3. Stan istniejący**

Teren opracowania obejmuje fragment parku Solvay znajdujący się przy ulicy Żywieckiej Bocznej. Od północy graniczy z ogrodzonym placem zabaw a od pozostałych stron z terenem parku. Na przedmiotowym obszarze znajdują się nowe urządzenia zabawowe – trampoliny ziemne z nawierzchnią bezpieczną z tworzywa EPDM. Dopelnieniem zagospodarowania są wysokie drzewa stwarzające świetne warunki do wypoczynku w cieniu. Ukształtowanie terenu jest praktycznie płaskie, rzędne terenowe pomiędzy 222,67 m n.p.m. w zachodniej części a 222,31 m n.p.m. we wschodniej części terenu.

Łączna powierzchnia objęta opracowaniem wynosi: 1695 m<sup>2</sup>. Klasoużytek działki oznaczony jest w ewidencji jako Tr - tereny różne. Obszar opracowania jest objęty obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego MPZP obszaru

Liban, który został uchwalony uchwałą Rady Miasta Krakowa nr LXXVI/1104/13 z dnia 12 czerwca 2013 r. W MPZP teren opracowania oznaczony jest symbolem ZPp.1.

#### **4. Stan projektowany**

Projektowany teren opracowania zostanie doposażony o nowe urządzenie karuzelę – obrotowe linarium do wspinania. Nowo projektowany obiekt będzie spójny z istniejącym zagospodarowaniem, stonowany kolorystycznie o wysokiej jakości wizualnej i użytkowej. Dla projektowanego urządzenia zaprojektowano nawierzchnię bezpieczną z tworzywa sztucznego EPDM wylewanego na miejscu, o grubości zgodnej z normami bezpieczeństwa. Przytwierdzenie do podłoża należy wykonać zgodnie z opisem technicznym, rysunkami oraz zaleceniami producenta przez mocowanie na stałe. Obiekt będzie lokalizowany w terenie o istniejącym ukształtowaniu. Nie projektuje się zmian w obsłudze komunikacyjnej terenu opracowania oraz uzbrojeniu technicznym. Projektowany element został odsunięty od istniejących sieci i nie ingeruje w ich przebieg i parametry.

#### **5. Nawierzchnia bezpieczna z tworzywa EPDM**

Urządzenia na placu zabaw zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2009 wymagają specjalnej nawierzchni bezpiecznej, przyjęto nawierzchnię wylewaną na miejscu z tworzywa EPDM. Nawierzchnia w kolorze nawiązującym do sąsiednich trampolin tj. seledynowy groszkowy RAL6011. Nawierzchnia zgodna z normą PN-EN 1177:2009, wykonana z materiałów bezpiecznych dla zdrowia.

1. Warstwa EPDM frakcja 1-3,5 mm, gr. 1 cm;
2. Warstwa SBR frakcja 2-6 mm, gr. 12 cm;
3. Podsypka kamienna 0-3mm, gr. 1 cm;
4. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm, gr. 30 cm;
5. Warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm;
6. Grunt rodzimy.

Nawierzchnia oddzielona od trawnika obrzeżem betonowym 8x30x100 cm, którego górną krawędź należy zalać górną warstwą EPDM. Obrzeże betonowe mocować na ławie z betonu C12/15.

Nawierzchnia ze spadkiem poprzecznym w kierunku zieleńca. Dowiązać do istniejącej nawierzchni ciągu pieszego z obrzeżem betonowym.

Łączna powierzchnia nawierzchni bezpiecznej: 47,6 m<sup>2</sup>

Łączna długość obrzeża: 26,5 m.b.

Lokalizacja nawierzchni została przedstawiona na rysunku zagospodarowania terenu, a szczegóły wykonania na przekroju technicznym.

#### **6. K - Karuzela - linarium**

Wysokości obiektów małej architektury należy mierzyć od docelowej powierzchni terenu. Rozwiązania techniczne i szczegółowe wymiary zostały przedstawione w karcie technicznej, a rozmieszczenie na rysunku zagospodarowania terenu.

Zaprojektowano karuzelę – linarium do wspinania, urządzenie katalogowe, prefabrykowane spełniające wymogi z grupy norm PN-EN 1176 i PN-EN 1177 odnoszących się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określających wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw. Urządzenie przeznaczone dla grupy wiekowej 5+, pojemność urządzenia 39 osób. Konstrukcja stalowa z elementami linowymi. Należy zachować odległość 10 cm pomiędzy powierzchnią bezpieczną a dolną krawędzią urządzenia, w celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników.

#### Konstrukcja

Słup: wykonany z bezszwowych rur stalowych o średnicy 140 mm. Stal zabezpieczona poprzez ocynk ogniowy oraz malowanie proszkowe. Śruby: wykonane ze stali nierdzewnej (wszystkie widoczne śruby i łączenia) lub ocynkowana ogniowo (śruby w elementach mocujących z podłożem). Liny: wykonane z poliamidu, średnica 20 - 22 mm, w pełni UV oraz ognioodporne. Liny zbrojone za pomocą 6 wiązek stali, składających się z 24 nici każda. W centrum liny rdzeń, wykonany z poliamidu. Łączniki lin wykonane aluminium, bez łączeń. Platforma: wykonana ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo. Kolorystyka urządzenia: elementy stalowe zielone RAL6002, liny w kolorze czarnym.

Wymiary: szerokość 330 cm, długość 330 cm, wysokość 365 cm.

Maksymalna wysokość swobodnego upadku 261 cm

Strefa bezpieczeństwa/wysokość: 520 cm

Strefa swobodnego upadku/szerokość: 730 cm

Strefa swobodnego upadku/długość: 730 cm

#### Posadowienie

Należy wykonać wykop poniżej poziomu terenu i warstw podbudowy nawierzchni bezpiecznej. Wykop na łączną głębokość 137 cm. Dla wzmocnienia posadowienia zgodnie z zaleceniami producenta elementy kotwiące należy posadzić w warstwie 35 cm betonu C12/15.

### **7. Zestawienie powierzchni**

Powierzchnia terenu objętego opracowaniem: 1728,3 m<sup>2</sup>

Powierzchnia nawierzchni bezpiecznej: 47,6 m<sup>2</sup>

### **8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia**

W projektowanym zamierzeniu nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Inwestycja ta nie będzie negatywnie oddziaływała na środowisko. Projektowane obiekty małej architektury nie generują uciążliwych hałasów, wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania oraz zanieczyszczeń. Rodzaj, ilość i sposób wytwarzanych odpadów oraz ścieków nie ulega zmianie.

**9. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Teren projektowanej inwestycji nie znajduje się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Na terenie inwestycji nie występują podlegające ochronie zabytki i dobra kultury współczesnej.

Obszar opracowania jest objęty obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego MPZP obszaru Liban, który został uchwalony uchwałą Rady Miasta Krakowa nr LXXVI/1104/13 z dnia 12 czerwca 2013 r. W MPZP teren opracowania oznaczony jest symbolem ZPp.1.

Dla symbolu ZPp.1 zawarto następujące zapisy:

1. Wyznacza się tereny zieleni urządzonej parkowej oznaczone na rysunku planu symbolami ZPp.1 – ZPp.3
2. Podstawowym przeznaczeniem terenów ZPp jest zielen parkowa.
3. Jako przeznaczenie uzupełniające terenów ZPp ustala się:
  - 1) obiekty małej architektury;
  - 2) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej związane z zagospodarowaniem terenu (w tym oświetlenie);
  - 3) niewyznaczone dojazdy i dojścia piesze;
  - 4) ciągi piesze i trasy rowerowe;
  - 5) budowle hydrotechniczne niezbędne dla realizacji zadań związanych z utrzymaniem wód oraz ochroną przeciwpowodziową;
  - 6) urządzenia służące wypoczynkowi i rekreacji.
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów, z uwzględnieniem § 9 pkt 2 lit. b:
  - 1) zakaz lokalizacji budynków;
  - 2) rewaloryzację terenu należy kształtować w oparciu o kompleksowy projekt zagospodarowania określający kształtowanie zieleni, przebiegi ścieżek rowerowych, pieszych, lokalizację poszczególnych elementów małej architektury, sieci i urządzeń – tworzących wysoką jakość przestrzeni publicznej.

Ustaleniami planu wprowadzona jest strefa nadzoru archeologicznego w §11 ust. 2 pkt. 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban”, w związku z tym wszelkie działania inwestycyjne, wymagające prowadzenia robót ziemnych w zasięgu strefy nadzoru archeologicznego, będą prowadzone zgodnie z przepisami odrębnymi i zostanie zapewniony stosowny nadzór archeologiczny.

Na terenie inwestycji obowiązują ustalenia Uchwały Nr XXXVI/908/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń. Projektowane zagospodarowanie jest zgodne z ww. przepisami.

**10. Ochrona przyrody**

Teren projektowanej inwestycji nie znajduje się w obrębie parku narodowego, rezerwatu przyrody i parku krajobrazowego oraz nie podlega innym formom ochrony przyrody.

## **11. Wpływ inwestycji na obszary Natura 2000**

Obszar nie znajduje się w strefach związanej z obszarami NATURA 2000 oraz nie leży w sąsiedztwie takich stref.

## **12. Wpływ eksploatacji górniczej**

Obszar opracowania nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

## **13. Spełnienie wymagań dotyczących poszanowania interesów osób trzecich**

Planowana inwestycja nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności. Nie ogranicza dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Inwestycja nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich, a obszar oddziaływania w otoczeniu obiektu budowlanego znajduje się tylko na działce inwestora, nie wprowadzając ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

## **14. Dostępność dla osób niepełnosprawnych**

Projektowana inwestycja nie wprowadza ograniczeń w korzystaniu z osób niepełnosprawnych. Wszystkie elementy zagospodarowania są dostępne z istniejących ciągów pieszych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

## **15. Zabezpieczenia na czas trwania prac - BIOZ**

Niniejszy opis jest podstawą do sporządzenia przez przyszłego wykonawcę robót budowlanych „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” - zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

### **15.1 Zakres robót budowlanych oraz kolejność ich realizacji**

Roboty budowlane obejmują zakres opisany w projekcie zagospodarowania terenu oraz w projekcie zieleni. Po stronie wykonawcy leży opracowanie harmonogramu prac.

Kolejność wykonywania robót:

- Zagospodarowanie placu budowy;
- Geodezyjne wytyczenie elementów zagospodarowania terenu;
- Roboty ziemne;
- Roboty budowlane;
- Roboty wykończeniowe;
- Roboty porządkowe;

### **15.2 Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

W obszarze objętym pracami mogą wystąpić zagrożenia podczas wykonywania prac, do których należy zaliczyć:

- niezidentyfikowane sieci zewnętrzne, kolidujące z zamierzeniem lub jego częścią;
- nieznane, obce obiekty, które mogą znaleźć się pod ziemią;
- przysypanie ziemią, prace ziemne, wykopy i korytowania wykonywane przy użyciu sprzętu mechanicznego i środków transportu;
- upadek narzędzi z wysokości;
- upadek pracowników z rusztowań;
- transport elementów montażowych na wysokość i w obrębie placu budowy oraz składowania materiałów;
- obsługa urządzeń elektrycznych i mechanicznych;
- urazy mechaniczne, wyburzenia i demontaże przy użyciu sprzętu mechanicznego;
- używanie wibratorów mechanicznych podczas robót ziemnych i drogowych;
- porażenia prądem elektrycznym w trakcie prowadzenia prac wymagających użycia urządzeń elektrycznych, prac przy instalacji elektrycznej oraz prowadzonych w bezpośrednim sąsiedztwie kabli energetycznych;
- oddziaływania substancji chemicznych, użycie chemicznych środków do ochrony roślin, roboty remontowe - malowanie itp.

W czasie prowadzonych prac rozbiórkowych, a następnie prac budowlanych i montażowych w projektowanym zamierzeniu budowlanym, przewiduje się występowanie ogólnych uciążliwości i zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia pracowników. Prace na wysokości i w wykopach prowadzić z wymaganym zabezpieczeniem pracowników. Pracodawca zapewni pracownikom szkolenia odpowiednie do rodzaju wykonywanej pracy. Wszystkie napotkane urządzenia energetyczne należy traktować, jako czynne będące pod napięciem i grożące porażeniem.

### **15.3 Organizacja placu budowy**

Roboty budowlano-montażowe powinny być prowadzone zgodnie z przyjętą technologią wykonania robót:

- prace rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP;
- należy przestrzegać określonej kolejności robót;
- prace prowadzić pod kierunkiem i nadzorem kierowników budowy posiadających stosowne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- należy wyznaczyć i oznakować wewnątrz placu rozbiórki stref niebezpiecznych wokół rozbieranych obiektów z zakazem wstępu do nich osób innych niż zatrudnione bezpośrednio przy rozbiórce danego obiektu;
- należy zapewnić bezpieczną ewakuację pracowników przez prawidłowo utrzymane drogi ewakuacyjne;
- w całym okresie realizacji prace powinny być organizowane i prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i obowiązującymi wytycznymi w tym zakresie.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy:

- teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób z zewnątrz;
- wyznaczyć strefy niebezpieczne, oświetlić i oznakować znakami ostrzegawczymi, wyznaczyć drogi dojazdowe oraz drogi do komunikacji pieszej;
- wyznaczyć działki składowe do składowania materiałów i elementów konstrukcyjnych, teren do składowania powinien być wyrównany, utwardzony, odwodniony i oświetlony;
- zapewnić dla pracowników budowy pomieszczenia socjalne oraz sanitarno-higieniczne, pracowników wyposażyć w odzież ochronną i środki ochrony indywidualnej;

- prace budowlane i montażowe należy wykonywać zgodnie z opracowanym Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

W czasie realizacji robót należy ustanowić bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy.

W przypadku wykonywania robót jednocześnie przez różnych wykonawców należy wyznaczyć koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem pracy wszystkich, zatrudnionych na budowie, pracowników.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. Urobek z wykopów, korytowania itp. powinien być składowany poza linią naturalnego odłamu gruntu.

Stanowiska spawalnicze powinny być zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych. Stanowiska spawaczy powinny być wydzielone i zabezpieczone osłonami uniemożliwiającymi szkodliwe oddziaływanie promieniowania na inne osoby.

Sprzęt elektryczny powinien być pełnosprawny, chroniony przed wilgocią i uszkodzeniami mechanicznymi. Podłączenie, obsługa techniczna oraz uziemienie i konserwacja powinny być wykonane przez uprawnionego elektryka.

Do zabezpieczenia stanowisk pracy przed upadkiem z wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej jak podesty robocze z balustradami ochronnymi lub środki ochrony indywidualnej jak szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa mocowaną do stałego elementu konstrukcji.

W czasie wykonywania robót antykorozyjnych, z użyciem materiałów zawierających rozpuszczalniki organiczne, na czas wykonywania robót należy usunąć otwarte źródła ognia na odległość minimum 30 m od rejonu wykonywania robót, używać narzędzi z materiałów nieiskrzących.

W czasie wykonywania robót należy stosować się do uwag zawartych w Karcie charakterystyki substancji niebezpiecznych.

Stanowiska pracy należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy.

W dostępnym miejscu powinna być powieszona tablica informacyjna budowy wraz z numerami telefonów pogotowia ratunkowego, straży pożarnej i policji.

#### **15.4 Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

- szkolenie pracowników w zakresie BHP;
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne;
- szkolenie okresowe.



Nie wolno dopuścić pracownika do prac, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

### **15.5 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych**

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

#### **Uwagi dodatkowe**

- Ewentualnie zastosowane przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej wskazania pochodzenia wyrobów służą określeniu wzorcowych standardów cech technicznych i jakościowych oraz funkcjonalnych. Zamawiający zaznacza, iż użyte ewentualnie w zapytaniu ofertowym przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczące określonych wyrobów, tj. typów, modeli, systemów, elementów, materiałów, urządzeń itp. mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie wymagania techniczne, funkcjonalne, jakościowe, materiałowe, użytkowe, estetyczne, kolorystyczne, konstrukcyjne, architektoniczne, dotyczące bezpieczeństwa itp. wymienione w zapytaniu ofertowym, przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać w treści złożonej oferty ich równoważność załączając stosowne opisy techniczne i funkcjonalne. Ponadto jeżeli zastosowanie rozwiązań równoważnych pociąga za sobą konieczność dokonania zmian projektowych w dokumentacji (załączonej do zapytania ofertowego), Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji zamiennej uwzględniającej wprowadzone zmiany na koszt własny i uzyskania jej akceptacji Zamawiającego, oraz o ile to niezbędne uzyskania również uzgodnień (zezwoleń, pozwoleń, itp.) lub decyzji odpowiednich instytucji, podmiotów i organów administracyjnych. Przy oferowaniu rozwiązań i elementów oraz urządzeń innych niż opisane w zapytaniu ofertowym, Wykonawca musi wykazać szczegółowo w treści oferty ich równoważność z warunkami i wymaganiami opisanymi w zapytaniu ofertowym, przy czym zobowiązany jest dołączyć do oferty jego szczegółowe opisy techniczne i funkcjonalne pozwalające na ocenę zgodności oferowanego przedmiotu z zapytaniem ofertowym. W szczególności wymaga się od Wykonawcy podania nazwy, producenta, typu lub modelu oferowanego wyrobu oraz opisu jego właściwości technicznych, funkcjonalnych, jakościowych, materiałowych, użytkowych, estetycznych, kolorystycznych, konstrukcyjnych, architektonicznych, dotyczących bezpieczeństwa itp. (kompletne karty produktowe, prospekty, katalogi, foldery itp.). Zamawiający dopuszcza

tolerancję +/- 10% w stosunku do podanych wymagań (rozmiarów, wymiarów lub obliczeń wobec wszystkich elementów wyrobów, założeń lub funkcji) traktowanych w zależności od danego parametru podanego w zamówieniu publicznym jako wymaganie minimalne albo maksymalne, przy czym zmienione parametry (rozmiary, wymiary lub obliczenia) proponowane jako rozwiązanie równoważne muszą mieścić się w powyższych zakresach (minimalnych albo maksymalnych) określonych w zamówieniu publicznym, a ponadto zachowywać proporcję zgodną ze wzorem w stosunku do wszystkich rozmiarów, wymiarów lub obliczeń danego wyrobu, założeń lub funkcji.

- Realizacja zamierzenia inwestycyjnego zaprojektowanego w niniejszej dokumentacji musi być wykonana zgodnie z polskimi normami oraz w zgodzie z aktualną wiedzą techniczną, sztuką budowlaną oraz instrukcjami i zaleceniami producentów poszczególnych elementów;
- Wymagania w zakresie sposobu wykonania robót na podstawie niniejszej dokumentacji oraz oceny ich prawidłowości wykonania znajdują się w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- Urządzenia zabawowe i nawierzchnia bezpieczna, spełniają wymagania obowiązujących norm;
- Obiekt budowlany jako całość, a także poszczególne jego części spełnia zgodnie z zapisami art. 5 Ustawy Prawo Budowlane wymagania dotyczące bezpieczeństwa użytkowania;
- Prace, które będą przeprowadzane w obrębie układu korzeniowego drzew i krzewów muszą być wykonywane ręcznie, tak aby nie uszkodzić korzeni i nie naruszyć ich statyki;
- W miejscach, w których występują duże zagęszczenie korzeni należy przed wytyczeniem lokalizacji np. fundamentów odkopać ziemi za pomocą airspade'a w celu jak najmniejszego ingerowania w układy korzeniowe;
- Na powierzchni wyznaczonej rzutem korony drzew nie dopuszcza się składowania materiałów, należy ograniczyć także postój i ruch ciężkiego, który powoduje kompresję gruntu w obrębie korzeni;
- Dodatkowo w trakcie prowadzenia prac budowlanych drzewa muszą być zabezpieczone przy pomocy konstrukcji deskowych, a korzenie przy pomocy osłon korzeniowych, a także należy dokonywać regularnego polewania w okresie bezopadowym;
- Docelowe poziomy terenu powinny być utrzymane przy drzewach na pierwotnym poziomie;
- W razie konieczności wykonania wykopów w obrębie systemów korzeniowych należy widoczne korzenie regularnie zraszać, a w przypadku długotrwałych wykopów wykonać osłony korzeniowego;
- Korzenie które muszą zostać usunięte, usuwać za pomocą specjalistycznego sprzętu dobrej jakości;
- W razie wystąpienia wątpliwości lub rozbieżności w elementach składowych projektu należy przed wykonaniem prac skonsultować się z Projektantem niniejszej dokumentacji;
- Ewentualne nie wskazane w dokumentacji elementy, których zastosowanie wynika z powszechnie przyjętych rozwiązań zgodnie z sztuką budowlaną nie zwalnia wykonawcy od obowiązku zastosowania takiego elementu przy wykonywaniu inwestycji w porozumieniu z Inwestorem;
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z uzyskanymi dla przedsięwzięcia informacjami technicznymi, warunkami technicznymi i uzgodnieniami;

- Zastrzega się prawo Projektanta i Inwestora do wprowadzania zmian i uzupełnień projektowych, na etapie budowy.