

OPIS TECHNICZNY SPIS TREŚCI

I CZĘŚĆ OPISOWA.....	2
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – ZAKRES ZAMIERZENIA	2
1.1. PODSTAWY PRAWNE.....	2
2. STAN ISTNIEJĄCY.....	3
2.1 CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU	3
2.2 KOMUNIKACJA	3
2.3 ISTNIEJĄCA ZABUDOWA	4
2.4 ISTNIEJĄCA ZIELEŃ I ZADRZEWIENIE	4
2.5 ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TECHNICZNE	4
2.6 ROZBIÓRKI	5
3. ROBOTY REMONTOWE.....	5
3.1 CHARAKTERYSTYKA OBIEKTÓW	5
3.1 ZIELEŃ	7
PROJEKTOWANA INWESTYCJA NIE KOLIDUJE Z ISTNIEJĄCYM DRZEWOSTANEM. NIE PROJEKTUJE SIĘ WYCINKI DRZEW I KRZEWÓW.....	7
3.2 SPOSÓB ODPROWADZENIA LUB OCZYSZCZENIA ŚCIEKÓW	7
3.3 UKŁAD KOMUNIKACYJNY I SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ	7
3.4 UZBROJENIE TECHNICZNE PROJEKTOWANE	7
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7
5. INFORMACJA I DANE	7
5.1 RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, JEŻELI SĄ WYMAGANE..	7
TEREN INWESTYCJI NIE JEST OBJĘTY MPZP.	7
5.2 INFORMACJA O WPISANIU DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.	7
5.3 OKREŚLENIE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	7
5.4 INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW NOWOPROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA	8
5.4.1 INFORMACJA I DANE DOTYCZĄCE ROŚLIN, ZWIERZĄT I GRZYBÓW	9
5.4.2 OCHRONA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH	10
6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	10
7. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.....	10
7.1. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	10
7.2. ZGODNOŚĆ ZAMIERZONEJ INWESTYCJI Z PODSTAWOWYMI WYMAGANIAMI TECHNICZNYMI	10
7.3. MASY ZIEMNE, MATERIAŁY Z ROZBIÓRKI	10
7.4. UWAGI KOŃCOWE	11
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	12
II CZĘŚĆ GRAFICZNA	15

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – ZAKRES ZAMIERZENIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt remontu istniejącego muru przy budynku przy ul. Żywieckiej 44 w Krakowie w ramach inwestycji pn.: REMONT MURU NA DZIAŁCE 15/28 OBRĘB P-44, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA PODGÓRZE W KRAKOWIE.

Adres inwestycji:

DZIAŁKA NR 15/28

Obręb P-44,

Jednostka ewidencyjna 126104_9 Podgórze

GMINA MIEJSKA KRAKÓW

ul. Żywiecka 44

Inwestor:

Gmina Miejska Kraków -

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie

Ul. Reymonta 20

30-059 Kraków

Zakres zamierzenia budowlanego:

Remont istniejącego muru wykonanego z kamienia naturalnego murowanego na zaprawie cementowej

Planowane roboty niezbędne do realizacji zamierzenia budowlanego:

- usunięcie odspojonych i luźnych elementów muru
- usunięcie pozostałości po murze
- roboty ziemne
- wykonanie trzonu betonowego ławy i ściany muru
- wykonanie obłożenia muru kamieniem z odzysku z muru w stanie istniejącym
- montaż barierek
- odtworzenie nawierzchni utwardzenia terenu

1.1. Podstawy prawne

- Zlecenie Inwestora
- Wizja w terenie
- Aktualne normy i przepisy budowlane
- Mapa ewidencyjna z zaktualizowanym uzbrojeniem

2. STAN ISTNIEJĄCY

2.1 Charakterystyka obiektu

Istniejący mur objęty opracowaniem i przeznaczony do remontu znajduje się w całości na działce nr 15/28, obr. P-44, jedn. ewid. 126104_9 Podgórze w Krakowie. Przedmiotowy mur stanowi ograniczenie istniejącej wyniesionej powyżej przyległego terenu nawierzchni dojścia do istniejącego budynku przy ul. Żywieckiej 44.

Teren inwestycji nie jest objęty MPZP.

Istniejący mur przeznaczony do remontu składa się z trzech części:

- od strony wschodniej o długości około 20,7m i zmiennej szerokości 30-50cm. Wysokość ponad terenem waha się w przedziale 0,6-1,5m
- od strony południowej odcinek o długości około 5,7m o szerokości 30 cm. Wysokość ponad przyległy teren około 1,5m
- odcinek przy schodach betonowych w południowej części opracowania o długości około 3,8m i szerokości 30m.

Mur od strony istniejącej nawierzchni z kostki brukowej przy budynku wystaje około 30 cm powyżej poziomu nawierzchni.

Konstrukcja muru wykonana jest z kamienia naturalnego murowanego na zaprawie cementowej. Poziom posadowienia wynosi około -1,0m ppt. Górna powierzchnia muru wykończona czapą betonową o grubości ok. 5 cm

Stan techniczny istniejącego muru jest zły. Występują liczne ubytki materiału kamiennego oraz ubytki spoin, szpary oraz spękania. Górna warstwa wykończeniowa muru – czapa betonowa jest spękana, w wielu miejscach odspojona, występują ubytki. Lokalnie pomiędzy elementów muru wyrastają samosiejki roślin.

2.2 Komunikacja

Przedmiotowy mur stanowi ograniczenie istniejącej wyniesionej powyżej przyległego terenu nawierzchni dojścia do istniejącego budynku przy ul. Żywieckiej 44. Istniejąca nawierzchnia z kostki brukowej przeznaczona do pozostawienia (odtworzenie po wykonaniu robót).

Na istniejącą nawierzchnię przed budynkiem od strony południowej prowadzą schody betonowe (ograniczone obustronnie przedmiotowym murem), zaś od północnej pochylnia – ograniczona od strony wschodniej przedmiotowym murem.

Istniejące dojście od strony południowej o nawierzchni z płyt chodnikowych betonowych do pozostawienia – brak ingerencji.

Nie projektuje się dodatkowych nawierzchni.

2.3 Istniejąca zabudowa

Przedmiotowy mur zlokalizowany jest w terenie zabudowanym. Projektowane prace remontowe nie kolidują z istniejącymi budynkami, nie projektuje się wyburzeń.

2.4 Istniejąca zieleń i zadrzewienie

Od strony wschodniej i południowej istniejący mur przylega do terenu zielonego porośniętego trawą, krzewami oraz drzewami. Najbliżej położone drzewo znajduje się w odległości 2,3 m od muru. Nie projektuje się wycinki drzew ani żadnej innej ingerencji w istniejące zadrzewienie.

2.5 Istniejące uzbrojenie techniczne

W stanie istniejący na terenie objętym opracowaniem występują sieci uzbrojenia terenu podziemne: sieć wodociągowa, sieć gazowa oraz odcinek instalacji ciepłowniczej pomiędzy dwoma budynkami oznaczony jako nieczynny (cnA100-n). Projektowane prace remontowe nie ingerują w sieci podziemne, nie zostanie zmniejszone istniejące przekrycie elementów sieci i instalacji podziemnych.. Nie występuje kolizja projektowanych elementów z istniejącymi elementami sieci podziemnych.

Ustalono szerokość strefy kontrolowanej 1,0 m wg. *Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie* na podstawie §10 ust. 6 pkt. 1. **Roboty w pobliżu sieci gazowej oraz w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie.**

1. Odległość pionowa górnej ścianki istniejącej rury gazowej jest mniejsza od:
 - a. 1,0 od nawierzchni utwardzonej – **spełniono, zgodnie z profilem wynosi ona ponad 1 m;**
 - b. 0,5m od dolnej części podbudowy z kruszywa - **spełniono zgodnie wynosi ona min. 0,58 m (1,00 m-0,42 m=0,58 m);**
2. Nawierzchnia przekładanego utwardzenia terenu nad gazociągami powinna być rozbieralna i przepuszczalna dla gazu – **spełniono, wykonuje się nawierzchnię rozbieralną i przepuszczalną z kostki brukowej.**
3. W miejscach skrzyżowań ściany muru z siecią gazową, odległość pionowa pomiędzy skrajnymi krawędziami krzyżujących się obiektów powinna być nie mniejsza niż 0,2 m – **spełniono, odległości pionowe od ściany muru min., 0,20 m**

Istniejąca sieć w terenie nasypu (utwardzenia kostki) prawdopodobnie jest prowadzona na głębokości normowej w stosunku do poziomu terenu przyległego, np. działki po stronie wschodniej. W związku z powyższym głębokość gazociągu w strefie nasypu w obrębie zakresu opracowania szacuje się ok. 80 cm większą, to jest ok. 160-200 cm od poziomu istniejącego utwardzenia z kostki. **Projekt remontu zakłada wykonanie obiektu nad siecią gazową w odległości min. 0,20 od krawędzi zewn. Rurociągu. Obligatoryjnie należy wykonać przekopy kontrolne w pobliżu sieci gazowej celem jej rzeczywistego położenia. W przypadku płytszego posadowienia rur gazociągu należy się bezwzględnie skontaktować z projektantem oraz zaprzestać wykonywania prac. W przypadku odsłonięcia oraz**

zniszczenia oznakowania gazociągu należy odtworzyć oznakowanie z nowych materiałów (taśma ostrzegawcza z tworzywa sztucznego koloru żółtego według ST-IGG-1002).

Przy pracach związanych z siecią gazową, należy przestrzegać zasad zawartych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401).
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 28 grudnia 2009 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie i eksploatacji sieci gazowych oraz uruchomieniu instalacji gazowych gazu ziemnego (Dz. U. Nr 2 poz. 6 z 2010r).

2.6 Rozbiórki

Do przełożenia przewidziano istniejącą kostkę brukową (nowe warstwy podbudowy), powierzchnia kostki nie ulegnie zmianie. Elementu istniejącego muru do wykorzystania w pracach budowlanych (kamienie okładzinowe)

3. ROBOTY REMONTOWE

3.1 Charakterystyka obiektów

Projektuje się wykonanie remontu muru poprzez wykonanie nowego muru w formie betonowej z okładziną z kamieni odzyskanych z istniejącego muru. Mur zlokalizowany w miejscu istniejącego położenia. Obiekt został podzielony na kilka odcinków:

- Odc. M1A, długość ok. 0,80 m, szerokość ławy 1,30 m, wysokość całkowita 1,70 m.
- Odc. M1B, długość ok. 1,18 m, brak ławy, wysokość całkowita 1,68 m – nad gazociągiem
- Odc. M1C, długość ok. 8,38 m, szerokość ławy 1,60 m, wysokość całkowita 2,20 m.
- Odc. M1D, długość ok. 6,32 m, szerokość ławy 1,60 m, wysokość całkowita 2,20 m.
- Odc. M2A, długość ok. 4,03 m, szerokość ławy 2,449 m, wysokość całkowita 2,20 m.
- Odc. M3A, długość ok. 4,50 m, szerokość ławy 1,60 m, wysokość całkowita 2,20 m.
- Odc. M3B, długość ok. 1,07 m, brak ławy, wysokość całkowita 1,68 m – nad gazociągiem

Betonowe elementy muru zostaną wykonane z betonu mrozoodpornego F150 oraz wodoszczelnego W8, klasy C30-37. Otulina zbrojenia 50 mm dla ławy oraz 30 mm dla ścian. Odcinków murów składają się z ław o grubości 200 mm oraz ścian o gr. 180. Ściany zgodne ze stanem istniejącym zostaną obłożone kamieniem z istniejącego muru kamiennego. Istniejący materiał kamienny należy dociąć i odpowiednio uformować. Łączna grubość ściany muru z okładziną wynosić będzie ok. 40-42 cm – zgodnie ze stanem istniejącym. Kamienie układać na wcześniej przygotowanych półkach wystających ze ściany muru betonowego. Półki o wysięgu 12 cm i grubości 18 cm. Kamienie wciskać w zaprawę mrozoodporną (min. F150, min. W8 szerokość fug do 40 mm, klasa min. M20, uziarnienie 0,06-2 mm). Dodatkowo w ściany betonowe należy wprowadzić pręty średnicy 8 mm, co ok. 30-35 cm w rozstawie pionowym oraz co 50 cm

w rozkładzie podłużnym. Pręty wklejane na kleju do kotew chemicznych. Pręty będą służyć do stabilizacji okładziny kamiennej.

Zarówno ściany jak i ławy zbrojone prętami żebrowanymi A-IIIN BSt500S.

- Ściany zbrojone pionowo prętami Ø12 mm co 150 mm oraz podłużne Ø8 mm co 150 mm
- Ławy, dołem Ø10 mm co 150 mm i Ø8 mm co 150 mm, góra Ø12 mm co 150 mm i Ø8 mm co 150 mm

Zgodnie z oznaczeniami na rysunkach zastosować w odpowiednich miejscach dylatację w postaci połączenia dyblowanego z prętów Ø25 dł. 500 mm (po 250 w każdym segmencie), w rozstawie co 300 mm. Górę muru wykończyć czapką betonową wylewaną na budowie lub elementem prefabrykowanym, szer. ok. 47-50 cm i wysokość w kalenicy 7 cm. W przypadku czapki prefabrykowanej montować na kleju mrozoodpornym oraz uszczelnić silikonem miejsce połączenia ze ścianą muru.

Z uwagi na istniejące zagospodarowanie ternu przyległego (możliwość upadku z wysokości) zaprojektowano wzdłuż całego muru barierki/balustrady. Barrierki wykonane z profili okrągłych stalowych: pochwyty 63,5 mm, słupki 42 mm. Montaż bariery za pomocą fabrycznych zakotwień lub poprzez 4 kotwy M12 na każdy słupek. Kotwy od długości zakotwienia min. 100 mm. Profile wykonane ze stali malowanej proszkowo lub ze stali nierdzewnej (dobór i ewentualny kolor malowania do uzgodnienia z Zamawiającym).

Wysokość barierki min. 1,10 m od poziomu ternu utwardzonego. W związku z wykonywanym odkopem muru należy wykonać odtworzenie istniejącej nawierzchni utwardzenia terenu.

Projektowane warstwy odtworzenia:

- Kostka betonowa – istniejąca
- Podsypka cem.-pias. – 4 cm
- Podbudowa z kruszywa fr. 0-31,5 mm – gr. 15 cm, Is =0,98
- Podbudowa z kruszywa fr. 0-31,5 mm – gr. 15 cm, Is =0,98
- Zasyp gruntem rodzimym z robót ziemnych

Prace w pobliżu sieci prowadzić ręcznie oraz zgodnie zapisami w pkt. 2.5 niniejszego opisu.

Istniejące barierki na pochylni od strony ul. Żywieckiej oraz przy schodach o strony południowej należy zdemontować oraz wykonać i zamontować nowe. Przy ul. Żywieckiej wykonać barierki z poręczami również dla niepełnosprawnych. Profile Ø 42,4 mm – poręcze oraz słupki. Poręcze na wysokości 75 cm, 90 cm oraz 110 cm od poziomu kostki. Rozstaw poręczy w świetle 1,00-1,10m. Barrierki przy schodkach wykonać analogicznie jak istniejące, składające się ze słupków oraz poręczy i podłużnej poprzeczki w okolicy połowy wysokości. Zastosować profile Ø 42,4 mm. Wysokość poręczy 1,10 m od poziomu schodów. Zarówno poręcze od strony północnej jak i południowej malować ten sam kolor zbliżony do istniejącego (ciemnoczerwony, bordowy), stal ocynkowana. Montaż do podłoża na kotwy M10 lub przez zabetonowanie słupków.

3.1 Zieleń

Projektowana inwestycja nie koliduje z istniejącym drzewostanem. Nie projektuje się wycinki drzew i krzewów.

3.2 Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków

Inwestycja nie generuje ścieków socjalno-bytowych. Wody opadowe z istniejących przyległych do przedmiotowego muru utwardzeń terenu będą odprowadzane na dotychczasowych zasadach.

3.3 Układ komunikacyjny i sposób dostępu do drogi publicznej

Inwestycja nie zmienia układu komunikacyjnego. Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej przez istniejące dojścia, schody i pochylnię do drogi – ulicy Żywieckiej.

3.4 Uzbrojenie techniczne projektowane

Nie projektuje się przebudowy istniejących, ani budowy nowych sieci uzbrojenia terenu.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

W ramach inwestycji nie projektuje się nowych utwardzeń ani obiektów kubaturowych. Istniejące wskaźniki zagospodarowania terenu na działce pozostają bez zmian.

5. INFORMACJA I DANE

5.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.

Teren inwestycji nie jest objęty MPZP.

5.2 Informacja o wpisaniu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Planowana inwestycja nie znajduje się na terenie ochrony konserwatorskiej oraz nie są wpisane do gminnej ewidencji zabytków.

5.3 Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.

Działki objęte zakresem opracowania nie znajdują się w obszarze eksploatacji górniczej i nie podlega szkodom górniczym.

5.4 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników nowoprojektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Zakres projektowanych prac nie zmienia warunków oddziaływania istniejącego obiektu na środowisko, budynki sąsiednie i zdrowie ludzi. Teren przewidziany pod przedmiotową inwestycję **nie jest położony w granicach obszarów: NATURA 2000, terenie Parków Krajobrazowych oraz innych form ochrony środowiska.**

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U.2019 poz. 1839 §3 ust.2) proj. obiekty nie zaliczają się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Nie jest wymagane uzyskiwanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Najbliżej leżące obszary ochrony:

REZERWATY

Nazwa	[km]
Bonarka	3.33
Skałki Przegorzalskie	5.12
Skotczanka	5.79

PARKI KRAJOBRAZOWE

Nazwa	[km]
Bielańsko-Tyniecki Park Krajobrazowy - otulina	1.83
Bielańsko-Tyniecki Park Krajobrazowy	1.96
Tenczyński Park Krajobrazowy - otulina	8.04

PARKI NARODOWE

Nazwa	[km]
Ojcowski Park Narodowy - otulina	13.77
Ojcowski Park Narodowy	16.19

OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Nazwa	[km]
Obszar Chronionego Krajobrazu Zachodniego Pogórza Wiśnickiego	28.17

ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE

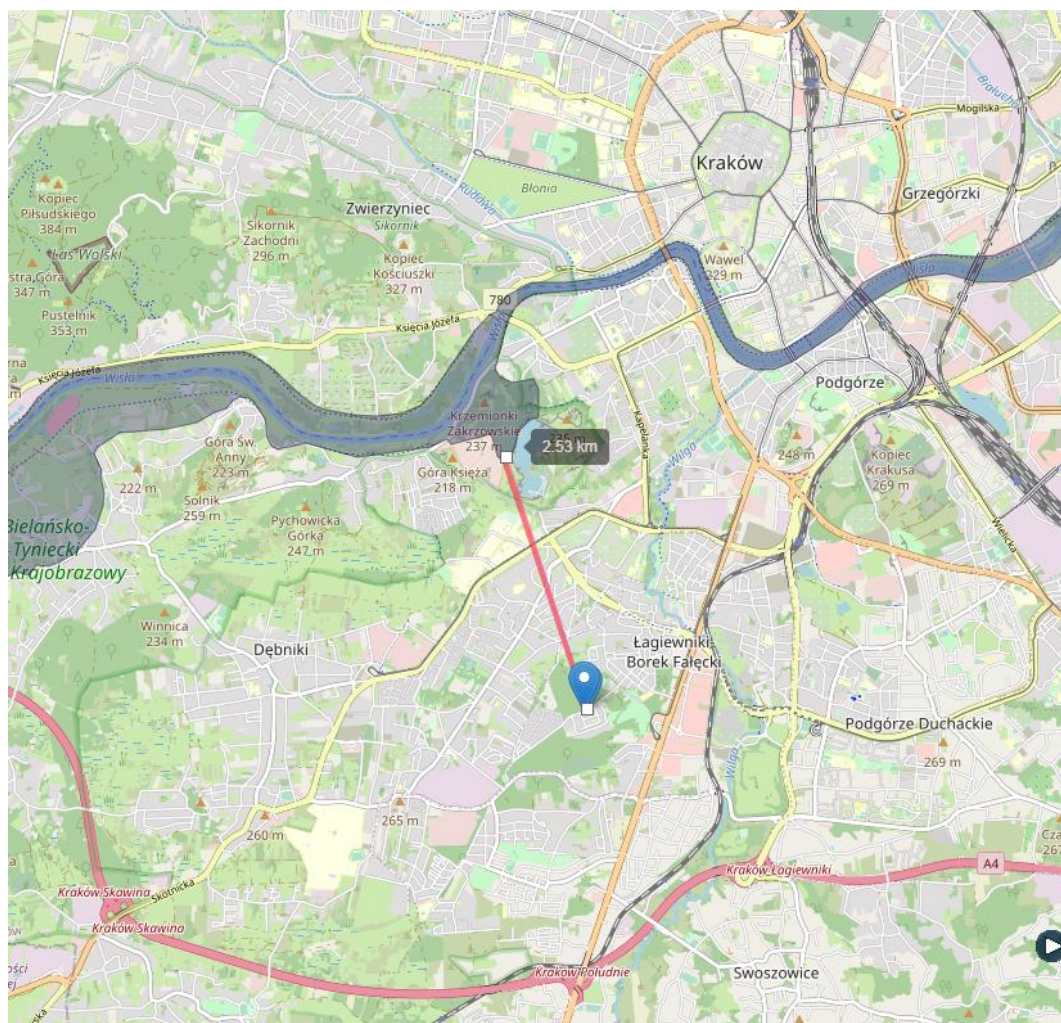
Brak obszarów

NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY

Nazwa	[km]
-------	------

Puszcza Niepołomska PLB120002	20.94
Dolina Dolnej Skawy PLB120005	26.75
NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY	
Nazwa	[km]
Dębnicko-Tyniecki obszar łąkowy PLH120065	1.94
Skawiński obszar łąkowy PLH120079	5.42
Łąki Nowohuckie PLH120069	9.87

Planowana inwestycja w fazie użytkowej nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko naturalne. W fazie wykonywania prac, wywierany będzie wpływ na środowisko poprzez prowadzone procesy budowlane w sposób krótkotrwały i nieprzekraczający dopuszczalnych norm. Inwestycja zlokalizowana jest również poza korytarzami ekologicznymi.



Fot.1 Usytuowanie inwestycji na tle korytarzy ekologicznych. (<http://mapa.korytarze.pl/>). Zaznaczono najbliższy w odległości ok. 2.53 km.

5.4.1 Informacja i dane dotyczące roślin, zwierząt i grzybów

W przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin, zwierząt oraz grzybów. Obszar inwestycji przebiega przez tereny częściowo przekształcone przez człowieka w postaci istniejącej drogi.

5.4.2 Ochrona gruntów rolnych i leśnych

Projektowane zamierzenie budowlane przebiega poza obszarem gruntów rolniczych oraz leśnych i nie oddziałuje na nie.

6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

7. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

7.1. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

7.2. Zgodność zamierzonej inwestycji z podstawowymi wymaganiami technicznymi

Projektowana inwestycja spełnia podstawowe wymagania dotyczące warunków technicznych i nie narusza obowiązujących przepisów a projektowany obiekt budowlany spełnia wymagania podstawowe określone w art. 5 ustawy Prawo budowlane:

- Odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska – Zakres projektowanych prac nie zmienia warunków oddziaływania istniejącego obiektu na środowisko, budynki sąsiednie i zdrowie ludzi. Warunki ochrony przyrody - spełnione.
- Ochrona przed hałasem i drganiami – inwestycja nie generuje wzmożonego poziomu hałasu ze względu na korzystanie z projektowanych obiektów jedynie przez ludzi, nie poruszających się jednostkami spalinowymi. Poziom generowanego natężenia hałasu nie zostanie zwiększony.

7.3. Masy ziemne, materiały z rozbiórki

Materiały rozbiórkowe powstałe w trakcie wykonywania robót i prac budowlanych na terenie objętym zakresem opracowani zostaną przewiezione poza teren inwestycji na miejsce uzgodnione z inwestorem oraz odpowiednio zutylizowane zgodnie z przepisami prawnymi. Posiadacz odpadów powinien postępować z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Przewiduje się, iż w czasie realizacji przedsięwzięcia, powstaną głównie odpady z grupy 17 włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych, w tym odpady o kodzie:

17 05 04 – gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 Ustawy o odpadach (Dz.U. 2020 poz. 797 t.j.) odpady te powinny zostać w pierwszej kolejności poddane odzyskowi.

7.4. UWAGI KOŃCOWE

- Wszelkie zastosowane materiały i urządzenia powinny posiadać wymagane atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do użytkowania w Polsce, w szczególności winny spełniać wymogi określone przepisami przeciwpożarowymi i sanitarnymi
- Prace wykonywać zgodnie z WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.
- Jakość oraz standard prac budowlanych i wykończeniowych musi odpowiadać Polskim Normom.
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie
- W razie stwierdzenia niezgodności – skontaktować się z projektantem.
- Obowiązują uwagi zawarte na rysunkach.
- Przedstawione w projekcie rozwiązania materiałowe można zamienić na inne o podobnych parametrach i właściwościach technicznych po uprzedniej zgodzie Inwestora

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Lp.	Przepisy	Ograniczenia	Nr działki w obszarze oddziaływania
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zmianami)	Brak	-
2	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz.U. 2019 poz. 1065t.j.] z późn. zmianami	§ 40 ust. 1 – zachowano odległość od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od ulicy min. 10 m	brak
3	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987)	Nie dotyczy	-
4	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz.U. 2017 poz. 711 t.j.)	Nie dotyczy	-
5	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2007 r., Nr 86, poz. 579)	Nie dotyczy	-
6	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie(Dz.U. 2014 poz. 81 t.j.)	Nie dotyczy	-
7	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr	Nie dotyczy	-

PW - PROJEKTU REMONTU MURU - OPIS TECHNICZNY			13
	101, poz. 645)		
8	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych [Dz.U. 1998 nr 130 poz. 859 z późn. zm.];	Nie dotyczy	-
9	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie [Dz. U. 2016. Poz.124 t.j. zmiany Dz. U. z 2019r. poz. 1643];	Nie dotyczy	-
10	Rozporządzenie Ministra Transportu I Gospodarki Morskiej Z Dnia 30 Maja 2000 R. W Sprawie Warunków Technicznych Jakim Powinny Odpowiadać Drogowe Obiekty Inżynierskie I Ich Usytuowanie [Dz.U. 2000 nr 63 poz. 735 Z Późn. Zm.];	Nie dotyczy	-
11	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie [Dz. U. 2014 poz.1853 t.j.]	Nie dotyczy	-
12	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie [Dz. U. 2013 poz.640];	Nie dotyczy	-
13	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie [Dz.U. 2001 nr 132 poz. 1479 z późn. zm.];	Nie dotyczy	-
14	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących autostrad płatnych [Dz.U. 2002 nr 12 poz. 116 z późn. zm.];	Nie dotyczy	-
15	Rozporządzenie Ministra Gospodarki	Nie dotyczy	-

PW - PROJEKTU REMONTU MURU - OPIS TECHNICZNY			14
	Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze [Dz.U. 1959 nr 52 poz. 315]		
16	Ustawa Z Dnia 7 Maja 1999 R. O Ochronie Terenów Byłych Hitlerowskich Obozów Zagłady [Dz.U. 2015 poz. 2120 T.J.];	Nie dotyczy	-
17	Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe [Dz. U. 2014.1512 t.j. z późn. zm.];	Nie dotyczy	-
18	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. W Sprawie Przedsięwzięć Mogących Znacząco Oddziaływać Na Środowisko [Dz.U. 2019 poz. 1839 T.J.]	Nie dotyczy	-
19	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku [Dz.U. 2014 poz. 112 t.j.]	Nie dotyczy	-
20	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne [Dz.U. z 2021 r. poz. 2233, t.j. z późn. zm.];	Nie dotyczy	-
21	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. [Dz.U. 2021 poz. 1973 t.j. z późn. zm.]	Nie dotyczy	-
22	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych [Dz.U. 2021 poz. 1376 t.j. z późn. zm.]	Nie dotyczy	-

Uzasadnienie.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy prawo budowlane, obszar oddziaływania obiektu to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu. Zgodnie z tą definicją wyznaczono obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji.

Obszar ten wyznaczono odnosząc się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości. przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz ustalono, że realizacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i nie będzie ono transgranicznie oddziaływać na środowisko w oparciu o powyższe podstawy prawne.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie wpływa na zacienianie działek sąsiednich. Ze względu na zakładane użytkowanie obiektu przedmiotowa inwestycja nie zakłada powstawania odpadów przemysłowych, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i działki sąsiednie. Przedmiotowa inwestycja nie zakłada powstawania ścieków technologicznych, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i działki sąsiednie, zdefiniowanych na podstawie Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne z późn.zm.. Rozwiązania techniczne, usytuowanie

obiektu oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się więc w całości na działce, na której zlokalizowany jest istniejący mur przeznaczony do remontu.

DZIAŁKA NR 15/28

Obręb P-44,

Jednostka ewidencyjna 126104_9 Podgórze

GMINA MIEJSKA KRAKÓW

ul. Żywiecka 44

II CZĘŚĆ GRAFICZNA

PZT-00 „Plansza orientacyjna”
PZT-01 „Projekt Zagospodarowania terenu”
PZT-02 „Projekt Zagospodarowania terenu - zbliżenie”
PZT-03 „Mur – stan istniejący”
KW-01 „Remont muru - rysunki szczegółowe cz.1”
KW-02 „Remont muru - rysunki szczegółowe cz.2”

.....
Podpis i pieczęćka (projektant główny)

opracował
mgr inż. Piotr Frosztęga