



Zarząd
Zieleni Miejskiej
w Krakowie

ZZM.NP.26.1.103.20.15797.JN

Kraków, dnia 16 lipca 2020r.

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, którego przedmiotem jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, warunków i uzgodnień, związanej z realizacją zadania budżetu obywatelskiego ogólnomiejskiego pn.: „Aleja Róż na nowo”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

ZAWIADOMIENIE o unieważnieniu postępowania

Szanowni Państwo,

Zamawiający informuje, iż z powodu niespełnienia przez Wykonawców co najmniej jednego warunku udziału w postępowaniu na wyżej opisany zakres ich oferty zostają odrzucone wszystkie, tj. dwie złożone oferty, a w konsekwencji z powodu braku prawidłowej oferty unieważniono postępowanie.

Wskazujemy, iż oferta Firmy Marcin Furtak Pracownia Projektowa F-11 zostaje odrzucona ze względu na niespełnienie warunku przeprowadzenia co najmniej jednego spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami wraz z opracowaniem na ich podstawie koncepcji projektowej lub dokumentacji projektowej.

Zamawiający informuje, iż wykazana usługa pn. „Rewitalizacja i modernizacja parków Krakowa – Park Aleksandry, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie”, nie obejmowała zakresem przeprowadzenia spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami wraz z opracowaniem na ich podstawie koncepcji projektowej lub dokumentacji projektowej. Zgodnie z uchwałą nr CXI/2904/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 września 2018r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków oraz z Krakowską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, spotkania konsultacyjne odbywają się na ściśle określonych zasadach i z poszanowaniem terminów wymienionych w przedmiotowej uchwale. Postępowanie na wyłonienie Wykonawcy w zakresie opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „Rewitalizacja i modernizacja parków Krakowa -Park Aleksandry”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie (znak sprawy: 67/2019), co prawda obejmowało uczestniczenie w konsultacjach społecznych z mieszkańcami w zakresie zagospodarowania przedmiotowego terenu (w razie konieczności), niemniej jednak w rzeczywistości nie zaszła taka konieczność i spotkanie się nie odbyło. W zakresie zrealizowanego zamówienia odbyło się jedynie spotkanie z Radą i Zarządem Dzielnicy XII Bieżanów-Prokocim.

Ponadto Zamawiający uprzejmie informuje, że w zakresie opisanego doświadczenia osób pełniących odpowiednie funkcje należy wskazać usługi, dla których osoba ta wykonała wszystkie z określonych w wymogach prac, tj. przykładowo w przypadku Architekta Krajobrazu wymaga się, by osoba ta miała doświadczenie między innymi w opracowaniu co najmniej dwóch projektów zagospodarowania terenu w przestrzeni publicznej wraz z projektem zieleni wraz z inwentaryzacjami dendrologicznymi wraz z gospodarkami drzewostanu. Zamawiający oczekiwał włączenia w zakres zamówienia takiej osoby, która posiadała wiedzę, umiejętności i kompetencje w przedmiocie kompleksowego opracowania dokumentacji projektowej branży zieleni dla danego obiektu, a zatem osoby, która potrafi wykonać inwentaryzację dendrologiczną, na jej podstawie projekt gospodarki drzewostanem i finalnie projekt zieleni uwzględniający wszystkie wcześniejsze opracowania.

Również oferta Firmy PM-Projekt Sp. z o.o. zostaje odrzucona ze względu na niespełnienie warunku przeprowadzenia co najmniej jednego spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami wraz z opracowaniem na ich podstawie koncepcji projektowej lub dokumentacji projektowej.

Zamawiający informuje, iż wykazana usługa pn. „Spotkajmy się na podwórku – Rewitalizacja wnętrza kwartałów zabudowy na terenie Nowej Huty – os. Centrum B, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie” nie obejmowała zakresem przeprowadzenia spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami przed przystąpieniem do opracowywania koncepcji projektowej lub projektu, a jedynie spotkanie informacyjne z mieszkańcami w trakcie trwania zaawansowanych prac projektowych, na którym miała zostać przedstawiona opracowana dokumentacja projektowa. Do przedstawionego projektu mieszkańcy co prawda mogli zgłaszać drobne uwagi, natomiast wprowadzane zmiany nie były znaczące. Nie można zgodzić się ze stwierdzeniem, że na podstawie tego spotkania opracowano koncepcję lub dokumentację projektową, ponieważ dokumentacja ta była na silnie zaawansowanym etapie. Ponadto Zamawiający informuje, iż w ramach zadania pn. „Spotkajmy się na podwórku” – Rewitalizacja wnętrza kwartałów zabudowy na terenie Nowej Huty prowadzone były spotkania konsultacyjne z mieszkańcami przez Wykonawcę wyłonionego w odrębnym zamówieniu publicznym.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w zakresie opisanego doświadczenia osób pełniących odpowiednie funkcje należy wskazać usługi, dla których osoba ta wykonała wszystkie z określonych w wymogach prac, tj. przykładowo w przypadku Architekta Krajobrazu wymaga się, by osoba ta miała doświadczenie m.in. w opracowaniu co najmniej dwóch projektów zagospodarowania terenu w przestrzeni publicznej wraz z projektem zieleni wraz z inwentaryzacjami dendrologicznymi wraz z gospodarkami drzewostanu, co powinno być jasno określone w treści oferty w wykazie osób, w kolumnie „Zakres wykonywanych czynności”. Zamawiający oczekiwał włączenia w zakres zamówienia takiej osoby, która posiadała wiedzę, umiejętności i kompetencje w przedmiocie kompleksowego opracowania dokumentacji projektowej branży zieleni dla danego obiektu, a zatem osoby, która potrafi wykonać inwentaryzację dendrologiczną, na jej podstawie projekt gospodarki drzewostanem i finalnie projekt zieleni uwzględniający wszystkie wcześniejsze opracowania.

Ponadto wskazujemy, iż jeżeli Wykonawca przedkłada referencje za wykonany zakres prac, powinien on jasno wskazać, za co odpowiadały poszczególne osoby będące w składzie Zespołu Projektowego.

Dziękujemy za złożenie ofert i zawiadamiamy, że zapytanie niezwłocznie zostanie powtórzone.

Z poważaniem,

Otrzymują:

1. Wykonawcy, którzy złożyli ofertę;
2. Strona internetowa ZZM;
3. a/a.