



NP.26.2.100.23.BM

Kraków, dnia 5 grudnia 2023r.

## Do wszystkich Wykonawców

*Dotyczy: postępowania nr: NP.26.2.100.23.BM, którego przedmiotem wyłonienie Wykonawcy robót związanych z wykonaniem zadania inwestycyjnego pn.: „Adaptacja i modernizacja Dworu Badenich w Wadowie”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.*

## PYTANIA I ODPOWIEDZI, MODYFIKACJA DO TREŚCI SWZ

Szanowni Państwo,

Zamawiający przedstawia poniżej treść pytań i udzielonych odpowiedzi, modyfikacji, do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w postępowaniu na wyżej opisany zakres przedmiotowy.

### **Pytanie nr 2:**

Zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na pytania: SWZ pkt. 2.4.2 „posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn. wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, zrealizował trzy roboty budowlane w zakresie budowy/przebudowy/remontu obiektów użyteczności publicznej w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym dwie z nich na terenie objętym wpisem do rejestru zabytków lub inną formą ochrony zabytków w rozumieniu zapisów art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2022r. poz. 840 z późn. zm.), o łącznej wartości wykazanych trzech robót nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł brutto (słownie: pięć milionów złotych brutto).” Mając na uwadze powyższy zapis proszę o potwierdzenie, że Wykonawca spełni powyższy warunek jeżeli przedstawione referencje będą dotyczyły budynków znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków lub strefie ochrony konserwatorskiej.

### **Odpowiedź nr 2:**

Zamawiający informuje, iż dokonuje modyfikacji zapisów SWZ, tym samym referencje dotyczące budynków znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków lub strefie ochrony konserwatorskiej po zmianie zapisów nie spełniają warunków postępowania

### **Pytanie nr 3:**

Z uwagi na ryczałtowy charakter rozliczenia, złożoność i wielobranżowość tematu oraz specyfikę prac związanych z budynkami zabytkowymi, a co za tym idzie znaczną ilość dokumentacji projektowej, z którą należy się zapoznać i porównać z ilościami przedmiarowymi zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 12.01.2024 r. Należy również uwzględnić okres świąt Bożego Narodzenia oraz Nowego

Roku podczas którego trwają okresy urlopowe, co znacząco wydłuża czas pozyskiwania wycen od wąskiego grona podwykonawców i przedstawicieli handlowych oraz wpływa na przygotowanie całościowej oferty.

#### **Odpowiedź nr 2:**

Zamawiający informuje, iż wydłuża termin składania ofert do dnia 12.01.2024r., jednocześnie informując, iż wizja lokalna na budynku Dworu Badenich ul. Glinik 63 w Wadowie odbędzie się dnia 11.12.2023r. o godz.10.30. Osobą kontaktową ze strony Zamawiającego jest Pan Jerzy Kościel (Inspektor Nadzoru Inwestorskiego dział IM ZMZ, tel.: 887 885 861, email: [jkosciel@zmm.krakow.pl](mailto:jkosciel@zmm.krakow.pl))

### **MODYFIKACJA DO SWZ Nr 3**

Zamawiający informuje, iż z uwagi na udzieloną wyżej odpowiedź nr 2, dokonuje modyfikacji treści SWZ i ogłoszenia o zamówieniu, polegającej na zmianie dotychczasowej treści pkt 21) ppkt 2.4.2 SWZ, czyli opisu warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego wymaganej wiedzy i doświadczenia, którego treść otrzymuje poniższe brzmienie:

„2.4.2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn. wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, zrealizował trzy roboty budowlane w zakresie budowy/przebudowy/remontu obiektów użyteczności publicznej w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym dwie z nich obejmowały obiekt wpisany do rejestru zabytków, o łącznej wartości wykazanych trzech robót nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł brutto (słownie: pięć milionów złotych brutto).”

W związku z powyższym odpowiedniej modyfikacji ulegają oświadczenia i wykaz załączone jako wzory do formularza oferty, odpowiednio do poniższej treści.

Załącznik nr 2 do SWZ

Składane wraz z ofertą.

### **OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

#### **DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych związanych z wykonaniem zadania inwestycyjnego pn.: „Adaptacja i modernizacja Dworu Badenich w Wadowie”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie. Postępowanie nr NP.26.2.100.23.BM, oświadczamy, co następuje:**

#### **INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SWZ.

## INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczamy, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w SWZ, polegamy na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
.....

w następującym zakresie:

.....  
.....

*(wskazać podmiot/y i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu/ów - o ile dotyczy)\**

## OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczamy, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołujemy się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....  
.....

*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG - o ile dotyczy)\**

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

## OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ustawy Pzp i opisane w SWZ, a w szczególności:

1. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej pozwalającej, na realizację zamówienia, tj.:

1.1 posiadamy środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 300.000,00 zł. (słownie: trzysta tysięcy złotych (PLN)),

1.2 jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym kwota ubezpieczenia jest nie mniejsza niż 2.000.000,00 zł. (słownie: dwa miliony złotych (PLN)).

2. Oświadczamy, że posiadamy zdolność techniczną lub zawodową pozwalającą na realizację zamówienia, tj.:

2.1 dysponujemy osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, czyli:

2.1.1 osobą przeznaczoną do pełnienia **funkcji kierownika budowy**, posiadającą uprawnienia budowlane w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej** w zakresie

niezbędnym do realizacji zamówienia, jak również spełniająca wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2022r. poz. 840 z późn. zm.), posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu obowiązków kierownika robót oraz doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu co najmniej dwoma zakończonymi robotami budowlanymi w zakresie budowy/przebudowy/remontu obiektów budowlanych wraz z instalacjami, w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom,

2.1.2 osobą przeznaczoną na funkcję **kierownika prac konserwatorskich**, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, zgodnie z wymaganiami art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2022r. poz. 840 z późn. zm.) oraz wykonała co najmniej dwie prace konserwatorskie w budynku/budynkach na terenie objętym wpisem do rejestru zabytków lub inną formą ochrony zabytków w rozumieniu zapisów art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

2.1.3 osobą przeznaczoną do pełnienia **funkcji kierownika robót**, posiadającą uprawnienia budowlane **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych** w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia, a także posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu obowiązków kierownika robót oraz doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu co najmniej dwoma zakończonymi robotami budowlanymi w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom,

2.1.4 osobą przeznaczoną do pełnienia **funkcji kierownika robót**, posiadającą uprawnienia budowlane **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia, a także posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu obowiązków kierownika robót oraz doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu co najmniej dwoma zakończonymi robotami budowlanymi w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom,

2.1.5 osobą przeznaczoną do pełnienia **funkcji kierownika robót**, posiadającą uprawnienia budowlane **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia, a także posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu obowiązków kierownika robót oraz doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu co najmniej dwoma zakończonymi robotami budowlanymi w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom.

2.2 posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn. wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, zrealizował trzy roboty budowlane w zakresie budowy/przebudowy/remontu obiektów użyteczności publicznej w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z

dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym dwie z nich obejmowały obiekt wpisany do rejestru zabytków, o łącznej wartości wykazanych trzech robót nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł brutto (słownie: pięć milionów złotych brutto).

3. Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.

4. Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4), 5), 7), 8), 9) i 10) ustawy Pzp.

5. Oświadczamy, iż nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2023r. poz. 1497 z późn. zm.), tj.:

5.1 nie jesteśmy Wykonawcą wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 ani wpisanym na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 cytowanej ustawy,

5.2 nie jesteśmy Wykonawcą, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2023r., poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 ani wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 cytowanej ustawy,

5.3 nie jesteśmy Wykonawcą, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2023r., poz. 120 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 cytowanej ustawy, decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 cytowanej ustawy.

Oświadczamy, że zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp.

*(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1), 2) i 5) lub art. 109 ust. 1 pkt 2)-5) i 7)-10) - o ile dotyczy)\**

Jednocześnie oświadczam, że w związku z powyższym, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....

.....  
*(- o ile dotyczy)\**

### WYKAZ PODWYKONAWCÓW–*(o ile dotyczy)\**

Niniejszy załącznik zawiera zakres rzeczowy części zamówienia (czynności), przewidywanych do realizacji przez podwykonawcę (ów), wraz z podaniem ich nazw (firm), adresu i telefonu.

W przypadku powołania się przez Wykonawcę na zasoby innych podmiotów w zakresie ich zdolności technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, którym to podmiotom zamierza powierzyć realizację części niniejszego zamówienia w charakterze swojego podwykonawcy zobowiązany jest podać nazwy (firmy) podwykonawców.

Załącznik ten jest wymagany obligatoryjnie jedynie w przypadku, gdy Wykonawca przewiduje zatrudnienie podwykonawcy/ów.

Oświadczamy, że powierzamy następującym podwykonawcy/om wykonanie następujących części (zakresu) zamówienia

Podwykonawca

.....  
*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)\**

Powierzany zakres zamówienia:

### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczamy, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

.....  
*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG - o ile dotyczy)\**

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

## OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczamy, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

## WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Składając ofertę oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn. wykazujemy, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, zrealizował trzy roboty budowlane w zakresie budowy/przebudowy/remontu obiektów użyteczności publicznej w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, **w tym dwie z nich obejmowały obiekt wpisany do rejestru zabytków**, o łącznej wartości wykazanych trzech robót nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł brutto (słownie: pięć milionów złotych brutto)).

*Należy przedstawić wykaz robót z opisem zawierającym dane i informacje, z których będzie jednoznacznie wynikać spełnienie opisu warunku udziału w postępowaniu, wraz z informacją o podstawie dysponowania w przypadku, gdy są to zasoby udostępnione Wykonawcy, według na przykład poniższej tabeli.*

Lp.	Przedmiot robót (rodzaj, powierzchni i zakres czynności, itp.)	Całkowita wartość brutto	Data/y realizacji i miejsce wykonania	Nazwa, adres i telefon Zleceniodawcy	Zasób własny / udostępniony przez podmiot trzeci
1.					
2.					
3.					

Wykaz dokumentów potwierdzających, że wykazane wyżej zamówienia zostały wykonane należycie:

1. ....
2. ....
3. ....

#### **MODYFIKACJA DO SWZ Nr 4**

##### **w zakresie terminów składania i otwarcia ofert**

Zamawiający informuje, iż przesuwa terminy składania i otwarcia ofert na dzień **12 stycznia 2024r.**, w postępowaniu na wyżej opisany zakres przedmiotowy. Stosowne zmiany zostaną również dokonane w ogłoszeniu o zamówieniu.

#### **MODYFIKACJA DO SWZ Nr 2**

##### **w zakresie zmiany terminu związania ofertą**

Zamawiający informuje, iż przesuwa termin związania ofertą wynoszący 30 dni na dzień **10 luty 2024r.**, w postępowaniu na wyżej opisany zakres przedmiotowy.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi, modyfikacje do SWZ stanowią jej integralną część, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin wprowadzenia wpływają na konieczność przedłużenia terminu składania ofert.

Dlatego też, Zamawiający zawiadamia iż termin składania i otwarcia ofert ulegają zmianie na dzień 12 stycznia 2024r., przy czym godziny składania ofert i ich otwarcia oraz miejsce pozostają bez zmian.

Z poważaniem,

#### Otrzymują:

1. Uczestnicy postępowania;
2. Strona internetowa postępowania;
3. a/a.