

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane**

Roboty budowlane i nasadzenia zieleni związane z budową placu zabaw i siłowni w ramach zadania pn.: „Plac zabaw i siłownia na świeżym powietrzu- ścieżka zdrowia” na terenie przyszłego Parku Woźniców

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 361777097

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Reymonta 20

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-059

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.7.) Numer telefonu: 12 20 10 240

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zsm.krakow.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zsm.krakow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Roboty budowlane i nasadzenia zieleni związane z budową placu zabaw i siłowni w ramach zadania pn.: „Plac zabaw i siłownia na świeżym powietrzu- ścieżka zdrowia” na terenie przyszłego Parku Woźniców

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cccf81de-6120-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00423575

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2023-10-02

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00045835/09/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.44 Realizacja robót budowlanych w zakresie budowy Placu zabaw i siłowni na świeżym powietrzu- ścieżka zdrowia oraz budowy Parku Woźniców w Czyżynach

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: NP.26.2.84.23.UK

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych i nasadzeń zieleni związanych z budową placu zabaw

i siłowni w ramach zadania pn. „Plac zabaw i siłownia na świeżym powietrzu - ścieżka zdrowia” na terenie przyszłego Parku Woźniców, dla ZZM

1.1 Przedmiotem postępowania i zamówienia jest inwestycja związana z budową placu zabaw i siłowni na terenie działki ewidencyjnej nr 102/4, obręb NH-54, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, związana z realizacją zadań pn.: ZZM/O1.156/22 Plac zabaw i siłownia na świeżym powietrzu - Ścieżka zdrowia, ZZM/O1.268/22 Budowa Parku Woźniców w Czyżynach.

1.2 W ramach zamówienia należy wykonać zakres podstawowy oraz ewentualnie zakres objęty prawem opcji, w całości lub w części, przysługującej Zamawiającemu.

1.3 Zakres przedmiotu zamówienia w zakresie podstawowym obejmuje w szczególności:

1.3.1 prace związane z zagospodarowaniem terenu, w tym: budowa nawierzchni ciągu pieszego z nawierzchni betonowej, nawierzchni pod urządzeniami siłowni zewnętrznej tj. geokraty oraz nawierzchni placu zabaw, zakup, dostawa i montaż krat ochronnych pod drzewami, zakup, dostawa i montaż elementów placu zabaw: drabinka, most, przepłotnia, becзка, mostek linowy, huśtawka, przejście po linie, równoważnia, zjeżdżalnia i wspinaczka, siatka do wspinania, rampa, zakup, dostawa i montaż elementów siłowni: rower, wioślarz, urządzenie siłowe- wyciskanie, narciarz, twister i stepper, orbitrek,

1.3.2 prace związane z branżą zieleni, w tym: niezbędne wycinki i pielęgnacja drzew, niwelacja, wyrównanie i założenie trawnika.

1.4 W zakresie zamówienia objętego prawem opcji nr 1:

1.4.1 prace związane z zagospodarowaniem terenu: zakup, dostawa i montaż obiektów małej architektury, w tym: ławek, koszy na śmieci, stojaków rowerowych,

1.4.2 prace związane z branżą zieleni: naprawa dróg gruntowych, sadzenie drzew, przygotowanie terenu pod nasadzenia, obsadzenie rabat krzewami i bylinami.

1.5 Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji, w całości lub w części, określonego między innymi w art. 441 ustawy Pzp,

1.6 Szczegółowy zakres prac i wymagania dotyczące ich realizacji opisany jest w zaproszeniu i specyfikacji oraz jego załącznikach, a w tym dokumentacji projektowej, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (zwana w skrócie STWiORB) stanowiącej Załącznik do ZIS i oraz w projektowanych postanowieniach umownych.

1.7 Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją postępowania i przedmiarami robót, dokumentacją projektową rysunkami i opisami prac, projektowanymi postanowieniami umownymi, opiniami, uzgodnieniami, dotyczy to również uzgodnień, które zostałyby wydane w zakresie prowadzonych robót w trakcie realizacji inwestycji.

1.22 Wykonawca musi zaoferować:

1.22.1 12-miesięczny okres gwarancji na nasadzenia zieleni wraz z pielęgnacją, natomiast w przypadku drzew stanowiących nasadzenia zastępcze okres gwarancji wynosi 36 miesięcy wraz z pielęgnacją w okresie gwarancji,

1.22.2 72-miesięczny okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia, tj. na roboty budowlane, w tym również urządzenia, czyli dostarczone lub wykonane i zamontowane urządzenia i elementy małej architektury wraz z przeglądami, regulacjami, serwisem i konserwacją zgodnie z zaleceniami producenta/ów (z wyłączeniem zieleni),

1.22.3 72-miesięczny okres rękojmi na całość przedmiotu zamówienia (z wyłączeniem zieleni),

1.22.4 zapisy w dokumentacji projektowej dotyczące określonych w kartach katalogowych niektórych urządzeń lub ich elementów, a wymagające dłuższego okresu gwarancji są obowiązujące wyłącznie w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę urządzeń, które w ramach podstawowej gwarancji ich producentów zawarte są w ich standardowej ofercie (kartach produktu, katalogach, kartach gwarancyjnych i innych dokumentach lub oświadczeniach producenta). W przypadku gdy na określone urządzenia bądź ich elementy producent udziela standardowo dłuższej niż minimalnie bądź maksymalnie punktowany okres gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania w dniu odbioru przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, w formie cesji, uprawnień gwarancyjnych i warunków oraz obowiązków z nich wynikających, które zostały opisane w dostarczonych Zamawiającemu kartach produktu, katalogach, kartach gwarancyjnych itp. dokumentach lub oświadczeniach producenta. W takim przypadku uprawnienia z tytułu gwarancji, jak i obowiązki związane z przestrzeganiem jej warunków, w tym konserwacją, po upływie okresu zaoferowanego w ofercie przez Wykonawcę, przechodzą na Zamawiającego.

1.22.5 Gwarancja i rękojmia będzie liczona od dnia następnego po dacie odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia. Gwarancja obejmuje między innymi, poza ujętymi prawnie, nieodpłatną (wliczoną w cenę oferty) naprawę przedmiotu zamówienia, jego przeglądy oraz regulacje wynikające z warunków gwarancji producenta/ów w okresie gwarancyjnym, realizowaną w miejscu użytkowania, przez osoby lub podmioty posiadające stosowną autoryzację producenta/ów, a także gwarancja obejmuje wymianę przedmiotu zamówienia lub jego elementów. W przypadku udzielania przez producenta gwarancji dłuższej niż oferowana przez Wykonawcę, Wykonawca powinien przekazać ją Zamawiającemu.

2. Wykonawca powinien wypełnić oraz podpisać formularz oferty

wraz z załącznikami lub złożyć ofertę odpowiadającą ich treści, przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego, a następnie przesłać poprzez pocztę elektroniczną na adres Zamawiającego: przetargi@zmm.krakow.pl .

3. Wykonawca musi dołączyć do oferty wszystkie dokumenty i oświadczenia oraz załączniki przedstawione w ZIS podpisane przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.

4. Wykonawca musi zaoferować przedmiot zamówienia zgodny z wymaganiami Zamawiającego określonymi w ZIS.

5. Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w projektowanych postanowieniach umowy zawartych w ZIS.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 77300000-3 - Usługi ogrodnicze
- 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
- 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
- 43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający w treści SWZ i ogłoszenia o zamówieniu przewidział możliwość udzielenia zamówień podobnych, zgodnie z art. 305 pkt 1) i art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia podstawowego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w postępowaniu podstawowym Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych na terenie objętym przedmiotem zamówienia lub zlokalizowanym w pobliżu, a w szczególności w bezpośrednim sąsiedztwie, lub w innych terenach zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków (na przykład ogródki jordanowskie, place zabaw, parki, tereny leśne będące w zarządzie lub utrzymaniu ZZM w Krakowie), do 100% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego dla postępowania NP.26.2.38.22.BT, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego, na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): AKG Architektura Krajobrazu Sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: ul. Narodowa 116

5.1.3.) Miejscowość: Zabierzów

5.1.4.) Kod pocztowy: 32-080

5.1.5.) Województwo: małopolskie

5.1.6.) Kraj: Polska