

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy Roboty budowlane

Wyłonienie Wykonawcy podobnych robót budowlanych związanych z modernizacją fragmentu alejki głównej w Parku Maćka i Doroty wraz z montażem ławek i stojaków na rowery, dla ZZM w Krakowie.

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 361777097

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Reymonta 20

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-059

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.7.) Numer telefonu: 12-20-10-240

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: przetagi@zzm.krakow.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zzm.krakow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Wyłonienie Wykonawcy podobnych robót budowlanych związanych z modernizacją fragmentu alejki głównej w Parku Maćka i Doroty wraz z montażem ławek i stojaków na rowery, dla ZZM w Krakowie.

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a05accf1-92f9-11ec-94c8-de8df8ed9da1

2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00063075/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2022-02-21 11:13

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00018518/02/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Roboty budowlane w zakresie modernizacji alejek w parku Maćka i Doroty

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: NP.26.2.7.22.BM

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.5.) Wartość zamówienia: 205452,74 PLN

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy podobnych robót budowlanych związanych z modernizacją dalszego fragmentu alejki głównej na terenie działki nr 348/22 obr.68 Podgórze w Parku Maćka i Doroty wraz z montażem ławek i stojaków na rowery, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie. Postępowanie nr NP.26.2.7.22.BM

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej w skrócie STWiORB) i przedmiary. Integralną częścią ZiS niezbędną dla wykonania przedmiotu zamówienia są materiały załączone do ZiS, a w szczególności dokumentacja projektowa, STWiORB, przedmiary, wzory oświadczeń o podwykonawstwo i inne, stanowiące Załącznik nr A do ZiS, który jest jej integralną częścią (1 plik w formacie zip).

3. Zamawiający zaznacza, iż załączone przedmiary stanowią jedynie charakter orientacyjny i pomocniczy, a podstawą do sporządzenia oferty oraz określenia zakresu i wyliczenia ryczałtowej ceny, a następnie rozliczeń umowy jest STWiORB oraz dokumentacja projektowa.

4. W ramach zamówienia należy zrealizować na obszarze parku Maćka i Doroty, dz. nr 348/22 obr. P-68 Podgórze w Krakowie następujące prace:

4.1 rozbiórka istniejących obrzeży o wymiarach 8/30 cm na podsypce piaskowej 440 mb;

4.2 rozbiórka istniejącej nawierzchni asfaltowej z mieszanek mineralno-bitumicznych o pow. 880 m²;

4.3 budowa obrzeża betonowego o wym. 30/8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową – 440 mb;

4.4 budowa nawierzchni asfaltowej z mieszanek mineralno-bitumicznych o pow. 986 m²;

4.5 budowa krawężników betonowych o wym. 15/30/100 – 5 mb;

4.6 budowa nawierzchni z kostki brukowej w kolorze szarym o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 12,83 m²;

4.7 budowa obrzeża betonowego o wym. 30/8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową – 46,5 mb;

4.8 demontaż ławek – 8 szt.;

4.9 demontaż i ponownym montażu koszy na śmieci – 4 szt.;

4.10 zakup, dostawa i montaż ławek typu antywandal – 8 szt.;

- 4.11 zakup, dostawa i montaż stojaków na rowery – 8 szt.;
- 4.12 zakup, dostawa i montaż oznakowania z prefabrykantów LUMI – 1 kpl;
- 4.13 przygotowaniu podłoża – przekopaniu, wyrównaniu i nawiezieniu ziemi (m.in. rozrzucenie torf i nawozy mineralne) wraz z wykonaniem rekultywacji trawników. Zamawiający informuje, iż należy zachować maksymalnie dużo istniejącego trawnika, który jest w dobrym stanie. W miejscach, gdzie istniejący trawnik ulegnie zniszczeniu należy go zrehabilitować po przeprowadzeniu robót budowlanych;
- 4.14 prace porządkowe wraz z rekultywacją terenu po zakończeniu prac;
- 4.15 wykonanie inwentaryzacji powykonawczej w programie R3 Trees/GreenSpaces.
5. Zamówienie obejmuje również:
- 5.1 kompleksową dokumentację powykonawczą zawierającą m. in.: dziennik robót, odbiory częściowe i końcowe oraz rysunki techniczne wraz z naniesionymi zmianami, jakie wystąpiły w toku prac, karty utrzymania poszczególnych elementów, zgodnie z załączonym schematem, inwentaryzację w programie R3 Trees/GreenSpaces, inwentaryzację geodezyjną (między innymi operat geodezyjny wraz z ilościami robót z rozbiem na poszczególne ich zakresy, asortymenty, geodezyjna dokumentacja powykonawcza),
- 5.2 wykonanie kompleksowej inwentaryzacji powykonawczej zagospodarowania terenu – obiektów małej architektury i innych elementów wytworzonych – w formie graficznej (plik .dwg oraz .pdf) i opisowej (plik .xls - forma tabeli określająca ich liczbę/ilość oraz ceny jednostkowe), wraz z przygotowaniem materiałów w wersji umożliwiającej import do aplikacji R3Trees/GreenSpaces, inwentaryzacja zgodna ze standardem R3Trees/GreenSpaces, dostarczona do Przedstawiciela Zamawiającego w odpowiednich formatach (shapefile) w celu weryfikacji (po pozytywnej akceptacji wymienione wyżej pliki są importowane przez Przedstawiciela Zamawiającego), zgodnie z instrukcją dostępną: <https://zsm.krakow.pl/r3trees.html>,
- 5.3 dołączenie kart utrzymania w formie opisowej i graficznej (plik .pdf) do aplikacji R3Trees/GreenSpaces dla każdego z elementów wytworzonych, m.in. urządzeń małej architektury w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- 5.4 zgłoszenie inwentaryzacji powykonawczej do zasobu geodezyjnego i kartograficznego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa geodezyjnego,
- 5.5 przeglądy, regulacje, naprawy i konserwacje elementów wytworzonych przez okres minimum 36 miesięcy, przy czym konserwacja obejmuje wykonanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót mających na celu utrzymanie obiektu budowlanego w dobrym stanie, w celu jego zabezpieczenia przed szybkim zużyciem się czy też zniszczeniem i dla utrzymania go w celu użytkowania w stanie zgodnym z przeznaczeniem tegoż obiektu, zaś naprawa obejmuje: wykonanie wszelkich czynności związanych bezpośrednio z remontem istniejącego elementu i przywrócenie mu stanu właściwego, zarówno pod względem użytkowym, jak i technicznym. Polega ona na częściowej rozbiórce lub demontażu elementu oraz na uzupełnieniu ubytków w zastosowaniu nowych materiałów,
- 5.6 Wykonawca zobowiązany jest do zakupu i dostawy niezbędnego materiału, przygotowania i uzupełnienia podłoża oraz gwarantuje i odpowiada za materiał oraz jakość wykonanych prac, zgodnie z wymaganiami opisanymi w specyfikacji i jej załącznikach,
- 5.7 Po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować, a elementy niepodlegające przebudowie (elementy infrastruktury) doprowadzić do stanu jak przed ich rozpoczęciem,
- 5.8 Wykonawca zobowiązany jest do wykonania oraz przedstawienia celem zaakceptowania projektu stałej organizacji ruchu oraz dopełnienia wszelkich niezbędnych formalności z tym związanych z procedurami Zarządu Dróg Miasta Krakowa niezbędnych dla realizacji i odbioru przedmiotu umowy, w tym między innymi dotyczących zmiany organizacji ruchu (procedura ZDMK-7), zezwoleń na wjazd na drogi z ograniczeniem tonażu będące w zarządzie ZDMK (procedura ZDMK-12), zezwoleń na czasowe zajęcie pasa drogowego (procedura ZDMK-24) i/lub innych niezbędnych, jeżeli zajdzie taka konieczność.
- 5.9 Wykonawca zobowiązany jest do zakupu i dostawy niezbędnego materiału, przygotowania i

uzupełnienia podłoża oraz gwarantuje i odpowiada za materiał oraz jakość wykonanych prac, zgodnie z wymaganiami opisanymi w specyfikacji

i jej załącznikach,

5.10 Wykonawca prac jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania.

5.11 Wykonawca zastosuje właściwą technologię robót, zgodną z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami oraz z zasadami BHP.

5.12 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody i wypadki zaistniałe podczas wykonywania prac na terenie Gminy Miejskiej Kraków, a wynikające z niedopełnienia obowiązków przez Wykonawcę lub nienależytego wykonywania prac.

5.13 Wykonawca zobowiązany jest do stosowania przy realizacji prac technologii i sposobu ich wykonywania, która zapewni ich prowadzenie

„na mokro”, czyli techniką „bezsypową”, która pozwoli na uniknięcie zapylenia,

a tym samym zanieczyszczenia powietrza i narażenia osób pracujących, jak i postronnych, na wystąpienie warunków szkodliwych dla zdrowia i środowiska.

5.14 Podczas wykonywania prac pracownicy i sprzęt Wykonawcy muszą być oznakowane nazwą firmy.

5.15 Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia do akceptacji Planu BIOZ dla przedmiotowego zakresu inwestycji (w przypadku konieczności).

6. Wykonawca powinien wypełnić oraz podpisać formularz oferty wraz z załącznikami lub złożyć ofertę odpowiadającą ich treści, przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego, a następnie przesłać poprzez pocztę elektroniczną na adres Zamawiającego: przetargi@zzm.krakow.pl.

7. Wykonawca musi dołączyć do oferty wszystkie dokumenty i oświadczenia oraz załączniki przedstawione w ZiS podpisane przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.

8. Wykonawca musi zaoferować przedmiot zamówienia zgodny z wymaganiami Zamawiającego określonymi w ZiS.

9. Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w projektowanych postanowieniach umowy zawartych w ZiS.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45112330-7 - Rekultywacja terenu

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W niniejszym przypadku, Zamawiający w treści SIWZ i ogłoszenia

o zamówieniu przewidział możliwość udzielenia zamówień podobnych, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6) uchylonej już ustawy Pzp (obecnie na podstawie aktualnych przepisów art. 305 pkt 1) i art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp), polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych na terenie objętym przedmiotem zamówienia lub zlokalizowanym w pobliżu, a w szczególności w bezpośrednim sąsiedztwie, lub w innych terenach zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków, do 100% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego, na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): CITYBRUK Sp. z o.o. Sp. k.

5.1.2.) Ulica: ul. Szczodrkowice 180

5.1.3.) Miejscowość: Skąła

5.1.4.) Kod pocztowy: 32-043

5.1.5.) Województwo: małopolskie

5.1.6.) Kraj: Polska