

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane**

Wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych wraz z nasadzeniami zieleni w ramach zadania pn.: „Park przy Karmelickiej”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 361777097

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Reymonta 20

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-059

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.7.) Numer telefonu: 12 20 10 240

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zsm.krakow.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zsm.krakow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych wraz z nasadzeniami zieleni w ramach zadania pn.: „Park przy Karmelickiej”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie

2.2.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-1b3e3be9-341e-11ed-8832-4e4740e186ac

2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00347763/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2022-09-14 13:22

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Nie

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: NP.26.2.66.22.UK

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.5.) Wartość zamówienia: 8317633,65 PLN

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych wraz z nasadzeniami zieleni w

ramach zadania pn.: „Park przy Karmelickiej”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie. Postępowanie nr NP.26.2.66.22.UK.

1.1 W ramach zamówienia należy zrealizować w szczególności prace polegające między innymi na:

1.1.1 przebudowie sieci Sn (demontaże, budowa),

1.1.2 budowie zasilania urządzeń nawadniania i oświetlenia terenu (zasilanie urządzeń nawadniania, oświetlenie terenu),

1.1.3 wykonaniu prac w zakresie branży sanitarnej (kanalizacja ogólnospławna, kanalizacja deszczowa, instalacja wodociągowa),

1.1.4 wykonaniu prac w zakresie branży drogowej (roboty przygotowawcze ziemne, nawierzchnia kamienna, nawierzchnia mineralna, nawierzchnia zjazdu, nawierzchnia wejść do parku, ławy, krawężniki, brzeża, opaska żwirowa),

1.1.5 wykonaniu prac w zakresie małej architektury (ogrodzenia, mała architektura- elementy katalogowe, głązy, elementy betonowe z cytatami),

1.1.6 wykonaniu prac w zakresie sadzawki i nawadniania (elementy żelbetowe, roboty ziemne, elementy kamienne, technologia, pozostałe prace, uruchomienie sadzawki, nawadnianie),

1.1.7 wykonaniu zieleni (m.in. drzewa, drzewa owocowe, krzewy soliterowe, krzewy w grupach, krzewy formowane, rośliny cebulowe, kłaczka, bulwy, karpny, ogród niebieski, ogród żółty, ogród zielony, ogród czerwony, łąka bylinowa w zagajniku, wschodnia łąka bylinowa na stanowiskach słonecznych, zachodnia łąka bylinowa na stanowiskach słonecznych, zachodnia łąka bylinowa pod zabytkowym murem, centralna łąka bylinowa pod zabytkowym murem, wschodnia łąka bylinowa pod zabytkowym murem, nasadzenia – rośliny cebulowe, kłaczka, bulwy, karpny pod krzewami, nasadzenia – byliny i trawy ozdobne pod krzewami, nasadzenia – rośliny cebulowe w sadzie, nasadzenia – rośliny wodne A, nasadzenia rośliny wodne B, nasadzenia rośliny wodne C, nasadzenia rośliny wodne D, trawniki, ściółkowanie nasadzeń, kotwienie drzew, pielęgnacja gwarantowana),

1.1.8 zapewnienie nadzoru archeologicznego przez cały okres trwania inwestycji wraz z uzyskaniem stosownego pozwolenia konserwatorskiego,

1.1.9 uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód, pozwoleń, decyzji w imieniu Zamawiającego niezbędnych do prowadzenia i zakończenia inwestycji na podstawie stosownego pełnomocnictwa (w szczególności załatwienia wszelkich formalności związanych z przebudową sieci SN-15kV, podłączeniem oświetlenia oraz pompowni wody, przebudową przyłącza kanalizacji ogólnospławnej, budową przyłącza wody, systemu retencji wody i ponownego jej użycia w kanale wodnym, przebudowy zjazdów),

1.1.10 po zakończeniu robót budowlanych dokonanie w imieniu Zamawiającego zgłoszenia o zakończeniu robót budowlanych do Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie oraz uzyskanie braku sprzeciwu o użytkowaniu dla przedmiotowego terenu zgodnie z uzyskaną decyzją nr 746/6740.1/2022 z dnia 15 czerwca 2022r. znak AU-01-6.6740.1.658.2022.JZI w sprawie zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu i udzielenia pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.: „Budowa parku w zakresie budowy: alejek parkowych, ogrodzenia, oświetlenia, zasilania elektrycznego, systemu retencji wody i ponownego użycia jej w kanale wodnym, systemu podlewania zieleni, przyłącza wody, obiektów małej architektury, układem zieleni parkowej oraz przebudową: przyłącza kanalizacji ogólnospławnej i przebudową sieci SN wraz ze zmianą zagospodarowania i ukształtowania terenu, dla zadania pn. „Park przy Karmelickiej” dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie, znak sprawy: 44/2020, na dz. nr 125/7, 125/8, 124/2, 163/2, 163/3, 157/2, 157/3 obr. 60 jedn. ewid. Śródmieście”.

1.2 Zamawiający zaznacza, iż ziemię która została wymieniona w ramach umowy nr ZZM/U/II/257/IM/729/2021 z dnia 26.11.2021r., wraz z późniejszymi aneksami na realizację robót budowlanych dla zadania pn.: „Park przy ul. Karmelickiej”, roboty przygotowawcze należy ponownie wykorzystać na przedmiotowym terenie.

1.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w dokumentacji projektowej, STWiORB, przedmiarach stanowiących Załączniki do ZiS i w Załączniku A do ZiS oraz w projektowanych postanowieniach umownych.

2. Wykonawca powinien wypełnić oraz podpisać formularz oferty

wraz z załącznikami lub złożyć ofertę odpowiadającą ich treści, przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego, a następnie przesłać poprzez pocztę elektroniczną na adres Zamawiającego: przetargi@zmm.krakow.pl.

3. Wykonawca musi dołączyć do oferty wszystkie dokumenty i oświadczenia oraz załączniki przedstawione w ZiS podpisane przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.

4. Wykonawca musi zaoferować przedmiot zamówienia zgodny z wymaganiami Zamawiającego określonymi w ZiS.

5. Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w projektowanych postanowieniach umowy zawartych w ZiS.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45112330-7 - Rekultywacja terenu

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający w treści SIWZ i ogłoszenia o zamówieniu przewidział możliwość udzielenia zamówień podobnych, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6) uchylonej już ustawy Pzp (obecnie na podstawie aktualnych przepisów art. 305 pkt 1) i art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp), polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych na terenie objętym przedmiotem zamówienia lub zlokalizowanym w pobliżu, a w szczególności w bezpośrednim sąsiedztwie, albo na innych terenach zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków (na przykład ogródki jordanowskie, place zabaw, parki, tereny leśne będące w zarządzie lub utrzymaniu ZZM w Krakowie), do 100% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego, na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):
Krisbud Sp. z o.o

5.1.2.) Ulica: Lipcowa 58

5.1.3.) Miejscowość: Trzebinia

5.1.4.) Kod pocztowy: 32-540

5.1.5.) Województwo: małopolskie

5.1.6.) Kraj: Polska