

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych i nasadzeń zieleni związanych z realizacją zadania pn.: „Urządzenie leśnego parku kieszonkowego przy ul. Chałupnika”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

### LOKALIZACJA INWESTYCJI

Część działki nr 165/26, nr 761, nr 764, obr.4, jedn. ewid. Śródmieście, przy ul. Chałupnika w Krakowie wraz z wymaganym naddatkiem terenu niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia i organizacji zaplecza budowy.

### SKRÓCONY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA- ZADANIE INWESTYCYJNE OBEJMUJE M.IN. :

#### 1. ROBOTY BUDOWLANE

- altana - wykonanie posadowienia oraz budowa;

Zgodnie z dokumentacją projektową.  
Roboty m.in. w zakresie:

**Budowy** (roboty przygotowawcze i pomiarowe, wykonanie fundamentów, w tym wykonanie wykopów i betonowanie/zbrojenie fundamentów),  
**wykonanie/budowa:**

- altana żelbetowa (konstrukcja nośna- ściany/pilastry żelbetowe, belka żelbetowa dachowa obwodowa, w środkowej części z dachem zielonym na płycie żelbetowej, z wypełnieniem w części z desek impregnowanych, lakierowanych / malowanych, opartych na belkach stalowych, w kolejnej części zaś z wypełnieniem w postaci cięgien stalowych). Konstrukcja zaprojektowana na planie elipsy, posadowiona na fundamentach żelbetowych.

- obiekty małej architektury w zakresie:

1. **Ławki z oparciem** – transport z terenu Miasta Krakowa (ul. Za Torem 22 – Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie), wykonanie posadowienia oraz montaż;

2. **Kosze na odpadki** - transport z terenu Miasta Krakowa (ul. Za Torem 22 – Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie), wykonanie posadowienia oraz montaż;

3. **Huśtawka „Bocianie/Ptasie gniazdo”** - transport z terenu Miasta Krakowa (ul. Za Torem 22 – Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie), wykonanie posadowienia oraz montaż;

Zgodnie z dokumentacją projektową.  
Roboty m.in. w zakresie:

**Budowy** (roboty przygotowawcze i pomiarowe, wykonanie fundamentów, w tym wykonanie wykopów i betonowanie/zbrojenie fundamentów), **montażu obiektów małej architektury:**

- ławki z oparciem (10 szt.);
- Kosze na odpadki (5 szt.);
- Huśtawka „Bocianie/Ptasie gniazdo” (1 szt.);
- Trampolina (1 szt.);

<p>4. <b>Trampolina</b> - transport z terenu Miasta Krakowa (ul. Za Torem 22 – Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie), wykonanie posadowienia oraz montaż;</p>	
<p>- obiekty małej architektury w zakresie: 1. <b>Tablica informacyjna duża</b> - dostawa, wykonanie posadowienia oraz montaż; 2. <b>Tablice informacyjne małe</b> - dostawa, wykonanie posadowienia oraz montaż; 3. <b>Stojaki na rowery</b> - dostawa, wykonanie posadowienia oraz montaż; 4. <b>Zestawy piknikowe</b> w altanie – dostawa, wykonanie posadowienia oraz montaż;</p>	<p>Zgodnie z dokumentacją projektową. Roboty m.in. w zakresie:</p> <p><b>Budowy</b> (roboty przygotowawcze i pomiarowe, wykonanie fundamentów, w tym wykonanie wykopów i betonowanie/zbrojenie fundamentów), <b>wykonania / dostawy i montażu obiektów małej architektury:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Tablica informacyjna duża (1 szt.);</li><li>• Tablice informacyjne małe (4szt.);</li><li>• Stojaki na rowery (3 szt.);</li><li>• Zestawy piknikowe (2 kpl.) – (Zestaw piknikowy składa się ze stołu i dwóch ławek bez oparcia)</li></ul>
<p>- utwardzenie terenu/nawierzchnie w zakresie: 1. <b>Alejki i placyk</b> przy altanie (o nawierzchni wodoprzepuszczalnej mineralno-żywiczej) wraz z podbudową i obrzeżami betonowymi; 2. <b>Nawierzchnia żwirowa</b> pod projektowane urządzenia zabawowe.</p>	<p>Zgodnie z dokumentacją projektową. Roboty m.in. w zakresie:</p> <p>Roboty przygotowawcze i pomiarowe, <b>wykonanie alejek/placyku</b>, w tym w szczególności:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• niwelacja terenu;</li><li>• usunięcie warstwy humusu;</li><li>• wykonanie koryta;</li><li>• roboty ziemne;</li><li>• profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni;</li><li>• warstwa podbudowy z kruszywa łamanego;</li><li>• nawierzchnia warstwy wierzchniej.</li></ul>
<p>- istniejący murek/fundament (pozostałość po rozbiórce ogrodzenia stalowego)</p>	<p>Zgodnie z dokumentacją projektową. Roboty m.in. w zakresie: Cięcia/demontażu murku/fundamentu w miejscu włączenia alejek parkowych oraz do cięcia/szlifowania/frezowania murku/fundamentu do wysokości górnej nawierzchni przyległego istniejącego ciągu pieszego na pozostałym odcinku.</p>
<p>- oświetlenie parku kieszonkowego – ETAP 1 - w zakresie: 1. budowa przyłącza elektroenergetycznego oświetlenia parku kieszonkowego - działka nr 165/26 wraz z wykonaniem na działkach nr 761, nr 764</p>	<p>Zgodnie z dokumentacją projektową.</p>

niezbędnej instalacji dla oświetlenia parku – ETAP 1.	
<b>2. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE, ROZBIÓRKOWE/DEMONTAŻOWE I PORZĄDKOWE</b>	
- roboty przygotowawcze, rozbiórkowe/demontażowe i porządkowe	Zgodnie z dokumentacją projektową. Roboty m.in. w zakresie: - rozbiórka istniejącej płyty fundamentowej i pozostałości po fundamentach, usunięcie gruzu z terenu; - wytyczenie projektowanych alejek oraz elementów towarzyszących; - oczyszczenie terenu, w tym ewentualne usunięcie krzewów, drzew w złym stanie fitosanitarnym oraz pozostających w kolizji z inwestycją i samosiewów (w przypadku konieczności usunięcia zieleni/drzew, co do której brak jest decyzji administracyjnych, należy pozyskać niezbędne decyzje i pozwolenia (jeśli takowe są wymagane) oraz wypełnić wymogi określone w pozyskanych decyzjach); - uporządkowanie terenu.
- uporządkowanie terenu po zakończonych pracach wraz z rekultywacją terenu	Niezależnie od zakresu zawartego w dokumentacji projektowej, przedmiotem zamówienia jest uporządkowanie terenu po zakończonych pracach wraz z rekultywacją terenu.
<b>3. ZIELEŃ</b>	
- drzewa (szt.18), stanowiące nasadzenia zastępcze za wycinki na działce nr 165/26, obr.4, Śródmieście; - krzewy; - trawy; - byliny; - przesadzenie drzew i krzewów z rejonu ul. Chałupnika na teren parku.	Projektowana zieleń - zgodnie z dokumentacją projektową. Przesadzenie drzew i krzewów – <b>szczegóły wg załącznika Z-1:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Jabłoń purpurowa - 5 szt.</li> <li>• Róża 'Short Track' - 45 szt.</li> <li>• Śnieguliczka Doorenbosa 'White Hedge' - 348 szt.</li> <li>• Lilak Meyera 'Palibin' - 136 szt.</li> <li>• Róża 'Rugby' - 82 szt.</li> </ul>
- nawierzchnia pod rośliny wraz z obrzeżami typu ekobord	Zgodnie z dokumentacją projektową.
<p>Szczegółowy zakres został zawarty w dokumentacji projektowej, STWiORB oraz przedmiarze robót.</p> <p><b><u>ZAMAWIAJACY PODKREŚLA, ŻE POZA ZAKRESEM PRZEDMIOTOWEGO POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO ZNAJDUJĄ SIĘ:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nasadzenia zastępcze - szt.4 (2x Klon polny oraz 2x Platan klonolistny) na działce nr 103/38, obr.4, Śródmieście – <u>nasadzenia zostały wykonane w ramach odrębnego zamówienia publicznego;</u></li> <li>• Zakup obiektów małej architektury w zakresie: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ławki z oparciem (10 szt.);</li> </ul> </li> </ul>	

- Kosze na odpadki (5 szt.);

- Huśtawka „Bocianie/Ptasie gniazdo” (1 szt.);

- Trampolina (1 szt.)

- obiekty zostały zakupione w ramach odrębnego zamówienia publicznego i są magazynowane na terenie Miasta Krakowa (ul. Za Torem 22 – Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie), w związku z powyższym należy uwzględnić w zakresie prac transport z terenu miasta Krakowa (ul. Za Torem 22), posadowienie oraz montaż:

- Roboty w zakresie wycinki drzew oraz prac towarzyszących (stanowiących roboty przygotowawcze dla dalszego zagospodarowania terenu) celem realizacji decyzji administracyjnych, polegające m.in. na wycince drzew wraz z frezowaniem karpy, wycince drzew bez frezowania karpy (do pozostawienia w formie świadka), prace w koronach drzew – cięcia kompletne, cięcia sanitarne, inne prace towarzyszące (porządkowe), wykonanie i zawieszenie na drzewach przyszłego parku przy ul. Chałupnika budek/skrzynek lęgowych--prace zostały wykonane w ramach odrębnego zamówienia publicznego;
- Roboty w zakresie wykonania/ułożenia odcinka rur osłonowych DVR ø110 na działkach nr 761, nr 764 dla oświetlenia parkowego - prace zostały częściowo wykonane w ramach odrębnego zamówienia publicznego, w związku z powyższym należy uwzględnić w zakresie prac wykonanie pozostałego odcinka rur osłonowych DVR i SRS oraz pozostałych prac niezbędnych do wykonania i przekazania oświetlenia parku kieszonkowego (ETAP 1) w użytkowanie – szczegóły wg załącznika E-1 i E-2;
- Roboty w zakresie budowy przyłącza elektroenergetycznego oświetlenia od strony/ wzdłuż ul. Chałupnika oraz oświetlenia przejścia dla pieszych (ETAP 2) - prace zostaną wykonane w ramach odrębnego zamówienia publicznego – szczegóły wg załącznika E-1 i E-2;

Zamawiający podkreśla, iż w dokumentacji przetargowej wyraźnie zaznaczono prace nie objęte niniejszym zamówieniem tj. prace, które zostały już wykonane w ramach umowy z innym wykonawcą (dostawy inwestorskie) lub zostały/zostaną wykonane w ramach odrębnego zamówienia publicznego.

Zamawiający zaznacza, iż na elementy małej architektury w zakresie: ławki z oparciem (10 szt.); kosze na odpadki (5 szt.); huśtawka „Bocianie/Ptasie gniazdo” (1 szt.); trampolina (1 szt.) - tj. dostawy inwestorskie, wymaga od wykonawcy robót jedynie gwarancji na jakość wykonania montażu (gwarancja na dany element w zakresie dostawcy/producenta wyrobu).

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, mające na celu realizację przedsięwzięcia związanego z realizacją zadania pn.: „Urządzenie leśnego parku kieszonkowego przy ul. Chałupnika”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

Wszelkie prace należy zrealizować zgodnie z dokumentacją projektową tj. projektami skutecznie zgłoszonymi do Wydziału Architektury na mocy zaświadczenia nr AU-01-7.6743.1846.2021.PKR z dn. 25.11.2021 r., zaświadczenia nr AU-01-7.6743.889.2022.EFI z dn. 31.05.2022 r., projektami wykonawczymi, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwaną dalej w skrócie STWiORB), decyzjami dot. usunięcia drzew nr 606/K/2021 z dn. 02.11.2021 r., nr 607/K/2021 z dn. 02.11.2021 r. (znak sprawy OK/470/356/2021/LP), decyzją znak: OP.6401.242.2021.KW z dn. 16.09.2021 r. i decyzją znak: OP.6401.15.2022.KW z dn. 25.01.2022 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, raportem końcowym z dn. 11.03.2022 r. dot. stanu fitosanitarnego drzew wraz z oceną ich statyki oraz wszelkimi warunkami, jakie zostały nałożone na zamierzenie inwestycyjne, opiniami, uzgodnieniami, wytycznymi itp. dot. przedmiotowej inwestycji.

Należy odpowiednio do zleconych zakresów i lokalizacji wynikających z dokumentacji projektowej zrealizować w szczególności prace obejmujące jak niżej:

**PRACE  
PRZYGOTOWAWCZE**

**1. Ogrodzenie i monitoring terenu budowy**

Wykonawca zobowiązany jest do ogrodzenia, oznakowania i stosownego zabezpieczenia obszaru, na którym prowadzone będą prace, w szczególności przed dostępem osób trzecich i zamontowania na ogrodzeniu nieprzeziernego baneru (baner w lokalizacji uzgodnionej z Zamawiającym według wzoru - projektu graficznego i wielkości uzgodnionej z Zamawiającym na etapie podpisania umowy); przewiduje się wykonanie baneru informującego o budowie, w liczbie sztuk 1,

z grafiką o wymiarach 200x300 cm (+/-) 10% w zależności od zastosowanego typu ogrodzenia placu budowy, przedmiotowy baner winien być zamontowany w zależności od możliwości terenowych, wzdłuż ciągów komunikacyjnych oraz ciągów pieszych.

Ogrodzenie terenu budowy musi mieć estetyczną oraz jednolitą graficznie formę i skutecznie uniemożliwiać przedostanie się na teren placu budowy osób postronnych, zaś w trakcie prowadzenia prac musi być utrzymane w czystości oraz sukcesywnie naprawiane na własny koszt

w razie zaistnienia takiej konieczności.

Wykonawca zobowiązany jest również do codziennej kontroli stanu ogrodzenia terenu budowy, dokumentowania jego stanu i przeprowadzania ewentualnych prac naprawczych.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia stałego 24-godzinnego dozoru terenu budowy/robót oraz stałej łączności z organami ratowniczymi i porządkowymi.

**2. Zawiadomienia**

Kierownik budowy w imieniu Zamawiającego zobowiązany jest do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem. Równocześnie zobowiązany jest do współdziałania z Projektantem pełniącym nadzór autorski nad projektem celem realizacji inwestycji, a wszelkie ustalenia, spotkania, będą realizowane z udziałem Zamawiającego.

**3. Zgody / uzgodnienia / pozwolenia**

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania oraz przedstawienia celem zaakceptowania projektu organizacji ruchu oraz dopełnienia wszelkich niezbędnych formalności z tym związanych z procedurami Zarządu Dróg Miasta Krakowa (jeżeli dotyczy) niezbędnych dla realizacji i odbioru przedmiotu umowy, w tym między innymi dotyczących zmiany organizacji ruchu (procedura ZDMK-7), zezwoleń na wjazd na drogi z ograniczeniem tonażu będące w zarządzie ZDMK (procedura ZDMK-12), zezwoleń na czasowe zajęcie pasa drogowego (procedura ZDMK-24) i/lub innych niezbędnych, jeżeli zajdzie taka konieczność.

Odpowiedzialność za prolongaty wszelkich dokumentów formalnych związanych z prowadzonymi pracami budowlanymi, których termin ważności upłynie po przekazaniu placu budowy, leży po stronie Wykonawcy.

**4. Koordynacja procesu budowy**

a) Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca

	<p>zobowiązany jest do uczestnictwa w zorganizowanym przez Zamawiającego spotkaniu z zespołem projektowym opracowującym dokumentację projektową, które będzie miało miejsce w siedzibie biura Zamawiającego lub na terenie realizacji inwestycji.</p> <p>b) Wykonawca będzie się kierował w doborze urządzeń budowlanych, by były możliwie najmniej uciążliwe oraz generujące możliwie najniższy poziom hałasu odpowiednio do zakresu wykonywanych prac.</p> <p>c) Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym harmonogram rzeczowo – finansowy, obejmujący całość powierzonych Wykonawcy do realizacji obowiązków. Uzgodniony harmonogram zostanie dołączony do umowy jako załącznik. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania robót budowlanych zgodnie z uzgodnionym harmonogramem.</p>
<b>WYKONANIE DOKUMENTACJI WARSZTATOWEJ</b>	W przypadku konieczności wykonania dokumentacji warsztatowej Wykonawca wykona przedmiotową dokumentację we własnym zakresie, w oparciu o projekt wykonawczy, oraz przedłoży ją Zamawiającemu celem akceptacji przez Projektanta w trybie nadzoru autorskiego.
<b>WYKONANIE DOKUMENTACJI FOTOGRAFICZNEJ</b>	Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca wykonał dokumentację fotograficzną stanu terenu budowy. Dodatkowo Zamawiający wymaga wykonania pełnej dokumentacji fotograficznej obiektów, urządzeń, nawierzchni i innych elementów wytworzonych. Wykonawca jest zobowiązany również do dołączenia kart utrzymania w formie opisowej i graficznej (plik pdf) dla każdego z elementów wytworzonych m.in. urządzeń czy nawierzchni w uzgodnieniu z Zamawiającym.
<b>GOSPODAROWANIE ODPADAMI</b>	Wykonawca zobowiązany jest do właściwego gospodarowania odpadami, z uwzględnieniem faktu, że odpady (w tym odpady niebezpieczne) należy składować i segregować na bieżąco oraz przekazywać uprawnionemu odbiorcy, złom natomiast zgodnie z procedurą przekazywania odpadu / złomu w ZZM.
<b>UPORZĄDKOWANIE TERENU</b>	Po zakończeniu prac montażowo-budowlanych teren należy uporządkować, a elementy niepodlegające przebudowie (zieleni, elementy infrastruktury) doprowadzić do stanu jak przed ich rozpoczęciem.
<b>ODBIORY CZĘŚCIOWE I KOŃCOWE</b>	Wszelkie odbiory muszą się odbywać po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego o gotowości do odbioru z wyprzedzającym terminem zawartym w Umowie, Zamawiający wymaga aby podczas odbiorów każdorazowo uczestniczył Kierownik Budowy oraz Kierownicy Robót których prace będą podlegały odbiorom. Zamawiający przekaże wzór protokołów odbiorów na etapie podpisywania umowy.
<b>FAKTURY</b>	Każdorazowo przy rozliczaniu częściowym na etapie przedkładania faktury Wykonawca zobowiązany jest do dołączenia dokumentów wg przedstawionych wzorów oraz zakresów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzania wymogu dołączania do faktur dodatkowych dokumentów i wyjaśnień w zależności od przeprowadzonych robót, jednak poinformuje o takim fakcie na etapie odbioru prac dedykowanych do zafakturowania. Wprowadzenie konieczności dostarczenia dodatkowych potwierdzeń, wyjaśnień zostanie przedstawione w formie

	<p>pisemnej. Przedmiotowa czynność nie będzie stanowiła podstawy do sporządzenia aneksu do umowy.</p> <p>Zamawiający wymaga, aby do każdej składanej faktury Zamawiający dołączał dokumenty zgodnie z zakresem przekazanym na etapie podpisywania umowy a w szczególności:</p> <table border="1" data-bbox="534 347 1372 1736"> <tr> <td data-bbox="534 347 590 555">1.</td> <td data-bbox="590 347 1372 555">ZAŚWIADCZENIE W FORMIE WYDRUKU DOT.: INFORMACJI CZY WYKONAWCA FIGURUJE W REJESTRZE ZAREJESTROWANYCH, JAKO PODATNICY VAT, NIEZAREJESTROWANYCH ORAZ WYKREŚLONYCH I PRZYWRÓCONYCH DO REJESTRU VAT.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="534 555 590 622">2.</td> <td data-bbox="590 555 1372 622">Protokół odbioru Robót Budowlanych (częściowy, końcowy). <b>wg. zał. wzoru IN_1</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="534 622 590 689">3.</td> <td data-bbox="590 622 1372 689">Stan zaawansowania robót budowlanych podpisany przez IN i KB <b>wg zał. wzoru IN 2</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="534 689 590 757">4.</td> <td data-bbox="590 689 1372 757">Aktualny harmonogram robót budowlanych podpisany przez IN i KB</td> </tr> <tr> <td data-bbox="534 757 590 884">5.</td> <td data-bbox="590 757 1372 884">Zestawienie rozliczenia Podwykonawców w formie tabelarycznej uwzględniający wszystkie płatności faktur na rzecz Podwykonawców z uwzględnieniem ich udziału w robotach budowlanych <b>wg. zał. wzoru nr. K</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="534 884 590 1176">6.</td> <td data-bbox="590 884 1372 1176">Zestawienie/oświadczenie (Wykonawcy) o liczbie wyciętych i usuniętych drzew oraz przekazanych na magazyn. <b>wg. zał. wzoru D1</b> Dokument PZ (wystawiony przez ZZM )w przypadku przyjęcia na magazyn lub oświadczenie, że drzewo nie spełniało parametrów określonych w umowie (wypróchniate, drobniaca) i nie nadawało się do oddania do ZZM zostało zrabkowane albo zagospodarowane we własnym zakresie (w przypadku wycinki , gdzie nie pozyskano drewna), <b>wg. zał. wzoru D2</b> ( jeśli dotyczy)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="534 1176 590 1243">7.</td> <td data-bbox="590 1176 1372 1243">W przypadku wykonywania robót budowlanych przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="590 1243 750 1344">7.a</td> <td data-bbox="750 1243 1372 1344">a) Umów z podwykonawcami wraz z aneksami i wszystkimi załącznikami do umowy potwierdzonymi za zgodność z oryginałem.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="590 1344 750 1467">7.b</td> <td data-bbox="750 1344 1372 1467">b) Oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o spłacie zobowiązania wraz z potwierdzeniem otrzymanego przelewu <b>wg zał. wzoru K1</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="590 1467 750 1568">7.c</td> <td data-bbox="750 1467 1372 1568">c) Zestawienie podwykonawców przy udziale, których wykonywany był rozliczany zakres robót budowlanych, usług, dostaw. <b>wg. zał. wzoru K2</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="590 1568 750 1736">7.d</td> <td data-bbox="750 1568 1372 1736">d) Zestawienie rozliczenia Podwykonawców w formie tabelarycznej uwzględniający wszystkie płatności faktury na rzecz Podwykonawców z uwzględnieniem <b>wg. zał. wzoru nr. K3</b></td> </tr> </table>	1.	ZAŚWIADCZENIE W FORMIE WYDRUKU DOT.: INFORMACJI CZY WYKONAWCA FIGURUJE W REJESTRZE ZAREJESTROWANYCH, JAKO PODATNICY VAT, NIEZAREJESTROWANYCH ORAZ WYKREŚLONYCH I PRZYWRÓCONYCH DO REJESTRU VAT.	2.	Protokół odbioru Robót Budowlanych (częściowy, końcowy). <b>wg. zał. wzoru IN_1</b>	3.	Stan zaawansowania robót budowlanych podpisany przez IN i KB <b>wg zał. wzoru IN 2</b>	4.	Aktualny harmonogram robót budowlanych podpisany przez IN i KB	5.	Zestawienie rozliczenia Podwykonawców w formie tabelarycznej uwzględniający wszystkie płatności faktur na rzecz Podwykonawców z uwzględnieniem ich udziału w robotach budowlanych <b>wg. zał. wzoru nr. K</b>	6.	Zestawienie/oświadczenie (Wykonawcy) o liczbie wyciętych i usuniętych drzew oraz przekazanych na magazyn. <b>wg. zał. wzoru D1</b> Dokument PZ (wystawiony przez ZZM )w przypadku przyjęcia na magazyn lub oświadczenie, że drzewo nie spełniało parametrów określonych w umowie (wypróchniate, drobniaca) i nie nadawało się do oddania do ZZM zostało zrabkowane albo zagospodarowane we własnym zakresie (w przypadku wycinki , gdzie nie pozyskano drewna), <b>wg. zał. wzoru D2</b> ( jeśli dotyczy)	7.	W przypadku wykonywania robót budowlanych przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców.	7.a	a) Umów z podwykonawcami wraz z aneksami i wszystkimi załącznikami do umowy potwierdzonymi za zgodność z oryginałem.	7.b	b) Oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o spłacie zobowiązania wraz z potwierdzeniem otrzymanego przelewu <b>wg zał. wzoru K1</b>	7.c	c) Zestawienie podwykonawców przy udziale, których wykonywany był rozliczany zakres robót budowlanych, usług, dostaw. <b>wg. zał. wzoru K2</b>	7.d	d) Zestawienie rozliczenia Podwykonawców w formie tabelarycznej uwzględniający wszystkie płatności faktury na rzecz Podwykonawców z uwzględnieniem <b>wg. zał. wzoru nr. K3</b>
1.	ZAŚWIADCZENIE W FORMIE WYDRUKU DOT.: INFORMACJI CZY WYKONAWCA FIGURUJE W REJESTRZE ZAREJESTROWANYCH, JAKO PODATNICY VAT, NIEZAREJESTROWANYCH ORAZ WYKREŚLONYCH I PRZYWRÓCONYCH DO REJESTRU VAT.																						
2.	Protokół odbioru Robót Budowlanych (częściowy, końcowy). <b>wg. zał. wzoru IN_1</b>																						
3.	Stan zaawansowania robót budowlanych podpisany przez IN i KB <b>wg zał. wzoru IN 2</b>																						
4.	Aktualny harmonogram robót budowlanych podpisany przez IN i KB																						
5.	Zestawienie rozliczenia Podwykonawców w formie tabelarycznej uwzględniający wszystkie płatności faktur na rzecz Podwykonawców z uwzględnieniem ich udziału w robotach budowlanych <b>wg. zał. wzoru nr. K</b>																						
6.	Zestawienie/oświadczenie (Wykonawcy) o liczbie wyciętych i usuniętych drzew oraz przekazanych na magazyn. <b>wg. zał. wzoru D1</b> Dokument PZ (wystawiony przez ZZM )w przypadku przyjęcia na magazyn lub oświadczenie, że drzewo nie spełniało parametrów określonych w umowie (wypróchniate, drobniaca) i nie nadawało się do oddania do ZZM zostało zrabkowane albo zagospodarowane we własnym zakresie (w przypadku wycinki , gdzie nie pozyskano drewna), <b>wg. zał. wzoru D2</b> ( jeśli dotyczy)																						
7.	W przypadku wykonywania robót budowlanych przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców.																						
7.a	a) Umów z podwykonawcami wraz z aneksami i wszystkimi załącznikami do umowy potwierdzonymi za zgodność z oryginałem.																						
7.b	b) Oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o spłacie zobowiązania wraz z potwierdzeniem otrzymanego przelewu <b>wg zał. wzoru K1</b>																						
7.c	c) Zestawienie podwykonawców przy udziale, których wykonywany był rozliczany zakres robót budowlanych, usług, dostaw. <b>wg. zał. wzoru K2</b>																						
7.d	d) Zestawienie rozliczenia Podwykonawców w formie tabelarycznej uwzględniający wszystkie płatności faktury na rzecz Podwykonawców z uwzględnieniem <b>wg. zał. wzoru nr. K3</b>																						
<p><b>OPRACOWANIE INSTRUKCJI UTRZYMANIA I KONSERWACJI</b></p>	<p>Opracowanie instrukcji utrzymania i konserwacji - obiektów, urządzeń, nawierzchni i innych elementów wytworzonych w ramach przedmiotu zamówienia, przedstawionej w formie tabelarycznej.</p> <p>Wykonawca jest zobowiązany również do dołączenia kart utrzymania w formie opisowej i graficznej (plik .pdf) do aplikacji R3Trees / GreenSpaces (zgodnie z aktualnymi wytycznymi) dla każdego z elementów wytworzonych, w uzgodnieniu z Zamawiającym.</p>																						

<b>TABELE ELEMENTÓW WYTWORZONYCH</b>	Opracowanie tabeli elementów wytworzonych zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, przedstawionymi wg wzoru na etapie podpisywania umowy.
<b>WYKONANIE INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ</b>	Wykonanie kompleksowej inwentaryzacji powykonawczej – obiektów, urządzeń, nawierzchni i innych elementów wytworzonych – w formie graficznej (plik .dwg oraz .pdf) i opisowej (plik .xls - forma tabeli określająca ich liczbę / ilość oraz ceny jednostkowe), zgodnie z aktualnymi wytycznymi aplikacji R3Trees / GreenSpaces, z wykazem złomu zdemontowanego, tabelą elementów wytworzonych oraz zgłoszenie inwentaryzacji powykonawczej do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
<b>R3Trees/GreenSpaces</b>	<p>Materiały dot. R3 Trees / GreenSpaces, jakie udostępni Zamawiający: instrukcja programu R3 Trees / GreenSpaces wraz z wytycznymi, istniejące w bazie danych R3 Trees / GreenSpaces dane zagospodarowania terenu.</p> <p>Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał kompleksową inwentaryzację powykonawczą zagospodarowania terenu, uwzględniającą istniejące dane w programie R3 Trees / GreenSpaces, celem zapewnienia zgodności danych w programie. Inwentaryzacji będą podlegać:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Obiekty małej architektury</li><li>Nawierzchnie i inne elementy wytworzone</li><li>Zieleń.</li></ol> <p>Dane należy sporządzić i przekazać w formie graficznej (plik .dwg, shapefile oraz .pdf) i opisowej (plik .xls – forma tabeli pomocniczej do inwentaryzacji, plik .xls - forma tabeli arkusza kalkulacyjnego, określająca liczbę/ilość oraz ceny jednostkowe elementów wytworzonych), wraz z przygotowaniem materiałów w wersji umożliwiającej import do aplikacji R3 Trees / GreenSpaces, zgodnie z instrukcją obsługi programu.</p> <p>Zamawiający wymaga wykonania pełnej dokumentacji fotograficznej elementów wytworzonych, wraz z umieszczeniem pełnej dokumentacji fotograficznej w programie R3 Trees / GreenSpaces.</p> <p>Wykonawca jest zobowiązany również do dołączenia kart utrzymania w formie opisowej i graficznej (plik pdf) do aplikacji R3 Trees / GreenSpaces dla każdego z elementów wytworzonych.</p> <p><b>ZZM zastrzega sobie prawo do wprowadzenia korekt / zmian wynikających z rozbudowy i modyfikacji aplikacji R3 Trees / GreenSpaces, o czym Wykonawca zostanie niezwłocznie poinformowany przez Zamawiającego, obowiązujące pliki będą możliwe do pobrania ze strony <a href="https://zsm.krakow.pl/inwentaryzacje.html">https://zsm.krakow.pl/inwentaryzacje.html</a></b></p> <p><b>W tej formie również zostanie dostarczona obowiązująca instrukcja aplikacji R3 Trees / GreenSpaces w przypadku przejścia na nową wersję oprogramowania lub informacje o istotnych zmianach organizacyjnych.</b></p>
<b>WYKONANIE DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ</b>	Wykonanie kompleksowej dokumentacji powykonawczej zawierającej pozwolenia administracyjne, dziennik budowy, odbiory cząstkowe i końcowe oraz rysunki techniczne, tworzące dokumentację powykonawczą wraz z naniesionymi zmianami, jakie wystąpiły w toku prac, jak również karty utrzymania poszczególnych elementów. <i>Dokumentacja podwykonawcza musi zostać podzielona na poszczególne części zgodnie z załączonym wykazem wg załączonego wykazu przedstawionego na etapie podpisywania umowy.</i> Dokumentacja podwykonawcza musi zawierać podział na poszczególne



	<p>tomy w szczególności: Dokładny podział na tomy zostanie przedstawiony na etapie podpisywania umowy.</p> <table border="1"> <tr><td>1.</td><td>Zagospodarowanie terenu</td></tr> <tr><td>2.</td><td>Operat geodezyjny</td></tr> <tr><td>3.</td><td>Architektura wraz z ich infrastrukturą techniczną.</td></tr> <tr><td>4.</td><td>Konstrukcja wraz z ich infrastrukturą techniczną.</td></tr> <tr><td>5.</td><td>Drogi / ścieżki wraz z ich infrastrukturą techniczną oraz opracowanie zbiorcze dla całości zagospodarowania terenu.</td></tr> <tr><td>3.</td><td>Zieleń</td></tr> <tr><td>4.</td><td>Gwarancje - tabelaryczne zestawienie gwarancji - z wyszczególnieniem czasu zakupu wbudowania oraz terminu zakończenia gwarancji z wyszczególnieniem gwarancji producenta ora gwarancji wykonawcy)</td></tr> <tr><td>5.</td><td>Karty utrzymania dla wszystkich elementów wytworzonych.</td></tr> <tr><td>6.</td><td>Atesty</td></tr> <tr><td>7.</td><td>Karty materiałowe</td></tr> <tr><td>8.</td><td>Tabele elementów wytworzonych - odrębnie dla każdego z zakresu z podziałem na obiekty małej architektury, obiekty inżynierskie, etc</td></tr> <tr><td>9.</td><td>Instrukcje utrzymania / użytkowania</td></tr> <tr><td>10.</td><td>Nadzory autorskie</td></tr> <tr><td>11.</td><td>Protokoły odbiorów, zestawienie przerobu robót</td></tr> <tr><td>12.</td><td>Zestawienie pozyskanego złomu</td></tr> <tr><td>13.</td><td>Zestawienie obiektów zdemontowanych</td></tr> <tr><td>14.</td><td>Zestawienie materiałów wywiezionych ( urobek, wymiana gruntu)</td></tr> <tr><td>15.</td><td>Inne niewykazane w spisie dokumenty formalno- prawne niezbędne lub wytworzone na etapie prowadzenia robót budowlanych</td></tr> </table>	1.	Zagospodarowanie terenu	2.	Operat geodezyjny	3.	Architektura wraz z ich infrastrukturą techniczną.	4.	Konstrukcja wraz z ich infrastrukturą techniczną.	5.	Drogi / ścieżki wraz z ich infrastrukturą techniczną oraz opracowanie zbiorcze dla całości zagospodarowania terenu.	3.	Zieleń	4.	Gwarancje - tabelaryczne zestawienie gwarancji - z wyszczególnieniem czasu zakupu wbudowania oraz terminu zakończenia gwarancji z wyszczególnieniem gwarancji producenta ora gwarancji wykonawcy)	5.	Karty utrzymania dla wszystkich elementów wytworzonych.	6.	Atesty	7.	Karty materiałowe	8.	Tabele elementów wytworzonych - odrębnie dla każdego z zakresu z podziałem na obiekty małej architektury, obiekty inżynierskie, etc	9.	Instrukcje utrzymania / użytkowania	10.	Nadzory autorskie	11.	Protokoły odbiorów, zestawienie przerobu robót	12.	Zestawienie pozyskanego złomu	13.	Zestawienie obiektów zdemontowanych	14.	Zestawienie materiałów wywiezionych ( urobek, wymiana gruntu)	15.	Inne niewykazane w spisie dokumenty formalno- prawne niezbędne lub wytworzone na etapie prowadzenia robót budowlanych
1.	Zagospodarowanie terenu																																				
2.	Operat geodezyjny																																				
3.	Architektura wraz z ich infrastrukturą techniczną.																																				
4.	Konstrukcja wraz z ich infrastrukturą techniczną.																																				
5.	Drogi / ścieżki wraz z ich infrastrukturą techniczną oraz opracowanie zbiorcze dla całości zagospodarowania terenu.																																				
3.	Zieleń																																				
4.	Gwarancje - tabelaryczne zestawienie gwarancji - z wyszczególnieniem czasu zakupu wbudowania oraz terminu zakończenia gwarancji z wyszczególnieniem gwarancji producenta ora gwarancji wykonawcy)																																				
5.	Karty utrzymania dla wszystkich elementów wytworzonych.																																				
6.	Atesty																																				
7.	Karty materiałowe																																				
8.	Tabele elementów wytworzonych - odrębnie dla każdego z zakresu z podziałem na obiekty małej architektury, obiekty inżynierskie, etc																																				
9.	Instrukcje utrzymania / użytkowania																																				
10.	Nadzory autorskie																																				
11.	Protokoły odbiorów, zestawienie przerobu robót																																				
12.	Zestawienie pozyskanego złomu																																				
13.	Zestawienie obiektów zdemontowanych																																				
14.	Zestawienie materiałów wywiezionych ( urobek, wymiana gruntu)																																				
15.	Inne niewykazane w spisie dokumenty formalno- prawne niezbędne lub wytworzone na etapie prowadzenia robót budowlanych																																				
<p><b>PRZEGLĄDY, SERWISOWANIE, REGULACJE, NAPRAWY I KONSERWACJE</b></p>	<p>Przeгляdy, serwisowanie, regulacje, naprawy i konserwacje elementów wytworzonych przez okres minimum 36 miesięcy, przy czym konserwacja obejmuje wykonanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót mających na celu utrzymanie obiektu budowlanego w dobrym stanie, w celu jego zabezpieczenia przed szybkim zużyciem się czy też zniszczeniem i dla utrzymania go w celu użytkowania w stanie zgodnym z przeznaczeniem tegoż obiektu, zaś naprawa obejmuje: wykonanie wszelkich czynności związanych bezpośrednio z remontem istniejącego elementu i przywrócenie mu stanu właściwego, zarówno pod względem użytkowym, jak i technicznym.</p>																																				
<p><b>WYMAGANIA OGÓLNE NA CZAS PROWADZENIA ROBÓT</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. W przypadku konieczności usunięcia zieleni/drzew, co, do której brak jest decyzji administracyjnych, Wykonawca winien pozyskać niezbędne decyzje i pozwolenia (jeśli takowe są wymagane) oraz wypełnić wymogi określone w pozyskanych decyzjach własnym kosztem i staraniem.</li> <li>2. Zamawiający wymaga wykonania / przedłożenia sprawozdania/raportu końcowego z przeprowadzonego nadzoru przyrodniczego nad robotami budowlanymi.</li> <li>3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić udział archeologa (nadzór archeologa) własnym kosztem i staraniem, przy wykonywaniu prac objętych przedmiotem niniejszej umowy, w przypadku takiej konieczności.</li> <li>4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony</li> </ol>																																				

przekazanego placu budowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania kierownictwa robót przez kierownika budowy / robót przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, aż do końcowego odbioru przedmiotu umowy i w tym celu zobowiązany jest do wyznaczenia osoby posiadającej stosowne uprawnienia, która będzie wykonywała obowiązki kierownika budowy/robót, przewidziane w ustawie Prawo Budowlane i do przekazania Zamawiającemu, najpóźniej do dnia rozpoczęcia robót, oświadczenia złożonego przez tą osobę o przyjęciu przez nią przedmiotowych obowiązków wraz z dokumentem potwierdzającym posiadanie przez nią stosownych uprawnień, sporządzenia i przedłożenia Planu BIOZ dla przedmiotowego zakresu inwestycji (o ile dotyczy); jak również do wskazania kierowników branżowych (o ile dotyczy), w przypadku ich zmiany bądź utraty ważności stosownych dokumentów lub zmiany bądź wprowadzenia nowych osób personelu, które nie były przewidziane do realizacji zamówienia w treści oferty Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia „Dziennika robót” według wzoru opracowanego przez Zamawiającego lub odpowiednio Dziennika Budowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich niezbędnych prac przygotowawczych i demontażowych, w tym w szczególności: ewentualnej wycinki drzew i krzewów, zdjęcia i wywozu warstwy ziemi z terenów zielonych, rozbiórek innych istniejących na terenie budowy/robót obiektów i urządzeń oraz dokonania w razie zaistnienia takiej konieczności przekładek infrastruktury uzbrojenia podziemnego pod nadzorem i w uzgodnieniu z właścicielami lub zarządcami elementów infrastruktury.
8. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu sieci podziemnych powinno odbywać się ręcznie, roboty należy prowadzić w bezpiecznej odległości, ponadto należy zachować ostrożność przy wykonywaniu prac w tym rejonie. Wszystkie prace w zbliżeniu do sieci/infrastruktury technicznej podziemnej Wykonawca winien wykonywać pod nadzorem gestora danej sieci.
9. W razie zaistnienia takiej konieczności Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych zgód na wejście w teren od zarządców infrastruktury technicznej oraz powiadomienia ich o robotach.
10. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia prac z uwzględnieniem warunków nałożonych w opinii – raporcie końcowym dot. stanu fitosanitarnego drzew wraz z oceną ich statyki z 11.03.2022 r.
11. Wykonawca będzie się kierował w doborze urządzeń budowlanych, by były możliwie najmniej uciążliwe oraz

	<p>generujące możliwie najniższy poziom hałasu odpowiednio do zakresu wykonywanych prac.</p> <p>12. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ładu i porządku na terenie budowy/robót, ochrony mienia, sprawowania nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, zapewnienia zabezpieczenia przeciwpożarowego, zabezpieczenia terenu budowy/robót przed dostępem osób trzecich, zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy/robót zgodnie z planem BIOZ o ile jest on wymagany zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane.</p> <p>13. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania awarii związanych z prowadzeniem budowy/robót, wykonania odpowiednich zabezpieczeń w rejonie prowadzenia robót, a po zakończeniu robót – doprowadzenia do należytego stanu terenu budowy/robót, a także – w razie korzystania w trakcie realizacji robót z sąsiednich nieruchomości oraz dróg, położonych na trasie przejazdu Wykonawcy do terenu budowy/robót – doprowadzenia ich do stanu poprzedniego.</p> <p>14. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy/robót przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, a w przypadku powstania szkody-niezwłoczne dokonanie jej naprawy.</p> <p>15. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie i na własny koszt bieżącą i kompleksową obsługę: geodezyjną (w tym podanie współrzędnych punktów głównych obiektów oraz reperów itp.) oraz obsługę geotechniczną / geologiczną i nadzór, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót oraz ich odbioru, w tym wykonania niezbędnych badań pod nadzorem inspektora nadzoru.</p> <p>16. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu kosztorysu powykonawczego obejmującego powstałe w ramach realizacji umowy, środki trwałe, ze wskazaniem ich opisu (w tym: model, numer fabryczny, jeśli występują), lokalizacji i wartości netto i brutto w złotych polskich, na podstawie którego możliwe będzie sporządzenie przez Zamawiającego odpowiedniego wykazu środków trwałych wytworzonych w ramach zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy, celem ich ujęcia w ewidencji księgowej Zamawiającego.</p> <p>17. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania własnym kosztem i staraniem oraz przekazania Zamawiającemu certyfikatów, świadectw, atestów itp. i dokumentów gwarancyjnych producentów na wszelkie urządzenia dostarczone i zamontowane lub wytworzone w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia.</p> <p>18. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania koniecznych pomiarów, sprawdzeń i prób, przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego.</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

19. Wykonawca jest zobowiązany do uprzątnięcia materiałów z rozbiórki nieprzewidzianych do ponownego wybudowania i wywiezienia ich na legalne składowisko lub zagospodarowania ich w inny sposób zgodnie z przepisami prawa we własnym zakresie i na własny koszt. Powyższy zapis nie dotyczy przypadków opisanych w dokumentacji postępowania, co do których przewidziano określony sposób zagospodarowania w tabeli elementów likwidowanych oraz przypadków, w których przedstawiciel Zamawiającego wskaże sposób oraz miejsce ich zagospodarowania, jak i nie dotyczy elementów metalowych podlegających złomowaniu.
20. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia przedstawicielom Zamawiającego oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy/robót i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
21. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia inspektorowi nadzoru wyników badań i pomiarów zgodnych z obowiązującymi ustawami, normami, specyfikacjami dla poszczególnych robót.
22. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji inspektora nadzoru dla materiałów przeznaczonych do wbudowania przed ich wbudowaniem na podstawie przedstawionych atestów i świadectw jakości. W przypadku niedotrzymania tego warunku i niedopuszczenia materiału do zabudowania, dokona wymiany elementu lub materiału na własny koszt.
23. Wykonawca zobowiązany jest na wniosek Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Inspektora nadzoru, w każdym przypadku jeżeli Zamawiający uzna, iż zachodzi taka konieczność do organizowania narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób, w celu omówienia bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót, w szczególności dotyczących postępu prac, ewentualnych nieprawidłowości w wykonywaniu przedmiotu umowy lub zagrożenia terminowego wykonania umowy.
24. Do obowiązków Wykonawcy należy umieszczenie rzetelnie i czytelnie wypełnionej tablicy informacyjnej budowy (jeśli dotyczy), zapewnienie stałej dostępności do planu BIOZ, oznaczenia terenu prac tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi.
25. Podczas wykonywania prac pracownicy i sprzęt Wykonawcy muszą być oznakowane nazwą firmy, które umożliwiają identyfikację w czasie prowadzenia robót.
26. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie zasilania terenu budowy/robót w niezbędne media, ponoszenie kosztów dostawy i zużycia mediów na budowie oraz kosztów w zakresie wywozu odpadów oraz nieczystości z terenu budowy, a w razie

	<p>potrzeby wystąpienie do właściwego zakładu branżowego o warunki zasilania terenu budowy.</p> <p>27. Do obowiązków Wykonawcy należy prowadzenie budowy zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i dokumentacją, prowadzenie dokumentacji budowy przez kierownika budowy.</p> <p>28. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w okresie realizacji umowy.</p> <p>29. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.</p> <p>30. Wykonawca winien wykonywać roboty budowlane w sposób zapewniający maksymalną ochronę zieleni, a w szczególności ochronę systemu korzeniowego oraz pni drzew i krzewów. Na czas trwania budowy Wykonawca winien zabezpieczyć drzewa i krzewy rosnące na terenie budowy i terenach sąsiednich, na które oddziaływać będzie budowa, w sposób uniemożliwiający ich uszkodzenie. W bezpośrednim sąsiedztwie drzew nie należy dopuszczać przejazdów ciężkiego sprzętu budowlanego oraz składowania materiałów w obrębie ich brył korzeniowych. Przed rozpoczęciem budowy, jeśli to możliwe, należy wytyczyć drogi tymczasowe dla komunikacji maszyn i pieszej, eliminujące ruch ze strefy systemów korzeniowych drzew. Jeśli nie ma możliwości wyeliminowania ruchu w strefie systemów korzeniowych drzew, należy strefę systemów korzeniowych drzew zabezpieczyć warstwą zrębków drewnianych, na których można układać drogę tymczasową, a przejazdy w tej strefie ograniczyć do minimum. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę kolizji z zielenią, co do której brak jest decyzji administracyjnych, Wykonawca pozyska niezbędne decyzje i pozwolenia oraz wypełni wymogi określone w pozyskanych decyzjach, własnym kosztem i staraniem.</p> <p>31. Wykonawca winien z należytą starannością zabezpieczyć powierzchnię ziemi przed potencjalnymi zanieczyszczeniami.</p> <p>32. Wszystkie dostarczone przez Wykonawcę elementy i materiały mają być fabrycznie nowe, stanowić wyłączną własność Wykonawcy i być wolne od praw i roszczeń osób trzecich, a także muszą posiadać stosowny dokument (kartę materiałową, certyfikat, atest bezpieczeństwa lub deklarację zgodności producenta potwierdzającą spełnienie wymogów, deklarację właściwości użytkowych wyrobu budowlanego), dowód dopuszczenia do obrotu na rynku polskim oraz muszą być oznakowane odpowiednim znakiem.</p> <p>33. Przed dostarczeniem na teren budowy materiałów, urządzeń itp. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu celem akceptacji dokumenty potwierdzające ich zgodność z ofertą, umową, w szczególności dokumenty jak wskazano powyżej a także próbki materiałów, dla których istotny jest parametr wizualny.</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

34. Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu opracowane w języku polskim w formie pisemnej (papierowej) szczegółowe instrukcje obsługi i konserwacji dostarczonego sprzętu i materiałów.
35. W przypadku stwierdzenia, że dla prawidłowej realizacji inwestycji konieczne jest wykonanie robót innych niż wymienione w umowie, Wykonawca w terminie do 3 dni licząc od dnia stwierdzenia tej okoliczności zobowiązany jest powiadomić o tym Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania wynagrodzenia za wykonanie jakichkolwiek robót nieprzewidzianych bez zawarcia przez strony stosownej umowy w tej sprawie lub stosownego aneksu do umowy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
36. W przypadku wystąpienia robót nieprzewidzianych Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego w terminie 3 dni w formie pisemnej. W przypadku nie poinformowania o tym fakcie Zamawiającego, roboty wykonane nie zostaną uwzględnione przez Zamawiającego.
37. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego do zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, fachowego zespołu oraz materiałów niezbędnych do wykonania badań w zakresie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy. Koszt wykonania badań obciąża Wykonawcę.
38. Wykonywanie robót przy pomocy podwykonawców musi odbywać się za zgodą Zamawiającego i wyłącznie na zasadach określonych w umowie, z wyłączeniem kluczowych części zamówienia, zastrzeżonych w dokumentacji przetargowej do osobistego wykonania przez Wykonawcę (o ile były zastrzeżone). Realizowanie przez Wykonawcę robót budowlanych przez podmioty trzecie (podwykonawców), zatrudnione przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego stanowi rażące naruszenie warunków umowy.
39. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją umowy oraz zapewnienia, że dane te będą wykorzystane wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy w zakresie w niej określonym i nie zostaną udostępnione podmiotom trzecim w innych celach, niż realizacja niniejszej umowy.
40. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania w należyтым stanie dróg dojazdowych do budowy, dróg po których poruszać się będą pojazdy budowy, a w szczególności do bieżącego regularnego usuwania błota i innych zanieczyszczeń.
41. Na etapie realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do zaakceptowania próbki kolorystyczne dla nawierzchni, obiektów małej architektury oraz pozostałych elementów będących w zakresie dostawy.

42. Wykonawca prac jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania.
43. Wykonawca winien wykonać pełny zakres umowy oraz zastosować właściwą technologię robót, zgodną z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi uzgodnieniami branżowymi, przy dołożeniu należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz z zasadami BHP.
44. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania przy realizacji prac technologii i sposobu ich wykonywania, która zapewni ich prowadzenie „na mokro”, czyli techniką „bezpyłową”, która pozwoli na uniknięcie zapylenia, a tym samym zanieczyszczenia powietrza i narażenia osób pracujących, jak i postronnych, na wystąpienie warunków szkodliwych dla zdrowia i środowiska.
45. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody i wypadki zaistniałe podczas wykonywania prac na terenie Gminy Miejskiej Kraków, a wynikające z niedopełnienia obowiązków przez Wykonawcę lub nienależytego wykonywania prac.
46. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia istniejącej infrastruktury i zieleni przed uszkodzeniami.
47. Po zakończeniu robót Wykonawca jest zobowiązany do doprowadzenia elementów pasa drogowego do stanu pierwotnego lub określonego w decyzji wydanej przez zarządcę drogi.
48. W trakcie prowadzenia prac budowlanych kierownik budowy/kierownik robót ma ponadto obowiązek dopilnowania, by po wykonaniu prac i zgłoszeniu ich do odbioru końcowego, dostarczyć Zamawiającemu oświadczenia o zgodności robót względem decyzji pozwolenia na budowę / zaświadczenia dotyczącego niewniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, dokumentacji projektowej oraz wiedzy technicznej, ewentualnym wykazaniu zmian nieistotnych potwierdzonych przez projektanta, wykonaniu prac zgodnie z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz że teren budowy doprowadzony został do należytego stanu i porządku.
49. W trakcie prowadzenia prac budowlanych kierownik budowy/kierownik robót ma ponadto obowiązek dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, powykonawczą dokumentację geodezyjną należy zgłosić do zasobu geodezyjnego zgodnie z przepisami prawa geodezyjnego i dostarczyć Zamawiającemu mapę z pomiarami oraz pieczęcią właściwego organu potwierdzającą wpływ oraz oświadczenie geodety dotyczące zgłoszenia.

