

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Roboty budowlane**

**Wykonawcy podobnych robót budowlanych w zakresie rozbudowy ogródka jordanowskiego przy ul. Lubostroń w Krakowie – ETAP II, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 361777097

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** Reymonta 20

**1.5.2.) Miejscowość:** Kraków

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 30-059

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL213 - Miasto Kraków

**1.5.7.) Numer telefonu:** 12-20-10-240

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** przetagi@zsm.krakow.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zsm.krakow.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Wykonawcy podobnych robót budowlanych w zakresie rozbudowy ogródka jordanowskiego przy ul. Lubostroń w Krakowie – ETAP II, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ffd1967e-8a68-11ec-94c8-de8df8ed9da1

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00056059/01

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2022-02-14 11:25

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00018518/01/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.20 Roboty budowlane w zakresie rozbudowy ogródka jordanowskiego przy ul. Lubostroń- II etap

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

### **SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** NP.26.2.4.22.JC1

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.5.) Wartość zamówienia:** 234368,74 PLN

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy podobnych robót budowlanych w zakresie rozbudowy ogródka jordanowskiego przy ul. Lubostroń w Krakowie – ETAP II, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie. Postępowanie nr NP.26.2.4.22.JC1.

1.1 Miejsce wykonywania robót budowlanych obejmuje działki ewidencyjne Nr 78/16 obr. 35 Podgórze.

1.2 W ramach zamówienia należy zrealizować prace obejmujące roboty podobne, a w tym w szczególności:

1.2.1 roboty budowlane w zakresie zakupu, dostawy i montażu urządzenia zabawowego:

urządzenie wielofunkcyjne 1 szt., zakupu, dostawy i montażu obiektów małej architektury: ławka typ B 3 szt., hamak 2 szt., wykonanie nawierzchni bezpiecznej - żwirowej o pow. 90,60 m<sup>2</sup>,

1.2.2 roboty ogrodnicze związane z nasadzeniami roślin, rekultywacją trawnika,

1.2.3 uporządkowanie terenu oraz doprowadzenie elementów zagospodarowania terenu nie podlegających budowie (zieleni, elementy infrastruktury) do stanu jak przed jej rozpoczęciem.

1.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja postępowania i przedmiary robót oraz projektowane postanowienia umowne

1.4 Integralną częścią ZiS niezbędną dla wykonania przedmiotu zamówienia są materiały załączone do ZiS, a w szczególności dokumentacja postępowania, przedmiary robót, wzory oświadczeń o podwykonawstwo i inne, stanowiące Załącznik nr A do ZiS (1 plik w formacie zip).

1.5 Prace należy zrealizować zgodnie z dokumentacją postępowania i przedmiarami robót, dokumentacją projektową rysunkami i opisami prac, oraz projektowanymi postanowieniami umownymi, opiniami, uzgodnieniami, dotyczy to również uzgodnień, które zostałyby wydane w zakresie prowadzonych robót w trakcie realizacji inwestycji.

1.6 Zamawiający zaznacza, iż załączone przedmiary stanowią jedynie charakter orientacyjny i pomocniczy, a podstawą do sporządzenia oferty oraz określenia zakresu i wyliczenia ryczałtowej ceny, a następnie rozliczeń umowy jest dokumentacja postępowania.

1.7 Zamówienie obejmuje również:

1.7.1 uzupełnienie kompleksowej dokumentacji powykonawczej ww. zadań inwestycyjnych zawierającej między innymi: dziennik robót, odbiory częściowe i końcowe, rysunki techniczne wraz z naniesionymi zmianami, jakie wystąpiły w toku prac, karty utrzymania poszczególnych elementów, zgodnie z załączonym schematem, powykonawczą inwentaryzację geodezyjną (m.in. operat geodezyjny wraz z ilościami robót z rozbiciem na poszczególne ich zakresy,

asortymenty),

1.7.2 wykonanie kompleksowej inwentaryzacji powykonawczej zagospodarowania terenu – obiektów małej architektury i innych elementów wytworzonych – w formie graficznej (plik .dwg oraz .pdf) i opisowej (plik .xls - forma tabeli określająca ich liczbę/ilość oraz ceny jednostkowe), wraz z przygotowaniem materiałów w wersji umożliwiającej import do aplikacji R3Trees/ GreenSpaces, inwentaryzacja zgodna ze standardem R3Trees/ GreenSpaces, dostarczona do Przedstawiciela Zamawiającego w odpowiednich formatach (shapefile) w celu weryfikacji (po pozytywnej akceptacji wymienione wyżej pliki są importowane przez Przedstawiciela Zamawiającego), zgodnie

z instrukcją dostępną: <https://zsm.krakow.pl/r3trees.html>,

1.7.3 dołączenie kart utrzymania w formie opisowej i graficznej (plik .pdf) do aplikacji R3Trees/GreenSpaces dla każdego z elementów wytworzonych, m.in. urządzeń małej architektury w uzgodnieniu z Zamawiającym,

1.7.4 zgłoszenie inwentaryzacji powykonawczej do zasobu geodezyjnego i kartograficznego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa geodezyjnego.

1.8 Po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować, a elementy niepodlegające przebudowie (elementy infrastruktury) doprowadzić do stanu jak przed ich rozpoczęciem.

**3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**

**3.11.) Dodatkowy kod CPV:**

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112330-7 - Rekultywacja terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

## **SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

W niniejszym przypadku, Zamawiający w treści SWZ i ogłoszeniu o zamówieniu podstawowym przewidział możliwość udzielenia zamówień podobnych, zgodnie art. 305 pkt 1) i art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp), polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych na terenie objętym przedmiotem zamówienia lub zlokalizowanym w pobliżu, a w szczególności w bezpośrednim sąsiedztwie, lub w innych terenach zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków, do 100% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego dla postępowania nr NP.26.2.26.21.JC1, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego, na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

## **SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**

## **SERWIS I ZAWARCIE UMOWY**

### **5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Firma Usługowo-Handlowa „STAR-KOP” Krzysztof Urbańczyk

**5.1.2.) Ulica:** ul. Kościelnej 1

**5.1.3.) Miejscowość:** Czernichów

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 32-070

**5.1.5.) Województwo:** małopolskie

**5.1.6.) Kraj:** Polska