



Zarząd
Zieleni Miejskiej
w Krakowie

**SPOTKANIE KONSULTACYJNE DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA
PARKU KIESZONKOWEGO PRZY UL. DEKERTA 15 W KRAKOWIE**

—

raport ze spotkania konsultacyjnego

Opracowanie

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie

Kraków, październik 2021

SPIS TREŚCI

I.	WPROWADZENIE.....	3
II.	CEL I PRZEDMIOT KONSULTACJI	3
III.	INFORMACJE O SPOSOBIE PRZEPROWADZENIA KONSULTACJI.....	4
1.	CZAS TRWANIA KONSULTACJI	4
2.	INFORMACJE O SPOTAKANIU KONSULTACYJNYM	4
IV.	OPINIE, SUGESTIE ORAZ UWAGI MIESZKAŃCÓW	5
1.	PYTANIA ZADANE PODCZAS SPOTKANIA ON-LINE	5
V.	WYNIKI KONSULTACJI.....	8
VI.	SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	8



I. WPROWADZENIE

Niniejszy dokument stanowi podsumowanie procesu spotkania konsultacyjnego dotyczącego zagospodarowania parku kieszonkowego przy ul. Dekerta 15 w Krakowie. Zaprezentowany projekt koncepcyjny, poddany opinii mieszkańców, realizowany jest przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie w ramach projektu pn.: „Ogrody Krakowian”.

Raport składa się z następujących części:

- A. **Informacje o sposobie przeprowadzenia procesu konsultacyjnego** – przebieg procesu spotkania konsultacyjnego, akcje informacyjne
- B. **Opinie, sugestie oraz uwagi mieszkańców** – tabelaryczne zestawienie wszystkich zebranych uwag w procesie konsultacyjnym.
- C. **Wyniki spotkania konsultacyjnego** – podsumowanie zebranych uwag zgłoszonych przez mieszkańców, a także informacja o sposobie uwzględnienia wyników przez Zarząd Zieleni Miejskiej.

Raport został opracowany na podstawie zebranych uwag mieszkańców Krakowa.

II. CEL I PRZEDMIOT SPOTKANIA

Celem przeprowadzonego spotkania konsultacyjnego było poznanie oczekiwań, potrzeb oraz opinii mieszkańców odnoszących się do przedstawionego projektu koncepcyjnego zagospodarowania przedmiotowego terenu. Problematyka poruszana podczas spotkania została uwzględniona w niniejszym dokumencie. Przedmiotem konsultacji były kwestie dotyczące sposobu funkcjonowania budynku przy ul. Dekerta 15 wraz z terenem zieleni .

III. INFORMACJE O SPOSOBIE PRZEPROWADZENIA SPOTKANIA

1. CZAS TRWANIA SPOTKANIA

W dniu 25.10.2021r. odbyło się spotkanie konsultacyjne online w sprawie zagospodarowania parku kieszonkowego przy ul. Dekerta 15 w Krakowie.

W dniu 26.10.2021r. odbył się spacer badawczy na terenie przyszłego parku kieszonkowego przy ul. Dekerta 15.

2. INFORMACJE O SPOTAKANIU KONSULTACYJNYM

Informacje o konsultacjach pojawiły się m.in.:

- ✓ na portalu społecznościowym Facebook – Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
- ✓ na stronie Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie

SPOTKANIE ON-LINE

W dniu 25. października 2021 r. odbyło się spotkanie on-line z udziałem przedstawicieli Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie, Fundacji Czas Wolny, Stowarzyszenia Podgórze.pl oraz mieszkańców. Na spotkaniu online została zaprezentowana:

- * historia miejsca - Paweł Kubisztal (Podgórze.pl) oraz Krzysztof Śliwa,
- * idea powstania ogrodu - Joanna Wendorff (Fundacja Czas Wolny).
- * uwarunkowania terenu, inspiracje, koncepcja zagospodarowania - Katarzyna Opałka (Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie)

Po zakończonej prezentacji zostały udzielone odpowiedzi na wszystkie zadane podczas spotkania pytania mieszkańców.

Uczestnicy spotkania mogli wyrażać swoje uwagi i opinie oraz zadać pytania do prezentacji za pośrednictwem chatu w aplikacji Microsoft Teams.

Spotkanie prowadzone było w aplikacji Microsoft Teams i trwało 1,5 godziny. Na spotkanie łącznie zarejestrowało się **15 osób**.

SPACER BADAWCZY

W dniu 26.10.2021 r. odbył się spacer badawczy. Spacer miał na celu eksplorację miejsca, w którym powstanie nowy park kieszonkowy. Spacer rozpoczął się przy ul. Dekerta 15, przy moście kolejowym, o godz. 17 i trwał ok. 1,5 h. W trakcie spaceru uczestnicy mogli zapoznać się z uwarunkowaniami terenu i odnieść się do zaprezentowanego dzień wcześniej na spotkaniu online projektu koncepcyjnego parku kieszonkowego.

IV. OPINIE, SUGESTIE ORAZ UWAGI MIESZKAŃCÓW

1. PYTANIA I UWAGI ZGŁOSZONE PODCZAS SPOTKANIA ON-LINE

Podczas zorganizowanego w dniu 25. października spotkania konsultacyjnego on-line, mieszkańcy (uczestnicy) mogli zadać pytania i zgłosić swoje uwagi do zaprezentowanego projektu koncepcyjnego. Mieszkańcy w swoich pytaniach wskazywali na różne problemy, które dotyczą zagospodarowania przedmiotowej przestrzeni. Odpowiedzi na poszczególne pytania zostały umieszczone poniżej.

L.p.	Pytanie Mieszkańca	Odpowiedź ZZM
1.	Czy materiały (podłoga, ławy, etc.) będą odporne na warunki atmosferyczne, jeśli dach będzie otwarty?	Wszystkie projektowane obiekty małej architektury oraz nawierzchnie będą odporne na warunki atmosferyczne.
2.	Może zamiast części rekreacyjnej - część dla dzieci, a leżaki dla dorosłych w części zielonej?	Ze względu na uwarunkowania towarzyszące posadowieniu urządzeń zabawowych (m.in. strefy bezpieczeństwa, fundamenty nie jest możliwe powiększenie części zabawowej wewnątrz budynku.
3.	Może warto dodać do tego parku jakieś elementy nawiązujące do kolei? Mam na myśli małą architekturę.	Propozycja zagospodarowania zostanie wzięta pod uwagę na etapie sporządzania projektu wykonawczego.
4.	Czy istnieje możliwość większego otwarcia parku na ulicę Dekerta (np. poprzez jakieś częściowe obniżenie terenu), by był bardziej widoczny z ulicy dla przechodniów? W tej chwili wielu nowych mieszkańców nie zna tego miejsca.	Propozycja zagospodarowania zostanie wzięta pod uwagę na etapie sporządzania projektu wykonawczego.
5.	Czy planowany jest jakiś ciąg pieszy, który byłby np. przedłużeniem ul. Mydlarskiej? (Myśląc o jeszcze lepszej dostępności pieszej dla mieszkańców Zabłocia?)	Połączenie przedmiotowego terenu z ul. Mydlarską wiąże się z przebudową ul. Dekerta. W chwili obecnej miejsce pod przyszły park kieszonkowy oddzielone jest wysoką skarpą od ul. Dekerta, bez kosztownej przebudowy pasa drogowego nie jest możliwe dodatkowe połączenie z ul. Mydlarską. Zakres powyższych prac przekracza zakres budowy parku kieszonkowego.
6.	Czy jest szansa na dostęp do parku również od ulicy Na Dołach lub Wałowej?	Zakres inwestycji dotyczy działek nr 146/10, 146/3, 146/6 obr. P-14. Dostęp do parku kieszonkowego będzie możliwy od ul. Wałowej poprzez użycie istniejącej infrastruktury.
7.	Proponuje dostęp dla osób niepełnosprawnych czy z wózkami przez drogę za blokiem Dekerta 17	Dziękujemy za uwagę.

8.	Czy w części zielonej będzie oświetlenie?	Ruiny budynku z racji bezpieczeństwa muszą być bardzo dobrze oświetlone. Podczas wykonania projektu wykonawczego dot. elektryki, zostanie przeprowadzona analiza jaka część przyszłego parku kieszonkowego wymaga doświetlenia (w szczególności obszar przy nasypie kolejowym).
9.	Propozycja zaprojektowania miejsca na warsztaty muzyczne	Propozycja zagospodarowania zostanie wzięta pod uwagę na etapie sporządzania projektu wykonawczego.
10.	Gdy powstanie ulica prostopadła, to czy cały teren skarpy nie będzie obniżony, by nowa ulica połączyła się z Dekerta? Czy jest wiadome, jak to ma wyglądać?	W chwili obecnej nie ma planów budowy przedmiotowej ulicy.
11.	Czyli nie mamy pewności, że deweloper nie wkroczy na ten teren kiedyś w przyszłości?	Przedmiotowy teren – działki nr 146/10, 146/3, 146/6 obr. P-14 został wskazany jako miejsce pod nowy park kieszonkowy. Nie może on zostać sprzedany w celu nadaniu mu innych funkcji.
12.	Przepiękny projekt! Przerasta moje wszelkie oczekiwania. O jakiej perspektywie czasowej mówimy? Zagospodarowanie budynku wygląda na dosyć poważną inwestycję (częściowa rozbiórka, "kuchnia IKEA", itp.). Czy ZZM myśli o jej etapowaniu? Np. Najpierw zieleni/strefa z bylinami-relaksu, następnie budynek (strefa otwarta, po czym zagospodarowanie wnętrza)?	Ze względu na niewielki obszar inwestycji nie jest możliwe etapowanie prac. Prace dotyczące budynku muszą być wykonane w pierwszej kolejności. Harmonogram prac zakłada rozpoczęcie realizacji w 2022 r. Dokładny harmonogram będzie znany po uzyskaniu wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń., projektu wykonawczego z kosztorysem inwestorskim.
13.	Czy nastąpiły jakieś wstępne chociaż kosztorysy realizacyjne projektu przedstawionego?	Nie wykonano kosztorysów na tym etapie projektu.
14.	Czy drzewa których korzenie wrastają w ruiny budynków będą ochronione i zachowane?	Projekt koncepcyjny zakłada zachowanie istniejącego drzewostanu. Decyzja o konieczności ewentualnej wycinki będzie podejmowana wyłącznie w przypadku możliwości wywrócenia się drzewa.
15.	Jeśli chodzi o poparcie oświetlenia części zielonej, powinno się dać zorganizować głosowanie na stronie wydarzenia na FB.	Dziękujemy za uwagę.
16.	W jakim zakresie zamknięty teren należący do kolei zostanie uporządkowany z betonowych podkładów i wycinek sanitarnych drzew	Zakres parku kieszonkowego to działki nr 146/10, 146/3, 146/6 obr. P-14 Tereny należące do kolei nie wchodzą w zakres opracowania.
17.	Czy miasto - stać na zainwestowanie - nie tak małych jak znam realia środków - w tak niewielki w sumie teren i - prawdopodobny - "zysk społeczny"? Czy jest - wola wydatkowania takich środków?	Tak, jest taka wola. Mieszkańcy wielokrotnie zgłaszali potrzebę utworzenia w tym miejscu terenu zieleni urządzonej. Potrzeba ta zastała zgłoszona jako poprawka do Budżetu GMK przez Radę Miasta, a następnie zatwierdzona przez Prezydenta Miasta Krakowa.

18.	Nie można nawiązać współpracy z koleją, aby powiększyć park o wał?	Zakres parku kieszonkowego to działki nr 146/10, 146/3, 146/6 obr. P-14. Wał stanowi element infrastruktury kolejowej. Nie ma możliwości powiększenia parku o wał kolejowy.
-----	--	--

1. PROPOZYCJE ZGŁOSZONE PODCZAS SPACERU BADAWCZEGO

Podczas zorganizowanego w dniu 26. października spaceru badawczego, mieszkańcy (uczestnicy) uczestnicy mogli zapoznać się z uwarunkowaniami terenu i odnieść się do zaprezentowanego dzień wcześniej na spotkaniu online projektu koncepcyjnego parku kieszonkowego. Odpowiedzi na poszczególne propozycje zostały umieszczone poniżej.

L.p.	Uwaga Mieszkańca	Odpowiedź ZZM
1.	Udrożnienie ul. Na Dołach	Zakres inwestycji dotyczy działek nr 146/10, 146/3, 146/6 obr. P-14. Dostęp do parku kieszonkowego będzie możliwy od ul. Wałowej poprzez użycie istniejącej infrastruktury. Ul. Na Dołach nie wchodzi w zakres przedmiotowej inwestycji.
2.	Uwypuklenie historii, w tym pokazanie historii mieszkających w budynku rodzin oraz wydarzeń współczesnych za pomocą tablic informacyjnych	Propozycja zagospodarowania zostanie wzięta pod uwagę na etapie sporządzania projektu budowlanego.
3.	Montaż stojaków rowerowych wzdłuż ul. Dekerta.	Propozycja zagospodarowania zostanie wzięta pod uwagę na etapie sporządzania projektu budowlanego.
4.	Zwiększenie widoczności parku kieszonkowego od ul. Dekerta (napis, tablica, oświetlenie).	Propozycja zagospodarowania zostanie wzięta pod uwagę na etapie sporządzania projektu budowlanego.
5.	Montaż poręczy przy istniejących schodach.	Propozycja zagospodarowania zostanie wzięta pod uwagę na etapie sporządzania projektu budowlanego.
6.	Nawiązania do zespołu Republika (czarno-białe pasy).	Propozycja zagospodarowania zostanie wzięta pod uwagę na etapie sporządzania projektu budowlanego.
7.	Montaż koszy na śmieci.	Uwzględniono w projekcie koncepcyjnym.
8.	Obsadzenie roślinnością ochronną np. z kolcami podnóża skarpy kolejowej.	Propozycja zagospodarowania zostanie wzięta pod uwagę na etapie sporządzania projektu budowlanego.
9.	Montaż ławek z oparciami.	Uwzględniono w projekcie koncepcyjnym.
10.	Montaż urządzeń sportowych.	Propozycja zagospodarowania zostanie wzięta pod uwagę na etapie sporządzania projektu budowlanego.
11.	Atrakcje dla dzieci, w tym dla niemowląt.	Projekt koncepcyjny zakłada wykonanie strefy dla dzieci. Na etapie sporządzania projektu budowlanego zostanie ponownie przeanalizowana możliwość ewentualnego zwiększenia liczby urządzeń w części zielonej (poza budynkiem) przy zachowaniu funkcji z projektu koncepcyjnego. Niezależnie od powyższego, ze względu na uwarunkowania towarzyszące posadowieniu urządzeń zabawowych (m.in. strefy bezpieczeństwa, fundamenty

		nie jest możliwe powiększenie części zabawowej wewnątrz budynku.
12.	Wykorzystanie historycznej wielkości cegły tj. 24,5x12,5 cm.	Propozycja zagospodarowania zostanie wzięta pod uwagę na etapie sporządzania projektu budowlanego.
13.	Usunięcie drutu kolczastego.	Uwaga zostanie uwzględniona podczas realizacji inwestycji.
14.	Propozycja nazwy parku kieszonkowego – Republika Zieleni.	Dziękujemy za uwagę.
15.	Muzeum Podgórze wyraziło chęć współpracy przy tworzeniu warstwy historycznej.	Dziękujemy za uwagę.

V. WYNIKI SPOTKANIA KONSULTACYJNEGO

Uwagi zgłoszone w toku spotkania konsultacyjnego zostały wykazane w niniejszym raporcie. Wszyscy uczestnicy konsultacji poparli utworzenie parku kieszonkowego przy ul. Dekerta 15. Zaprezentowany projekt koncepcyjny zyskał poparcie uczestników spotkania. W trakcie spotkania on-line oraz spaceru badawczego zostały zgłoszone propozycje dot. zagospodarowania terenu oraz powiązań przestrzennych przedmiotowego parku kieszonkowego z najbliższym otoczeniem.

Do każdej uwagi uczestnika spotkania konsultacyjnego zamieszczono wyjaśnienie dot. możliwości uwzględnienia zmiany w projekcie.

VI. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Prezentacja projektu koncepcyjnego parku kieszonkowego