



ZZM.17.01.17.NN.22.305.MD

Kraków, dnia 23 listopada 2017 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie zwraca się z zaproszeniem do złożenia oferty w trybie zapytania ofertowego **na wyłonienie Wykonawcy usług dotyczących inwentaryzacji terenowej i technicznej obiektów naziemnych w obszarze kamieniołomu Liban, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie**, według zakresu rzeczowego, mapy zasadniczej, mapy do celów projektowych oraz zgodnie z załączonym wzorem umowy.
2. Do udzielenia zamówienia stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, z późn. zm.), gdyż wartość zamówienia jest poniżej wartości wskazanej w art. 4 ust. 8 tej ustawy.
3. Postępowanie prowadzone jest na podstawie Zarządzenia Nr 39/2016 Dyrektora Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Zieleni Miejskiej w Krakowie, które nie podlegają ustawie Prawo zamówień publicznych.
4. **Pytania i wnioski do treści zapytania i załączników można składać co najmniej na dwa dni przed upływem terminu składania ofert**, osobiście lub pocztą, bądź kurierem w sekretariacie Zarządu ZZM w Krakowie - pok. 28, ul. Reymonta 20 w Krakowie, albo za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: zamowienia@zzm.krakow.pl
5. **Termin i miejsce złożenia oferty:** 28.11.2017 r. do godz. 10.00, osobiście lub pocztą bądź kurierem w sekretariacie Zarządu ZZM w Krakowie - pok. 28, ul. Reymonta 20 w Krakowie, a za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: zamowienia@zzm.krakow.pl
6. Ofertę należy złożyć wymaganym czasie i terminie, w formie pisemnej, odpowiednio do treści wzoru formularza oferty stanowiącego Załącznik nr 1 do Zapytania. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od udzielenia zamówienia bez podawania uzasadnienia.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji treści oferty Wykonawcy oraz możliwość żądania od Wykonawców dodatkowych wyjaśnień, uzupełnień, prezentacji itp., w zakresie oferowanego przedmiotu zamówienia oraz w aspekcie posiadanej wiedzy i doświadczenia etc.
8. Oferta najkorzystniejsza, tj. oferta z najniższą ceną, spełniająca wymagania opisane w zapytaniu i jego załącznikach zostanie wybrana do realizacji zamówienia.
9. **Termin realizacji zadania: do dnia 20.12.2017r., przy czym Zamawiający zakłada, iż podpisanie umowy nastąpi do dnia 30.11.2017r., a w przypadku podpisania umowy w terminie późniejszym dopuszcza się możliwość wydłużenia terminu realizacji. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu przez wzgląd na niekorzystne warunki atmosferyczne.**

Załącznik nr 1 do Zapytania

(Nazwa lub imię i nazwisko
oraz informacje teleadresowe i email Wykonawcy)

OFERTA
do Zamawiającego:
Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie, ul. Za Torem 22, 30-542 Kraków
Adres do korespondencji:
ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków

Nawiązując do Zapytania ofertowego w sprawie **na wyłonięcie Wykonawcy usług dotyczących inwentaryzacji terenowej i technicznej obiektów naziemnych w obszarze kamieniołomu Liban, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie w Krakowie, oferujemy** wykonanie całości przedmiotu zamówienia za:

kwotę łączną netto zł., plus należny podatek VAT w stawce 23%, co daje kwotę brutto zł., (słownie: zł.),

Ponadto:

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia, w szczególności z zapytaniem ofertowym wraz z załącznikami i uznajemy się za związanych określonymi w nim warunkami i zasadami postępowania oraz zawartym w nim wzorem umowy.
2. Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać: sami*/ przy pomocy podwykonawców* (określić zakres zamówienia planowanego do wykonania przez podwykonawcę.....).
3. Ponadto oświadczamy, iż:
 - 3.1 Posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności określonej w przedmiocie zamówienia, co do której ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - 3.2 Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - 3.3 Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - 3.4 W ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządziliśmy szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub też wyrządzona szkoda została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia niniejszego postępowania,
 - 3.5 Nie zalegamy z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

4. Ponadto oświadczamy, że w stosunku do nas:

4.1 Nie otwarto likwidacji oraz nie ogłoszono upadłości,

4.2 Sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

Wskazujemy również poniżej 3 prace w zakresie inwentaryzacji obiektów przemysłowych podając zakres usług, terminy realizacji oraz zleceniodawców:

a)

b)

c)

Miejscowość dnia 2017 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 2 do Zapytania

1. Zakres przewidywanych prac obejmuje:

Opracowanie inwentaryzacji terenowej i technicznej obiektów naziemnych obszaru kamieniołomu Liban, w tym:

- wykonanie oceny stanu technicznego obiektów naziemnych oraz określenie zaleceń w sprawie zabezpieczenia technicznego pod kątem konstrukcyjnym oraz bezpieczeństwa (za obiekty terenowe uważa się wszystkie obiekty kubaturowe, obiekty typu pomniki oraz zachowane fundamenty dawnych obiektów, zachowane urządzenia technologiczne typu silosy, piece, tory, rampy oraz wszelkie inne obiekty takie jak drogi transportowe, ścieżki terenowe, schody)
- wykonanie inwentaryzacji istniejącej infrastruktury technicznej – zasilanie w energię elektryczną, wodę, kanalizację
- przeprowadzenie kwerendy w zakresie historycznego charakteru działalności przemysłowej obszaru oraz obiektów terenowych
- wskazanie możliwości wykorzystania/ odtworzenia czy też rewitalizacji obiektów terenowych wraz z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury

Ponadto inwentaryzacja powinna zawierać:

- wykonanie pomiarów gabarytów zewnętrznych obiektów
- wykonanie rysunków określających wymiary/ układ obiektów kubaturowych
- dokumentacja fotograficzna wszystkich obiektów

Wykonawca zobowiązany jest do wykazania minimum 3 prac w zakresie inwentaryzacji obiektów przemysłowych.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na płycie CD oraz 3 egzemplarze w wersji papierowej.

Załącznik nr 3 do Zapytania

WZÓR UMOWY

zawarta w Krakowie dnia 2017 r. pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków, z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, zwaną w dalszej treści Zamawiającym, reprezentowaną przez Piotra Kempf - Dyrektora Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie, z siedzibą przy ul. Za Torem 22, 30 - 542 Kraków, adres do korespondencji: ul. Reymonta 20, 30 – 059 Kraków, działającego na podstawie pełnomocnictwa nr 109/2015 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 2 czerwca 2015 r.,

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, pod numerem KRS
....., posiadającym REGON: i NIP:
....., reprezentowanym przez:

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o
Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki,
zamieszkałym..... legitymującym się
dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym
REGON: i NIP:,

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
..... zamieszkałym
legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
prowadzonej przez Ministra Gospodarki,

2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
..... zamieszkałym
legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer) wpisanym do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez
Ministra Gospodarki prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej
pod nazwą posiadającym REGON
..... i NIP

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, pod numerem KRS
....., posiadającym REGON: i NIP:
....., reprezentowanym przez:

lub *(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zam. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer), wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia: (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:
1)
2)
zwanym dalej **Wykonawcą**.

Z uwagi na wartość umowy nieprzekraczającą 30 000 euro w oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów tej ustawy. W wyniku przeprowadzenia konkursu ofert znak sprawy: W/...../2017 Strony zawierają umowę następującej treści.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do zrealizowania, zgodnie z ofertą sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego, zadanie pn.: **wykonanie usług dotyczących inwentaryzacji terenowej i technicznej obiektów naziemnych w obszarze kamieniołomu Liban, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie**, zwane w dalszej części umowy **Przedmiotem umowy** i wydania go Zamawiającemu w miejscu prowadzenia statutowej działalności, tj. ul. Reymonta 20 w Krakowie.
2. W ramach realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszelkie niezbędne czynności i usługi zmierzające do przekazania kompletnego opracowania inwentaryzacji terenowej i technicznej obiektów naziemnych w obszarze kamieniołomu Liban, dla zakresu opisanego w zapytaniu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, a będącym w posiadaniu Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym opracowywaniem i trudnościami jakie mogą wynikać z zakresu zadania oraz celem jakim ma służyć realizacja projektu;
 - b) z należytą starannością zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac;
 - c) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
 - d) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z przedstawioną przez niego ofertą.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy bez wad, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy i wytycznymi, regulaminami i normami obowiązującymi w dniu wydania go Zamawiającemu, z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach tego rodzaju od podmiotów zawodowo wykonujących prace analityczne, uwzględniając zawodowy charakter prowadzonej przez niego działalności.
3. Przez wady przedmiotu umowy należy rozumieć w szczególności nieprawidłowości lub braki przedmiotu umowy będące rezultatem naruszenia lub nieuwzględnienia przez Wykonawcę zapisów zapytania ofertowego, wytycznych Zamawiającego zgłaszanych w trakcie realizacji umowy oraz przepisów prawa powszechnie obowiązujących w dniu przekazania projektu lub jego określonej części. Pod pojęciem istotnej wady przedmiotu umowy Strony rozumieją takie wady w Przedmiocie umowy, które czynią go nieprzydatnym do realizacji projektu i zamierzenia inwestycyjnego na jego podstawie.
4. Wykonawca przy opracowywaniu Przedmiotu umowy zobowiązuje się zastosować optymalne rozwiązania i metodologię.
5. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania Przedmiotu umowy kompletnego z punktu widzenia celu, które ma być realizowany na jego podstawie.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
 - 1) zapoznanie się z należytą starannością z dokumentami dotyczącymi realizacji Przedmiotu umowy powszechnie dostępnymi i będącymi w posiadaniu Zamawiającego – przed rozpoczęciem prac;
 - 2) konsultacje z Zamawiającym dotyczące istotnych aspektów związanych z wykonaniem Przedmiotu umowy;
 - 3) wykonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do wykonania niniejszej umowy.
7. W ramach realizacji Przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie całego Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest również do:
 - 1) przedstawiania na żądanie Zamawiającego raportu o stanie zaawansowania prac w terminie do 2 dni od dnia otrzymania takiego żądania,
 - 2) uczestniczenia we wszystkich spotkaniach na wezwanie Zamawiającego, związanych z realizacją Przedmiotu umowy,
 - 3) realizacji Przedmiotu umowy w stopniu i złożoności odpowiadającej aktualnie obowiązującym przepisom prawa, wytycznym, normom, zarządzeniom i regulaminom, niezbędnym do wykorzystania analizy na potrzeby wykonania projektu,
 - 4) niezwłocznego udzielania odpowiedzi na pytania Zamawiającego dotyczące realizacji projektu i wszelkich niezbędnych konsultacji z tym związanych, w terminie do 48 godzin od chwili przekazania zapytania.

§ 3

Prawa autorskie

1. Z chwilą wydania Zamawiającemu Przedmiotu umowy, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń, Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których Przedmiot umowy został utrwalony, jak i jeżeli wystąpią autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu umowy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) przygotowanie i przeprowadzenie procedur ofertowych, zleceń lub postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla realizacji, w całości lub części, zadania inwestycyjnego i realizacji projektu w oparciu o Przedmiot umowy,
 - 2) udostępnienie Przedmiotu umowy kandydatom na wykonawców oraz

wykonawcom (realizatorom) zadania inwestycyjnego i realizacji projektu wykonywanych w oparciu o Przedmiot umowy,

3) kopiowanie, zwielokrotnianie Przedmiotu umowy, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,

4) w zakresie rozpowszechniania (emisji publicznej), w tym rozpowszechnianie (emisji) w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu,

5) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,

6) wykorzystanie Przedmiotu umowy do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z Przedmiotu umowy dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego i realizacji projektu wykonywanych w oparciu o Przedmiot umowy,

7) przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego i projektu, które ma być wykonanych w oparciu o Przedmiot umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że osoby współpracujące z Wykonawcą upoważniły go do złożenia w ich imieniu oświadczenia zawartego w ust. 3.

3. Wykonawca oświadcza, iż osoby uczestniczące w opracowywaniu Przedmiotu umowy, bezterminowo zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Przedmiotu umowy oraz wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do Przedmiotu umowy, w szczególności wyraża / wyrażają zgodę na:

1) wprowadzanie zmian do Przedmiotu umowy,

2) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa lub udostępniania anonimowo,

3) decydowanie o wykorzystaniu Przedmiotu umowy w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.

4. W chwili wydania Zamawiającemu Przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.

5. W chwili wydania Przedmiotu umowy Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań Przedmiotu umowy na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

6. Wykonawca oświadcza, że:

1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn.: Dziennik Ustaw z 2017 r., poz. 880), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także te, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;

2) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska oświadczenia, o których mowa w ust. 3 oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych

od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.

7. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 – 6 korzystanie z Przedmiotu umowy przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Przedmiotu umowy oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.

8. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie całego Przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

9. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie przez osoby trzecie wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień wykonanej analizy, a zarazem przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania zależnych praw autorskich majątkowych do Przedmiotu umowy w zakresie w niej wskazanym.

10. Wszelkie uprawnienia do Przedmiotu umowy określone w niniejszej umowie obejmujące wszystkie nośniki informacji są nieograniczone przedmiotowo, czasowo oraz terytorialnie, w tym w zakresie strefy językowej lub geograficznej.

11. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji i projektu wynikających z Przedmiotu umowy.

12. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy będzie wolny od wad prawnych w rozumieniu art. 556³ KC oraz nie będzie naruszał praw osób trzecich. W związku z powyższym Wykonawca oświadcza i potwierdza, że:

- 1) przysługuje mu wyłączne i nieograniczone prawo autorskie do Przedmiotu umowy jako wyłącznemu jego twórcy albo że Wykonawca posiada do niego wyłączne majątkowe prawa autorskie,
- 2) autorskie prawa majątkowe Wykonawcy do Przedmiotu umowy nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich oraz że osoby trzecie nie zgłaszają żadnych roszczeń w odniesieniu do niego, jak również że korzystanie lub rozporządzanie Przedmiotem umowy nie jest ograniczone decyzją lub orzeczeniem właściwego organu,
- 3) przeniesienie na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych do Przedmiotu umowy, w tym prawa zależnego do niego nie wymaga zgody jakiegokolwiek organu lub osoby trzeciej.

§ 4

Termin wykonania i odbiór Przedmiotu umowy

1. Wykonawca zrealizuje całość przedmiotu umowy w terminie do dnia
2. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie do 7 dni od dnia jego przekazania przez Wykonawcę. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczony Zamawiającemu Przedmiot umowy ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jego odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady lub braki na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia poprawionej części Przedmiotu umowy. Zamawiający dokona odbioru poprawionej części Przedmiotu umowy w terminie do 7 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostaną usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionej części Przedmiotu umowy uznaje się, iż nie została ona wykonana, a Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych

za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy, za okres od terminu wykonania Przedmiotu umowy określonego w ust. 1 do dnia podpisania protokołu odbioru.

3. Inwentaryzacja dostarczona Zamawiającemu musi spełniać wszystkie wymagania umowy, być kompletna i zgodna z obowiązującymi przepisami.

4. Podpisanie przez Wykonawcę protokołu odbioru końcowego jest równoznaczne z zapewnieniem, że dostarczony Przedmiot umowy jest wolny od wad.

5. Wykonawca wyda Przedmiot umowy wraz z pisemnym oświadczeniem, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

6. W chwili wydania Przedmiotu umowy Wykonawca złoży również pisemne oświadczenie, iż przysługują mu prawa autorskie do Przedmiotu umowy w zakresie w jakim są one przenoszone na Zamawiającego, a także iż Przedmiot umowy wolny jest od wad prawnych, a korzystanie z niego nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.

7. W przypadku wydania Zamawiającemu Przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie w zakresie określonym w § 3 niniejszej umowy.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całego Przedmiotu umowy w kwocie **netto złotych**, plus należny podatek VAT w stawce 23 %, co daje kwotę **brutto** (**słownie: złotych 00/100**), zawierającą podatek VAT.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, choćby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy obejmuje ewentualną zmianę stawki podatku VAT.

3. Z tytułu wykonania niniejszej Umowy oraz przeniesienia autorskich praw majątkowych i zależnych praw autorskich Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie płatne na podstawie jednej faktury końcowej.

4. Źródło finansowania budżet. Numer budżetowy

5. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego, który stanowi załącznik do faktury. Wykonawca dostarczy prawidłowo wystawioną fakturę wraz z protokołem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, do siedziby Zamawiającego, w zalecany terminie do 3 dni liczonych od daty podpisania protokołu odbioru, jednak nie później niż do dnia 23.12.2017 r.

6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne w terminie do 30 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury na podstawie podpisanego protokołu odbioru końcowego, jednak nie później niż do dnia 31.12.2017r.

7. Wynagrodzenie Wykonawcy może zostać obniżone proporcjonalnie do obniżenia jakości spowodowanej wadami przedmiotu umowy w rozumieniu § 2 ust. 3 umowy, w przypadku gdy wady są istotne w rozumieniu § 2 ust. 3 zdanie 2. umowy, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła wad usunąć w odpowiednim czasie, bądź gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy zostanie wypłacone Wykonawcy przelewem na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.

9. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.

10. Faktura VAT powinna być wystawiona: **Nabywca:** Gmina Miejska Kraków, Pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków, **NIP: 676 101 37 17, Jednostka**

odbierająca: Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie ul. Za Torem 22, 30-542 Kraków
Adres biura i korespondencyjny: ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków, a następnie przedłożona na wskazany adres korespondencyjny Zamawiającego.

11. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia przez Zamawiającego warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzycielności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie Przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 6

Odstąpienie

1. Niezależnie od uprawnień określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę prac do których wykonania Wykonawca był zobowiązany w terminach określonych § 4 niniejszej umowy, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub że dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków określonych w niniejszej umowie Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, niezależnie od stopnia zaawansowania prac, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do jego wykonania i wyznaczeniu w tym wezwaniu ostatecznego terminu do wykonania przedmiotowego obowiązku, w terminie 7 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający może dokonać odbioru możliwej do wyodrębnienia części Przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania prac projektowych dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część Przedmiotu umowy.
6. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie, dokonywanie zmian i dokończenie odebranej przez Zamawiającego części Przedmiotu umowy przez innego wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie i korzystanie z powstałej w ten sposób analizy.
7. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z chwilą odbioru części Przedmiotu umowy autorskie prawa majątkowe do odebranej części Przedmiotu umowy na polach eksploatacji opisanych w § 3 niniejszej umowy.
8. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, do odebranej części Przedmiotu umowy stosuje się odpowiednio postanowienia § 3 niniejszej umowy.

9. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jednak nie wcześniej niż w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu poniższych okoliczności:

- 1) Zamawiający poweźmie informację, że Wykonawca na skutek swojej niewypłacalności nie wykonuje zobowiązań pieniężnych przez okres co najmniej 3 miesiące,
- 2) zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy albo zajęcie majątku Wykonawcy,
- 3) u Wykonawcy wystąpią duże trudności finansowe, w szczególności wystąpią zajęcia komornicze lub inne zajęcia uprawnionych organów o łącznej wartości przekraczającej 100.000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych 00/100 groszy),
- 4) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Zamawiającego terminie,
- 5) zostanie stwierdzona istotna wada przedmiotu umowy w świetle § 2 ust. 3 zdanie 2 niniejszej umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:

- 1) Zamawiający na rzecz Wykonawcy w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
- 2) Wykonawca na rzecz Zamawiającego w przypadku:
 - a) zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy lub poszczególnych jego zakresów – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminów określonych w szczególności w § 4 niniejszej umowy,
 - b) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c) zwłoki w udzieleniu odpowiedzi na pytania kierowane przez Zamawiającego, a dotyczące przekazanej analizy – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdą godzinę zwłoki,
 - d) zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 4 ust. 2 lub zwłoki w usunięciu wad w okresie rękojmi i gwarancji, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 8 ust. 2 lit. b) umowy,
 - e) zwłoki w wykonaniu innych obowiązków wynikających z niniejszej umowy w przypadku terminów ustalonych przez Strony lub wyznaczonych przez Zamawiającego – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - f) realizacji umowy przez osobę lub osoby, które nie posiadają wymaganych prawem kwalifikacji lub uprawnień – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy przypadek.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należności za wykonane prace.

§ 8

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12-miesięcznej gwarancji jakości na Przedmiot umowy, licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
2. Strony ustalają następujący sposób postępowania w przypadku ujawnienia wad Przedmiotu umowy w okresie gwarancji:
 - 1) w razie ujawnienia wad, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi Wykonawcy wady na piśmie w terminie do 7 dni od dnia stwierdzenia wady;
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku w innym uzgodnionym przez strony terminie;
 - 3) w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca nie może sprzeciwić się ze względu na przysługujące mu prawa autorskie osobiste do Przedmiotu umowy i upoważnia Zamawiającego do wykonywania w tym zakresie osobistych praw autorskich, a także do udzielania zgody na ich wykonywanie osobie trzeciej.
3. Jeżeli w wykonaniu obowiązku usunięcia wad Wykonawca dokonał istotnych zmian Przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad i dostarczenia poprawionego Przedmiotu umowy do Zamawiającego.
4. O wszelkich wadach i brakach Przedmiotu umowy, dostrzeżonych przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru, w okresie rękojmi za wady, w szczególności w trakcie wykonywania zadania inwestycyjnego i projektu realizowanych w oparciu o Przedmiot umowy, Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę na piśmie, a Wykonawca w ramach obowiązków wynikających z rękojmi zobowiązuje się je usunąć w terminie do 14 dni od daty powiadomienia go przez Zamawiającego o tych wadach lub brakach, własnym staraniem i na własny koszt, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.

§ 9

Koordinacja realizacji umowy

1. Koordynatorem Wykonawcy w zakresie objętym umową jest:
2. Strony zgodnie ustalają, iż zmiana osób wykazanych do realizacji zamówienia w treści oferty Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego i dopuszczalna jest wyłącznie w wyjątkowych sytuacjach, na przykład z powodu choroby czy innej przyczyny powodującej niemożność świadczenia powierzonych jej zakresu obowiązków.
3. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie objętym umową jest:

§ 10

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy w przypadku:
 - 1) przedłużających się uzgodnień z Zamawiającym;
 - 2) wystąpienia konieczności wprowadzenia innych zmian, które są niezbędne do wprowadzenia, aby możliwe było zakończenie opracowania, a nie dało się ich przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zamawiający niezależnie od innych okoliczności powołanych w niniejszej umowie przewiduje również możliwość jej zmiany w następujących przypadkach:

- a) zmiany warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędnej do prawidłowej realizacji zamówienia związanej z:
- ab) zaistnieniem niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od stron umowy okoliczności powodujących rezygnację lub wyłączenie z realizacji określonego zakresu przedmiotu zamówienia, korzystnych z punktu widzenia Zamawiającego przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu zamówienia,
- bb) zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy;
- b) zmiany numerów rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego w niniejszej umowie,
- c) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści niniejszej umowy,
- d) zmiany w KRS, wpisie do CEIDG w trakcie realizacji zamówienia dotyczącej Wykonawcy.

3. W przypadkach określonych w umowie przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę stosownego wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne.

4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku, gdy wystąpi konieczność wprowadzenia zmian innych niż określone w ustępach powyżej, które są niezbędne do wprowadzenia, aby było możliwe zakończenie opracowania, a nie dało się ich przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz są one korzystne dla Zamawiającego. W takim przypadku strony mogą zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ, w tym również mogą dokonać zmiany terminu zakończenia wykonania Przedmiotu umowy. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w dokumentacji postępowania.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany § 9 ust. 4 niniejszej umowy w przypadku gdyby Zamawiający odstąpił od zamiaru realizacji zadania inwestycyjnego, które miałyby być wykonane na podstawie Przedmiotu umowy, poprzez skrócenie okresu obowiązywania rękojmi za wady Przedmiotu umowy.

6. Ewentualna nieważność lub błąd jednego lub kilku postanowień niniejszej umowy nie wpływa na ważność umowy w całości, a w takim przypadku Strony zastępują nieważne lub błędne postanowienie postanowieniem zgodnym z celem i innymi postanowieniami umowy, bądź też postanowieniem umownym w jego pierwotnym brzmieniu w przypadku dokonania zmian umowy z naruszeniem zapisów dotyczących możliwości zmiany niniejszej umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

- 1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
- 2. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu w terminie do 7 dni licząc od dnia zaistnienia przesłanki do zmiany umowy.
- 3. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Spory wynikłe w trakcie wykonywania umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
6. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej Umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 – dokumentacja postępowania, a w szczególności zapytanie ofertowe wraz z załącznikami i oferta Wykonawcy z załącznikami, będąca w posiadaniu Zamawiającego,
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:


Radca Prawny
Zbigniew Bary