

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Roboty budowlane oraz prace związane z zielenią w ramach zadania pn.: „Rewaloryzacja Parku im. Wojciecha Bednarskiego”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 361777097

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** Reymonta 20

**1.5.2.) Miejscowość:** Kraków

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 30-059

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL213 - Miasto Kraków

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@zzm.krakow.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zzm.krakow.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Nazwa zamówienia:**

Roboty budowlane oraz prace związane z zielenią w ramach zadania pn.: „Rewaloryzacja Parku im. Wojciecha Bednarskiego”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-47c345b8-c73f-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00045835/02/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.67 Dodatkowe roboty budowlane i nasadzenia zieleni w ramach zagospodarowania etapu IV rewaloryzacji Parku im. Wojciecha Bednarskiego

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** NP.26.2.82.22.BT

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.5.) Wartość zamówienia:** 969310,31 PLN

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych oraz

prac związanych z zielenią w ramach zadania pn.: „Rewaloryzacja Parku im. Wojciecha Bednarskiego”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie. Postępowanie nr NP.26.2.82.22.BT,

2. Zakres prac wymienionych w szczegółowych kosztorysach oraz w protokołach konieczności będących załącznikami do postępowania, a w szczególności obejmuje roboty polegające na:

2.1 doposażeniu obiektu toalety publicznej (domek ogrodnika) zlokalizowanej na terenie Parku im. Wojciecha Bednarskiego w następujące elementy wyposażenia:

2.1.1 kamery monitoringu - 2 szt.,

2.1.2 klamek okiennych wyposażonych w system zamykania na klucz - 6 szt.,

2.1.3 zamontowaniu w oknach pomieszczeń toalety dla matki z dzieckiem oraz toalety dla osób niepełnosprawnych folii mleczej matowej,

2.1.4 zamontowaniu 2 szt. subliczników energii elektrycznej,

2.1.5 przedłużeniu kabli i sondy przepompowni w związku z przesunięciem skrzynki zasilającej do obiektu toalety (domu ogrodnika),

2.1.6 naniesieniu dodatkowej warstwy kleju i siatki w warstwie ocieplenia ścian budynku toalety,

2.1.7 zainstalowaniu systemu automatycznego splukiwania toalet,

2.1.8 zainstalowaniu dodatkowych nawiewników w oknach budynku toalety,

2.1.9 zamontowaniu szpalet drewnianych w oknach budynku toalety - 6 kpl.,

2.1.10 zamontowaniu kominków wentylacyjnych na dachu budynku toalety,

2.1.11 naniesieniu powłoki typu „antygrafitti” na elewację z cegły klinkierowej budynku toalety,

2.2 pracach budowlanych związanych z terenem parku, tj.:

2.2.1 zwiększeniu powierzchni nasypu: IV etap,

2.2.2 wykonaniu dodatkowego nasypu: etap VA,

2.2.3 zwiększeniu zakresu powierzchni z zrębek drewnianych (nawierzchnia placu zabaw),

2.2.4 wykonaniu dodatkowych donic z kamienia piaskowca „Męcina” - 5 szt.,

2.2.5 zwiększeniu zakresu powierzchni odtworzenia kostki brukowej- wjazd do parku od str. ul. Parkowej,

2.2.6 naniesieniu powłoki typu „antygrafitti” na elewację z tynku budynku „Glorietty”,

2.2.7 podniesieniu barierki ochronnej wzdłuż spocznika schodów terenowych (I etap),

2.2.8 wykonaniu i zainstalowaniu kraty metalowej chroniącej/zabezpieczającej korzenie drzewa - 1 szt.,

2.2.9 wykonaniu dodatkowego obrzeża drewnianego - plac zabaw,

2.2.10 podniesieniu niwelety ścieżki z kruszywa mineralnego (plac zabaw),

2.2.11 zmianie sposobu mocowania stołów piknikowych,

2.2.12 wykonaniu dodatkowego nasypu pod ścieżki terenowe - etap II,

2.2.13 wykonaniu systemu drenażu odwadniającego teren łąki - etap II;

2.3 pracach związanych z zielenią w parku, tj.:

2.3.1 wykonaniu dodatkowych nasadzeń drzew, krzewów i roślin ozdobnych,

2.3.2 wykonaniu wycinek i pielęgnacji drzew na terenie parku.

3. Szczegółowy zakres prac i wymagania dotyczące ich realizacji opisany jest w zaproszeniu i specyfikacji oraz jego załącznikach, a w tym dokumentacji z przeglądu drzewostanu stanowiącej Załącznik do ZiS i oraz w projektowanych postanowieniach umownych.

**3.10.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**3.11.) Dodatkowy kod CPV:**

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45112330-7 - Rekultywacja terenu

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

**SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Zamawiający w treści SIWZ i ogłoszenia o zamówieniu przewidział możliwość udzielenia zamówień podobnych, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6) uchylonej już ustawy Pzp (obecnie na podstawie aktualnych przepisów art. 305 pkt 1) i art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp), polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych na terenie objętym przedmiotem zamówienia lub zlokalizowanym w pobliżu, a w szczególności w bezpośrednim sąsiedztwie, lub w innych terenach zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków (na przykład ogródki jordanowskie, place zabaw, parki, tereny leśne będące w zarządzie lub utrzymaniu ZZM w Krakowie), do 100% wartości szacunkowej zamówienia

**SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**

**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):**  
Krisbud Sp. z o.o.

**5.1.3.) Miejscowość:** Trzebinia

**5.1.6.) Kraj:** Polska