

UMOWA

zawarta w Krakowie w dniu roku pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków – Zarządem Zieleni Miejskiej z siedzibą przy ul. Za Torem 22, 30 - 542 Kraków, adres do korespondencji: 30 – 059 Kraków, ul. Reymonta 20, NIP: 679-31-12-799, REGON: 361777097, reprezentowanym przez: Piotra Kempf – Dyrektora Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie, działającego na podstawie pełnomocnictwa nr 298/2015 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 22 września 2015r.,
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości(dotyczyspółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:
.....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, zamieszkałym..... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: i NIP:,

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwązamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki,
2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer).....wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą posiadającym REGON..... i NIP.....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w całości/w części (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:

.....
lub (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zam. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, posiadającym REGON: i NIP:,

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia:

..... (Lider Konsorcjum),
reprezentowanego przez:

- 1)
- 2)

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego znak sprawy:/2016, zgodnie z art. 39 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047 i 1473, z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232 oraz z 2015 r. poz. 349, 478, 605), Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca - zgodnie z ofertą przetargową sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego w ramach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz pozostałych dokumentów udostępnionych Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i wynikiem przeprowadzonego przetargu nieograniczonego (znak sprawy) oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy – zobowiązuje się do wykonania zadania pn: **„Prace pielęgnacyjne drzew i krzewów wraz z interwencyjnym sadzeniem drzew, krzewów i bylin na terenach GMK (parki, zieleńce, pasy drogowe, zieleń osiedlowa, place zabaw) z podziałem na 4 zadania odpowiadające obszarom: I – Śródmieście, II – Krowodrza, III- Podgórze, IV- Nowa Huta”- obszar obejmujący Dzielnice, zwanego dalej **Przedmiotem umowy**..**
2. Przedmiot niniejszej umowy obejmuje w szczególności pielęgnację, usuwanie , przesadzanie drzew , sadzenie drzew, krzewów i bylin na terenie Gminy Miejskiej Kraków w parkach, na zieleńcach, w pasach drogowych, terenach osiedlowych, placach zabaw.

3. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące dokumenty:
- 1) Standaryzacja prac- stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszej umowy;
 - 2) Rodzaj prac związanych z utrzymaniem zieleni wysokiej wraz z szacunkową ilością i wyceną - stanowiący Załącznik nr 2 do niniejszej umowy;
 - 3) Wykaz sprzętu, którymi powinien dysponować oferent w celu wykonania pełnego zakresu prac - stanowiący Załącznik nr 3 do niniejszej umowy;
 - 4) Kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia - stanowiący Załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

§ 2

Sposób wykonywania prac

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zadania zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zgodnie z załącznikami do umowy określonymi w § 1 ust. 3 umowy, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności zgodnie ze sztuką ogrodniczą, z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz przy użyciu specjalistycznego sprzętu przez osoby posiadające doświadczenie z zakresu pielęgnacji zieleni wysokiej w tym na obiektach zabytkowych.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem Przedmiotu umowy, a w szczególności za wszelkie wypadki zaistniałe na terenie przez niego utrzymywanym, a wynikające z niedopełnienia nałożonych na Wykonawcę obowiązków. W przypadku wyrównania szkody przez Zamawiającego, za którą zgodnie z niniejszym ustępem, jest odpowiedzialny Wykonawca, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wszelkich wypłaconych przez Zamawiającego kwot tytułem wyrównania szkody, w tym kosztów sądowych oraz kosztów zastępstwa procesowego.
3. W przypadku zniszczenia mienia Zamawiającego podczas wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest wykonać jego renowację lub naprawę na własny koszt.
4. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) posiada odpowiednie środki techniczne potrzebne do realizacji prac objętych niniejszą umową;
 - 2) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał prawidłowej wyceny prac;
 - 3) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania Przedmiotu umowy.
5. Czynności i prace wykonywane będą z materiałów Wykonawcy i przy użyciu sprzętu Wykonawcy, spełniających wszelkie wymagania określone w prawie i posiadających stosowne atesty, certyfikaty, zaświadczenia i dopuszczenia do stosowania. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować materiały dopuszczone do obrotu.
6. Wykonawca jest obowiązany stosować się do wskazówek Zamawiającego co do sposobu wykonywania niniejszej umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałego telefonicznego kontaktu z Zamawiającym.
8. Podczas realizacji prac objętych niniejszą umową Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny prac, w szczególności.:
 - 1) Wykonawca zadba, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych;
 - 2) Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy wykonywaniu prac objętych umową (pracownicy i sprzęt Wykonawcy winni być wyposażeni w stosowne oznakowanie umożliwiające ich identyfikację w czasie prowadzonych prac).

9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac objętych niniejszą umową przy wykorzystaniu takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub przez niego wynajęty winien być utrzymany w stanie gwarantującym jego prawidłową eksploatację i w gotowości do pracy, a także winien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21) oraz pokrywania kosztów utylizacji odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności wywozić śmieci, odpady materiałowe i pozostałości po robotach rozbiórkowych we własnym zakresie na składowisko. Wszelkie koszty z tym związane, w tym koszty związane z opłatami za wysypisko ponosić będzie Wykonawca.
11. Wykonawca uznaje, iż wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w wynagrodzeniu umownym
12. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco do usuwania odpadów komunalnych, w tym masy zielonej oraz pozyskanego materiału najpóźniej do 2 dni po wykonaniu na danym terenie robót, a także do wywożenia wszelkich pozostałości po wykonanych robotach przed dniami ustawowo wolnymi od pracy tj. przed niedzielami i świętami.
13. Wykonawca zobowiązany jest do przewiezienia zdrowej grubizny (bez obecności, zgnilizny, wypróchnień, murszu, widocznych żerowisk, zrakowaceń) drewna w odcinkach 1m – dopuszcza się pocięcie drewna na odcinki ok. 0,33 m. - i przewiezienia na miejscu składowania drewna na bazę przy ul. Za Torem 22 w Krakowie wraz z ułożeniem w stosy o szerokości 1 metra.
14. Zamawiający będzie zlecał Wykonawcy dokonanie określonych prac na podstawie zlecenia. Zlecenie zostanie każdorazowo przekazane do Wykonawcy faksem pod numer:, pocztą elektroniczną (drogą mailową) na adres: lub przekazane bezpośrednio osobom wskazanym przez Wykonawcę w § 5 ust. 3 niniejszej umowy.
15. Podstawą wejścia Wykonawcy w teren w celu świadczenia usług stanowiących Przedmiot niniejszej umowy jest zgłoszenia zlecenie, określające każdorazowo miejsce, zakres i termin robót.
16. W czasie wykonywania prac Wykonawcy nie wolno używać dmuchaw.
17. Wykonawca zobowiązany jest do zakupu i nasadzania materiału szkółkarskiego odpowiadającego parametrom (normatywom) określonym w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy .
18. Wykonawca gwarantuje żywotność materiału szkółkarskiego w okresie 1 roku od dnia odebrania go przez Zamawiającego. Krzewy i drzewa obumarłe (także częściowo) w powyższym okresie Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia ujawnienia, wymienić na nowe, za wyjątkiem przypadków, gdy stwierdzone zostanie, iż wpływ na obumarciu wysadzonego materiału mają przyczyny niezależne od prawidłowego posadzenia i jakości materiału (np. dewastacje, kradzieże, itp.).
19. Gwarancja Wykonawcy, o której mowa w ust. 17 obowiązywać będzie także w stosunku do każdego wymienionego w ramach gwarancji materiału szkółkarskiego.
20. Wykonawca winien posiadać zezwolenie wydane przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie na wjazd samochodem lub ciągnikiem (z podaniem marki i nr rejestracyjnego pojazdu) na tereny zieleni poza pasem drogowym.
21. Wykonawca winien podjąć natychmiast (maksymalnie do 1 godziny od przyjęcia zgłoszenia) działania interwencyjne na zgłoszenie telefoniczne inspektora

Zamawiającego. Zlecenie telefoniczne w tym zakresie zostanie potwierdzone przez Zamawiającego w kolejnym zleceniu.

22. Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace interwencyjne niezwłocznie, także w godzinach popołudniowych w dni robocze oraz w dni ustawowo wolne od pracy, w przypadku wyjątkowych sytuacji, m. in. takich jak: nagłe załamanie pogodowe (silne opady, mocny wiatr), ważne uroczystości. Wykonawca każdorazowo ponosi pełną odpowiedzialność za nienależyte wykonanie zadania w ramach interwencji.
23. Wykonawca zobowiązany jest realizować pilne interwencje telefoniczne Zamawiającego równoległe z innymi zleconymi przez niego pracami. Pilne prace interwencyjne zlecone przez Zamawiającego zostaną ujęte w kolejnym zleceniu.
24. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać – w razie konieczności - niezbędnych uzgodnień z odpowiednimi służbami miejskimi oraz niezwłocznie powiadamiać o nich inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego. W przypadku konieczności uzyskania dokumentacji związanej z zajęciem pasa drogowego, Wykonawca zobowiązany jest wykonać ją na własny koszt. W przypadku konieczności demontażu ogrodzenia w celu realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest wykonać na własny koszt czynności związane z jego demontażem i ponownym zainstalowaniem.
25. Wszystkie odcinki prac, winny być odpowiednio oznakowane zgodnie z rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U. 2002 nr 170 poz. 1393 z późn. zm.).
26. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt zabezpieczyć teren robót oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa w trakcie ich wykonywania.
27. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo zgłosić rozpoczęcie i zakończenie prac do inspektora nadzoru Zamawiającego wraz z wykazem sprzętu i ludzi oraz lokalizacji prac drogą mailową pod adres:
28. W przypadku gdy przy wykonywaniu Przedmiotu umowy Wykonawca naruszy wymagania określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 z późn. zm.), będzie ponosił odpowiedzialność przewidzianą w art. 88 tej ustawy.
29. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy również w przypadku interwencji miejskich służb porządkowych (Policji, Straży Miejskiej).
30. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy osobie trzeciej wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego (Podwykonawstwo). W takim przypadku Wykonawca odpowiada za prace wykonywane przez Podwykonawców jak za własne.
31. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w okresie trwania Umowy ważnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmującego cały zakres wykonywanej w oparciu o niniejszą Umowę działalności z niewyczerpaną sumą gwarancyjną nie niższą niż **300.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia objęte ubezpieczeniem z wyłączeniem fransyz. Wykonawca obowiązany jest zapewnić w razie konieczności przedłużenie okresu na jaki zawarto ubezpieczenia nie krócej, niż do dnia dokonania odbioru końcowego obszarów po zakończeniu obowiązywania umowy.
32. Jakakolwiek zmiana warunków ubezpieczenia opisana w ust. 31 po przedstawieniu polisy OC Zamawiającemu, jest bezskuteczna wobec Zamawiającego.
33. Wszystkie koszty związane z zawarciem umów ubezpieczenia oraz opłacaniem składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do przedłużania umowy ubezpieczenia, aż do czasu rzeczywistego zakończenia umowy i przedkładania dowodu na tę okoliczność wraz z dowodem zapłaty składki Przedstawicielowi Zamawiającego bez wezwania, co najmniej na 7 dni przed upływem

okresu na jaki zawarta była umowa poprzednia, pod rygorem wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego, z ważnych powodów na podstawie.

34. Ubezpieczenie, które Wykonawca jest zobowiązany zapewnić zgodnie z warunkami niniejszej Umowy, powinien obejmować wszelkie działania i zaniechania wszystkich Podwykonawców, konsultantów i innych podmiotów zaangażowanych przez Wykonawcę lub działających w jego imieniu przy realizacji przedmiotu umowy.
35. Sprzęt używany przez Wykonawcę do obsługi terenu powinien poruszać się głównie po chodnikach. W przypadku zniszczenia trawnika przy wykonywaniu robót objętych niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest – na własny koszt - wykonać jego renowację, a w przypadku zniszczenia chodnika – na własny koszt – dokonać jego naprawy. Na obszarach zabudowanych (osiedla) Wykonawca winien wykonywać prace przy użyciu sprzętu o masie do 2,5 t.
36. Podana przez Zamawiającego w **Załączniku nr 2** szacunkowa ilość prac związanych z utrzymaniem zieleni wysokiej na terenie Gminy Miejskiej Kraków ma charakter jedynie orientacyjny i nie zobowiązuje Zamawiającego do zlecenia Wykonawcy wykonania prac we wskazanej w tym Załączniku ilości i rodzaju prac.
37. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia lub zmniejszenia podanej w **Załączniku nr 2** ilości prac, a Wykonawca nie będzie sobie rościć pretensji z tego tytułu.
38. Zamawiający zastrzega sobie prawo wskazania Podwykonawcy do wykonania określonych prac z zakresu pielęgnacji drzew na terenach obiektów zabytkowych, a Wykonawca wyraża na to zgodę.

§ 3

Termin wykonywania prac

1. Termin realizacji umowy: od dnia planowane rozpoczęcie prac to początek **maja 2016 r.** Zakończenie prac nastąpi **30.04.2017 roku.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania terminów realizacji poszczególnych rodzajów prac. Zmiana terminu wykonania prac może nastąpić za pisemną zgodą Zamawiającego, wyłącznie przed upływem terminu określonego w umowie/zleceniu.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Łączna wartość całej umowy za wykonanie wszystkich prac objętych umową nie może przekroczyć kwoty **zł brutto** (słownie złotych:).
2. Po każdym odbiorze poszczególnych zleconych zakresów prac na podstawie protokołu odbioru, kosztorysu powykonawczego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe, rozliczone na podstawie cen jednostkowych brutto, wyspecyfikowanych w **Załączniku nr 2** do niniejszej umowy. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym ustępie, stanowi iloczyn cen jednostkowych oraz faktycznie wykonanych przez Wykonawcę i odebranych przez Zamawiającego prac.
3. Ceny jednostkowe brutto zawarte w ofercie Wykonawcy są cenami ostatecznymi i niezmiennymi przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Cena jednostkowa za wykonane prace obejmuje również uporządkowanie terenu i wywóz odpadów oraz wszystkie materiały niezbędne do wykonania prac objętych niniejszą umową.
4. Wynagrodzenie będzie przekazywane Wykonawcy po protokolarnym odbiorze wykonanych prac, na konto wskazane w fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej faktury VAT.
5. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku VAT.
7. Faktura VAT powinna być wystawiona na: Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie, ul. Za Torem 22, Kraków, NIP:.....

8. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzytelności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego.
10. Finansowanie zadania odbywać się będzie do wysokości środków zabezpieczonych w budżecie Miasta Krakowa i w związku z tym Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu usług do wysokości środków przewidzianych na realizację przedmiotowej usługi.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia zastępczego wykonania usług objętych niniejszą umową na koszt i ryzyko Wykonawcy, w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca nie wykonuje usług objętych umową lub wykonuje je w sposób nienależyty, w tym z opóźnieniem,
 - b) brak jest możliwości nawiązania kontaktu telefonicznego z Wykonawcą.
 - c) Wykonawca nie naprawi szkód powstałych w związku z realizacją zleceń w terminie określonym przez Zamawiającego w wezwaniu.

Zamawiający może wówczas potrącić należność, którą zapłacił osobie trzeciej tytułem wykonania prac niewykonanych przez Wykonawcę, z wynagrodzenia Wykonawcy.

12. Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika ustanowionego zgodnie z § 4 ust. 1 niniejszej Umowy należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.

§ 5

Nadzór nad realizacją niniejszej umowy

1. Zamawiający ustanawiaodpowiedzialnymi za nadzór nad wykonywanymi pracami.
2. W przypadku nieobecności wyżej wymienionej osoby, osobę odpowiedzialną za nadzór nad wykonywanymi pracami wyznaczy Kierownik Zespołu Zamawiającego odpowiedzialnego za realizację umowy.
3. Wykonawca ustanawiaodpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy.
4. O każdej zmianie osób upoważnionych strony poinformują się pisemnie
5. Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia niniejszej umowy Lider Konsorcjum), działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do:
 - a) składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców;
 - b) wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy;
 - c) przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego;
 - d) prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową
 - e) reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
 - f) podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.

§ 6

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że zapłacą kary umowne :

- 1) Zamawiający:
 - a) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego, za wyjątkiem przypadku określonego w art. 145 Prawa zamówień publicznych – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
 - b) w przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
- 2) Wykonawca:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
 - b) w przypadku zwłoki w wykonaniu zlecenia – w wysokości 3% kwoty danego zlecenia, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w zleceniu,
 - c) za każde nienależyte wykonanie zlecenia, stwierdzone przez Zamawiającego – w wysokości 3% kwoty danego zlecenia.
 - d) za nie usunięcie wad przedmiotu zlecenia w określonym przez Zamawiającego terminie – w wysokości 50% całej kwoty danego zlecenia.
 - e) W przypadku braku terminowego usunięcia odpadów, powstałych w wyniku realizacji prac będących przedmiotem umowy, o których mowa w § 1 ust. 1, Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1 500,00 PLN, chyba że Zamawiający zastrzegł, że inaczej.
- 3) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca realizuje prace będące przedmiotem umowy:
 - a) przy udziale osób nieposiadających kwalifikacji wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru prac lub
 - b) przy udziale osób niewskazanych w ofercie i posiadających kwalifikacji wskazane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru prac, na zamianę których Wykonawca nie otrzymał zgody Zamawiającego lub
 - c) za pomocą sprzętu i narzędzi niespełniających wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru prac lub
 - d) za pomocą sprzętu i narzędzi niewskazanego w ofercie i spełniającego wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru prac, na zamianę których Wykonawca nie otrzymał zgody Zamawiającego.

Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5 000,00 PLN.
- 4) W przypadku zniszczenia terenów zieleni, zadrzewień albo drzew i krzewów Zamawiający dochodził będzie kar wynikających z rozporządzenia ministra Środowiska z dnia 22 września 2004 r. w sprawie trybu nakładania administracyjnych kar pieniężnych za usuwanie drzew lub krzewów bez wymaganego zezwolenia oraz za zniszczenie terenów zieleni , zadrzewień albo drzew i krzewów (Dz. U. z 8.10.2004 r. Nr 219 poz. 2229).

2. Strony umowy przyjmują, iż:

- a) uchybienia o charakterze marginalnym to takie, których zakres występowania nie przekracza 5% powierzchni zakresu rzeczowego bądź 5% ilości zakresu rzeczowego lub zadania cząstkowego zdefiniowanego daną pozycją przedmiarową kosztorysu ofertowego w standardzie opisanym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru prac, w stosunku do wielkości danej pozycji przedmiarowej z kosztorysu ofertowego, w danym okresie rozliczeniowym. Uchybienia o charakterze marginalnym spowodowane są nieumyślnymi błędami pojedynczych pracowników Wykonawcy, wystąpiły wskutek nagłych zjawisk trudnych do przewidzenia, w tym w szczególności pogodowych,
 - b) uchybienia o charakterze znaczącym, to takie, które obejmują większy zakres rzeczowy umowy, spowodowane są błędami bądź zaniedbaniami o charakterze systemowym, w szczególności brakiem właściwego monitoringu lub brakiem nadzoru ze strony Wykonawcy nad pracą brygad roboczych lub przekraczają 5% powierzchni zakresu rzeczowego bądź 5% ilości zakresu rzeczowego lub zadania cząstkowego zdefiniowanego daną pozycją przedmiarową kosztorysu ofertowego w standardzie opisanym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru prac, w stosunku do wielkości danej pozycji przedmiarowej z kosztorysu ofertowego, w danym okresie rozliczeniowym,
 - c) W przypadku wystąpienia uchybień marginalnych, Zamawiający nie nalicza kar umownych i wyznacza termin na usunięcie uchybień. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę uchybień w terminie określonym przez przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust. 1, Zamawiający naliczy kary, o których mowa w ust. 1 pkt 2ppkt c).
 - f) W przypadku uchybień o charakterze znaczącym, o których mowa w ust. 2 lit. b) Zamawiający naliczy kary bez wyznaczania dodatkowo terminu, uznając pracę za niewykonaną w danym okresie rozliczeniowym, o którym mowa w § 5 ust. 1, Zamawiający naliczy kary, o których mowa w ust. 1 pkt 2ppkt c).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonych kar umownych.
 4. Wykonawca wyraża zgodę by naliczone kary umowne były potrącane z należności za wykonane prace.
 5. Okoliczność, że Zamawiający nie poniósł szkody wskutek opóźnień Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych kar umownych.
 6. Kary umowne płatne są w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do ich zapłaty.

§ 7

Odstąpienie

Wypowiedzenie umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za usługi już wykonane.
2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do natychmiastowego wypowiedzenia niniejszej umowy, w przypadku:
 - a) gdy Wykonawca wykonuje usługi w sposób nienależyty i niezgodny z postanowieniami umowy, pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania niniejszej umowy w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania przez Wykonawcę przedmiotowego wezwania;

- b) zwłoki Wykonawcy w wykonaniu usług będących przedmiotem niniejszej umowy dłuższej niż 14 dni roboczych licząc od terminów określonych niniejszą umową.
 - c) w ciągu sześciu miesięcy został karami większymi niż 30% wartości sześciomiesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego;
 - d) Wykonawca nie dostarczył umowy ubezpieczenia lub przedłużenia tej umowy, w tym dowodów opłacania składek;
 - e) gdy Wykonawca co najmniej dwukrotnie naruszył obowiązek realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
3. Zobowiązania Wykonawcy w przypadku wypowiedzenia umowy
- 1) W przypadku wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu wszelkie dokumenty, o które wnioskuje Przedstawiciel Zamawiającego, związane z realizacją Umowy w terminie najpóźniej do 14 dni od dnia wypowiedzenia bądź wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym;
 - 2) Na żądanie Zamawiającego nadal świadczyć Usługę oraz zakończy świadczenie Usługi w zorganizowany sposób, umożliwiający zminimalizowanie kosztów przez okres do 3 miesięcy. Za pracę w okresie wypowiedzenia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z Umową.
4. W przypadku nie wykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej umowie Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania tych zadań podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
5. Po wypowiedzeniu umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zostanie obciążony kosztami związanymi z pracami utrzymaniowymi zleconymi przez Zamawiającego w przypadku braku realizacji zobowiązań przez Wykonawcę, a koniecznymi do wykonania w okresie wypowiedzenia z uwagi na zapewnienie bezpieczeństwa użytkownikom terenów zieleni lub dróg po wypowiedzeniu umowy.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to ma wartość złotych (słownie złotych:.....) co odpowiada 10 % maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie gwarancji; kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi **Załącznik nr 4** do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 10

Aspekty społeczne

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac z zakresu gospodarki leśnej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.

2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie („Personel Wykonawcy”) do zakresu prac.
3. W zakresie, w jakim Wykonawca w Ofercie zobowiązał się wykonywać Przedmiot Umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, Wykonawca gwarantuje, że osoby wykonujące Przedmiot Umowy będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy. Obowiązek realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę dotyczy również realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy dojdzie, do zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy, w stosunku, do którego Wykonawca w Ofercie zobowiązał się wykonywać Przedmiot Umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, to sumaryczna ilość pełnych etatów takich osób winna być nie mniejsza niż wynikająca z SIWZ.
4. Przed zawarciem Umowy, dla osób wchodzących w skład Personelu Wykonawcy, w stosunku, do którego Wykonawca w Ofercie zobowiązał się wykonywać Przedmiot Umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, Wykonawca przedłożył Zamawiającemu kopie umów o pracę. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy, w stosunku, do którego Wykonawca w Ofercie zobowiązał się wykonywać Przedmiot Umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych prac Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie umów o pracę. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie umów o pracę dla osób wchodzących w skład Personelu Wykonawcy, w stosunku, do którego Wykonawca w Ofercie zobowiązał się wykonywać Przedmiot Umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę. Nieprzedłożenie umów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia obowiązku realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w są SIWZ. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.
6. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne itp.). W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę. Powyższe nie narusza uprawnień Zamawiającego, o których mowa w § 6 niniejszej Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Personel Wykonawcy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i

zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.

8. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do weryfikacji tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac.

§ 11

Zmiany umowy

1. Każdorazowa zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.
3. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach:
 - 1 egzemplarze dla Zamawiającego,
 - 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: